

Общество с ограниченной ответственностью

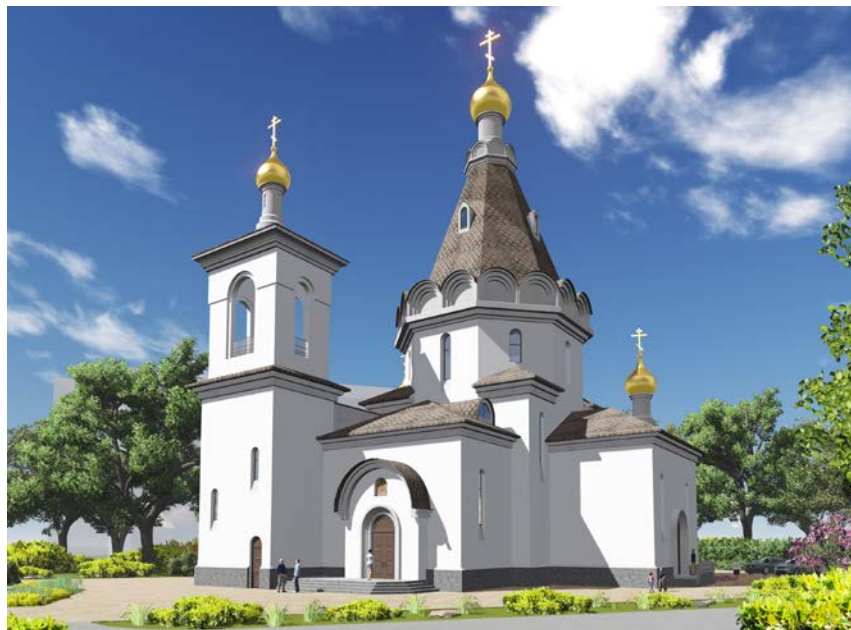
"Арх Проект-2"

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0638-2010-7704660912-П-3

ПРОЕКТ на строительство храма преподобного Серафима Саровского и дома причта в Дегунино г. Москвы

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Восточное Дегунино, Дубнинская ул., вл.24
Заказчик: Местная религиозная организация Православный приход храма преподобного Серафима Саровского в Дегунино г. Москвы



Москва – 2016 г.

ООО "АРХ ПРОЕКТ-2"

ПРЕДПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ на строительство храма преподобного Серафима Саровского и дома причта в Дегунине г. Москвы

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Восточное Дегунино, Дубнинская ул., вл.24
Заказчик: приход храма прп. Серафима Саровского в Дегунино г. Москвы

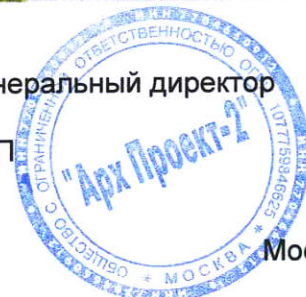


*Согласовано
+ М.И.
24.07.15*

Согласовано.
Драй, В. Юревич
8.07.2015.

Генеральный директор

ГАП



Москва – 2015 г.

[Signature]
Е.Г. Костина

[Signature]
Н.Ю. Хрусталева

Общество с ограниченной ответственностью

"Арх Проект-2"

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0638-2010-7704660912-П-3

ПРОЕКТ
на строительство храма преподобного Серафима Саровского
и дома причта в Дегуние г. Москвы

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Восточное Дегунино, Дубнинская ул., вл.24
Заказчик: Местная религиозная организация Православный приход храма преподобного Серафима Саровского в Дегунино г. Москвы

Генеральный директор

ГАП

ГИП



Handwritten signatures in blue ink:
1. Top signature (A.S. Minenkov)
2. Middle signature (N.Yu. Khrustaleva)
3. Bottom signature (K.N. Kolomyitsev)

А.С. Миненков

Н.Ю. Хрусталева

К.Н. Коломийцев

Москва – 2016 г.

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ:

Архитекторы

Е.Г. Костина

Н.Ю. Хрусталева - ГАП

Л.В. Васильева

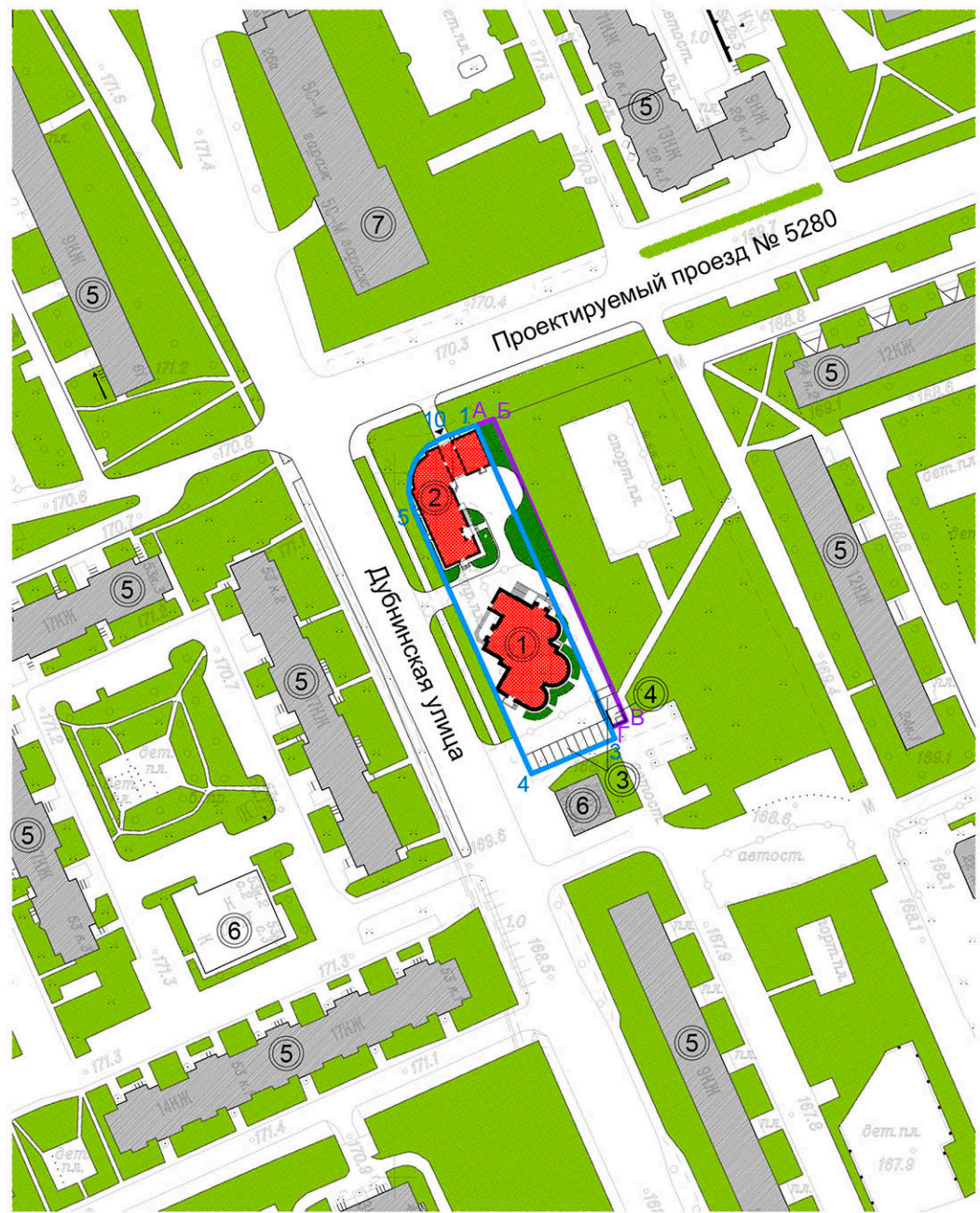
Конструкторы

К.Н. Коломийцев - ГИП

В.А. Поздняков

№№	Наименование показателей	Формат
1	Титульный лист	A4
2	Состав документации	A4
3	Схема ситуационного плана (на основе м 1:2000)	A4
4	Схема планировочной организации земельного участка и схема транспорта (на основе м 1:500)	A4
5	Существующее положение. Вид с Дубнинской улицы (с юга)	A4
6	Существующее положение. Вид со стороны Проектируемого проезда № 5280	A4
7	Существующее положение. Вид вдоль Дубнинской улицы (Развертка)	A4
8	Фотомонтаж. Вид с Дубнинской улицы (с юга)	A4
9	Фотомонтаж. Вид со стороны Проектируемого проезда № 5280	A4
10	Фотомонтаж. Вид вдоль Дубнинской улицы (Развертка)	A4
11	Вид с юго-востока.	A4
12	Общий вид комплекса.	A4
Храм прп. Серафима Саровского		
13	Храм прп. Серафима Саровского. Общий вид 1.	A4
14	Храм прп. Серафима Саровского. Общий вид 2.	A4
15	Храм прп. Серафима Саровского. Общий вид 3.	A4
16	Схема фасада западного (на основе М 1:200).	A4
17	Схема фасада южного (на основе М 1:200).	A4
18	Схема фасада восточного (на основе М 1:200).	A4
19	Схема фасада северного (на основе М 1:200).	A4
20	Схема фрагмента фасада (на основе М 1:20)	A4
21	Схема плана на отм. -3,600 (на основе М 1:200)	A4
22	Схема плана на отм. ±0,000 (на основе М 1:200)	A4
23	Схема плана в уровне хоров (на основе М 1:200)	A4
24	Схема плана на отм. 7,760 (на основе М 1:200)	A4
25	Схема плана на отм. 10,840 (на основе М 1:200)	A4
26	Схема плана в уровне звонов (на основе М 1:200)	A4






№№	Наименование показателей	Формат
27	Схема плана кровли (на основе М 1:200)	A4
28	Схема разреза 1-1 (на основе М 1:200)	A4
29	Схема разреза 2-2 (на основе М 1:200)	A4
30	Схема разреза 3-3 (на основе М 1:200)	A4
31	Схема разреза 4-4 (на основе М 1:200)	A4
Дом причта		
32	Схема фасада в осях Е-А (на основе М 1:200).	A4
33	Схема фасада в осях 1-4 (на основе М 1:200).	A4
34	Схема фасада в осях А-Е (на основе М 1:200).	A4
35	Схема фасада в осях 4-1 (на основе М 1:200).	A4
36	Схема фрагмента фасада (на основе М 1:20)	A4
37	Схема плана на отм. -3,400 (на основе М 1:200)	A4
38	Схема плана на отм. ±0,000 (на основе М 1:200)	A4
39	Схема плана 2 этажа на отм. 4,250 (на основе М 1:200)	A4
40	Схема плана кровли (на основе М 1:200)	A4
41	Схема разреза 1-1 (на основе М 1:200)	A4
42	Схема разреза 2-2 (на основе М 1:200)	A4
43	Пояснительная записка.	A4
44	Технико-экономические показатели.	A4
45	Свидетельство СРО	A4



Экспликация:

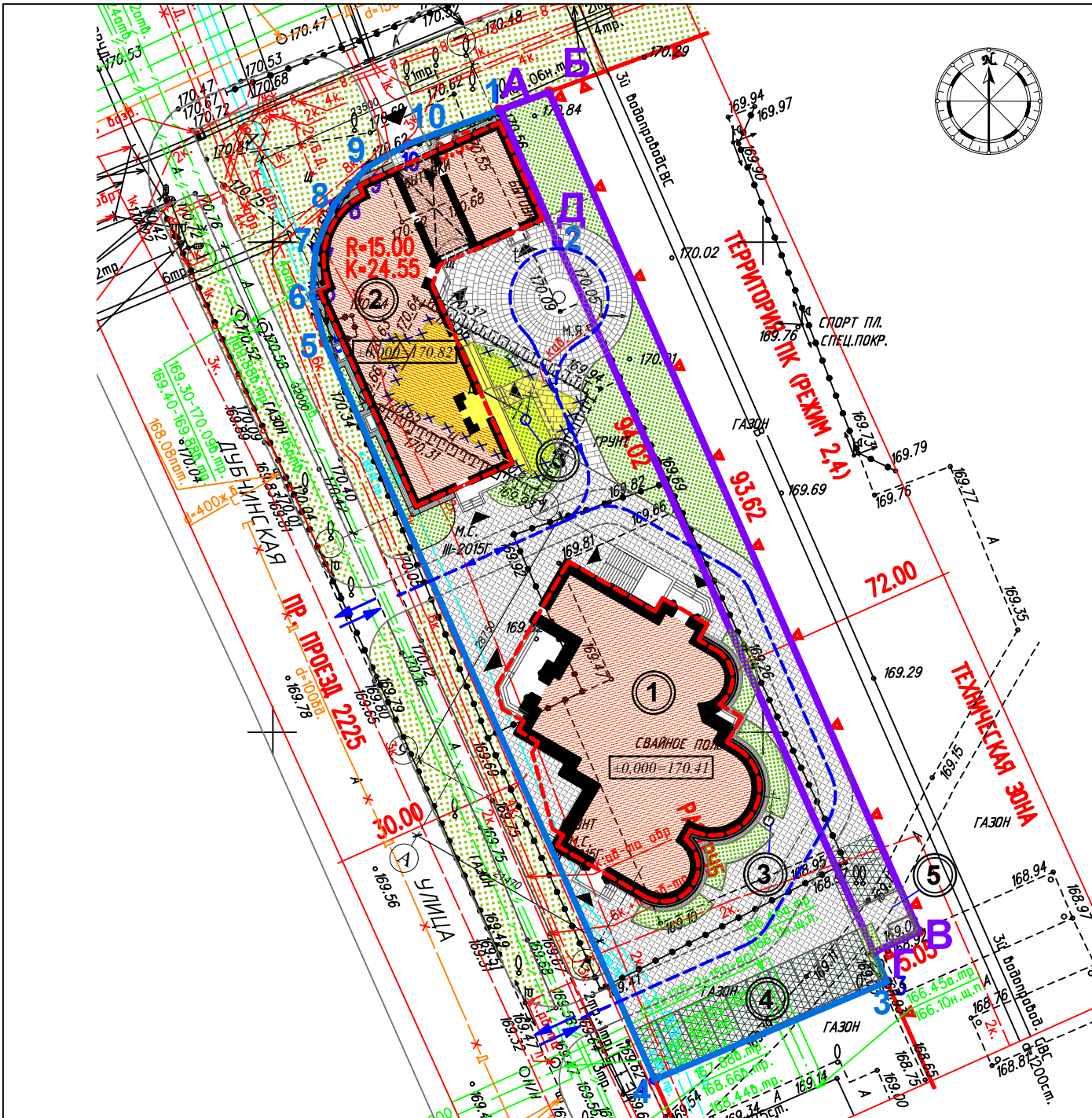
- ① Проектируемый Храм
- ② Проектируемый дом причта
- ③ Автостоянка
- ④ Хозяйственная площадка
- ⑤ Жилые здания
- ⑥ ЦТП
- ⑦ Гараж

Условные обозначения

-  новое строительство
-  существующая застройка
-  озеленение
-  граница отводимого земельного участка
-  граница участка дополнительно
- ① номер по экспликации

Площадь отводимого земельного участка: 0,25 га
(в литерах 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11)

Площадь участка дополнительно под благоустройство:
(в литерах А-Б-В-Г-Д : 0,049 га)



ЭКСПЛИКАЦИЯ

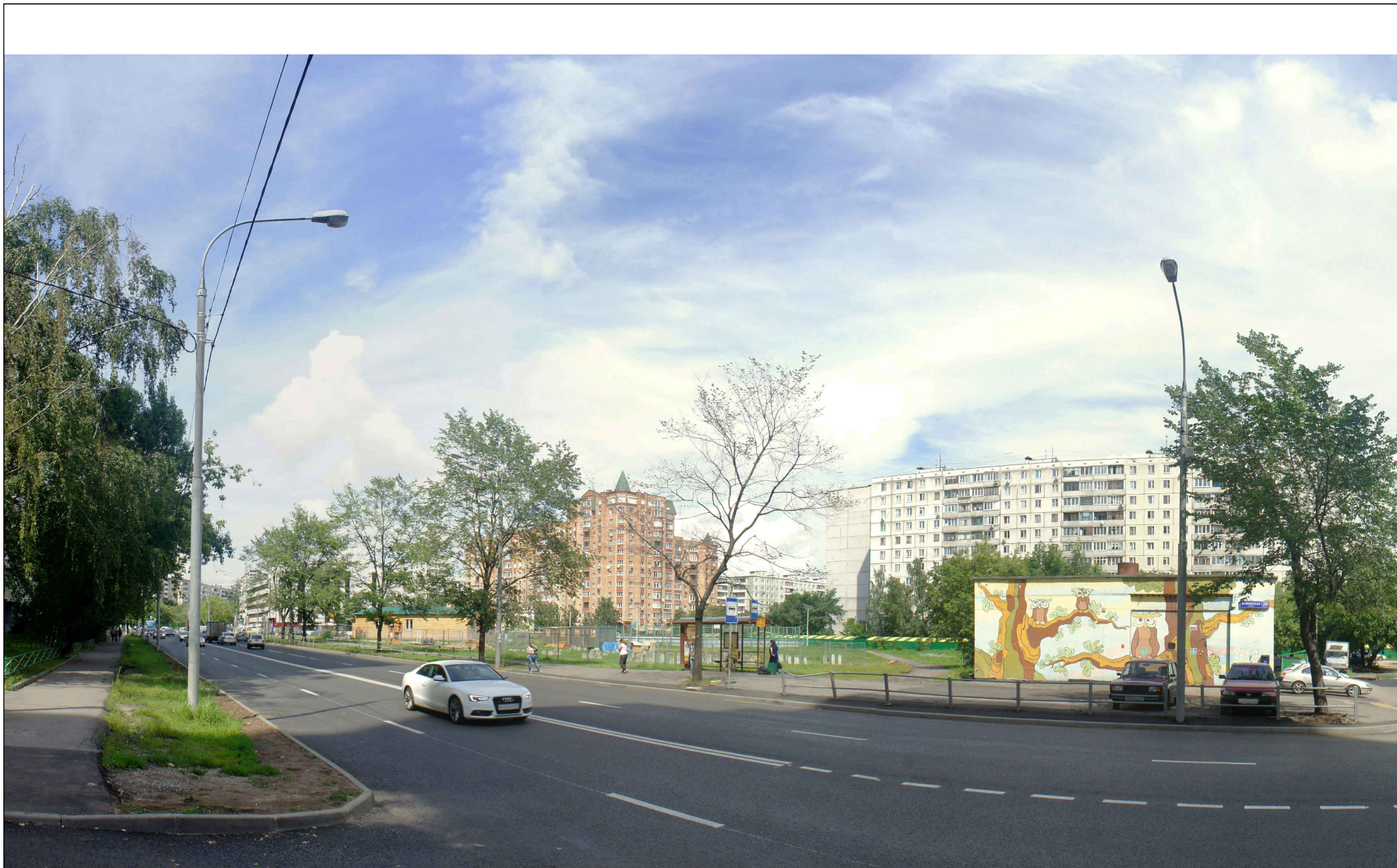
- 1 Проектируемый Храм прп. Серафима Саровского
- 2 Проектируемый дом причта
- 3 Поклонный крест
- 4 Автостоянка на 12 м/мест
+2 (по договору аренды)
- 5 Хозяйственная площадка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	Наименование
	граница участка :
	граница участка под дополнительное благоустройство
	существующая застройка
	проектируемое здание
	здания и сооружения, подлежащие сносу (демонтаж)
	существующее озеленение
	проектируемое озеленение
	мощение
	входы в здание
	организация движения транспорта
	открытые автостоянки
	граница подземного пространства
	номер по экспликации

Площадь отводимого земельного участка $\square 0,25$ га
 в литерях 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 \square

Площадь участка
 дополнительно под благоустройство \square
 в литерях А-Б-В-Г-Д $\square 0,049$ га \square



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ
ВИД С ДУБНИНСКОЙ УЛИЦЫ (С ЮГА)

ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ
ВИД СО СТОРОНЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА №5280

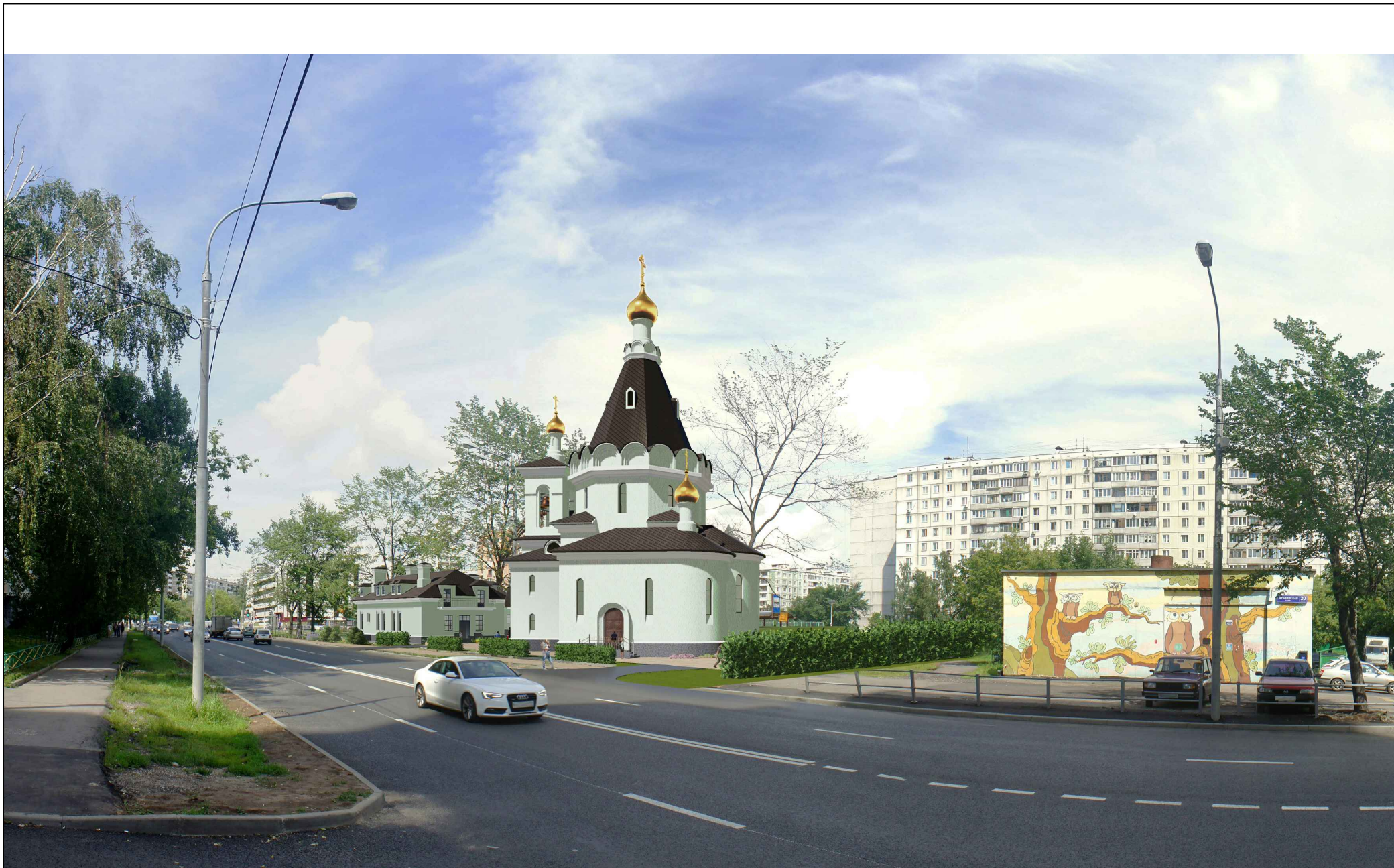
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ
ВИД ВДОЛЬ ДУБНИНСКОЙ УЛИЦЫ

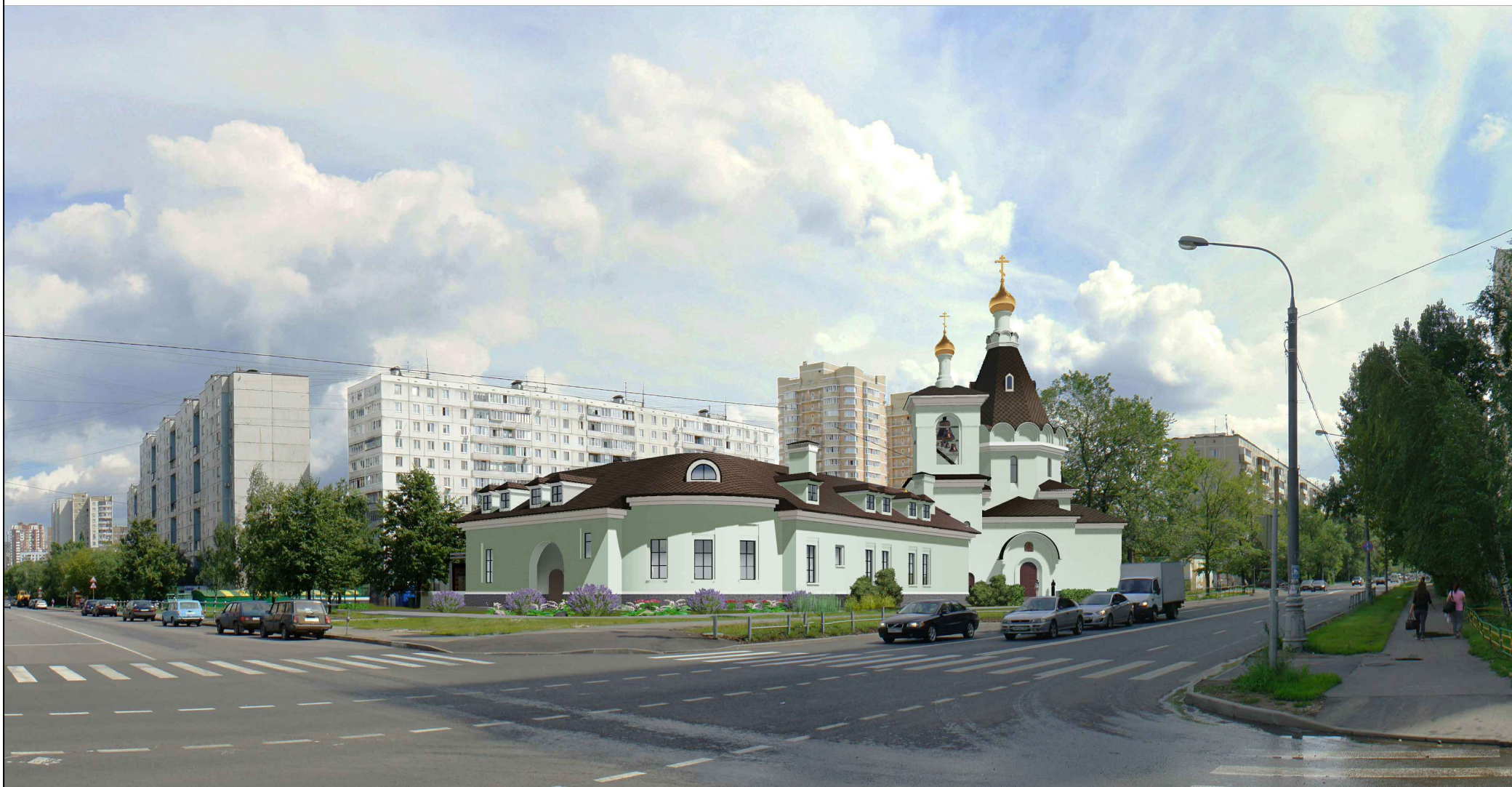
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ФОТОМОНТАЖ.
ВИД С ДУБНИНСКОЙ УЛИЦЫ (С ЮГА)

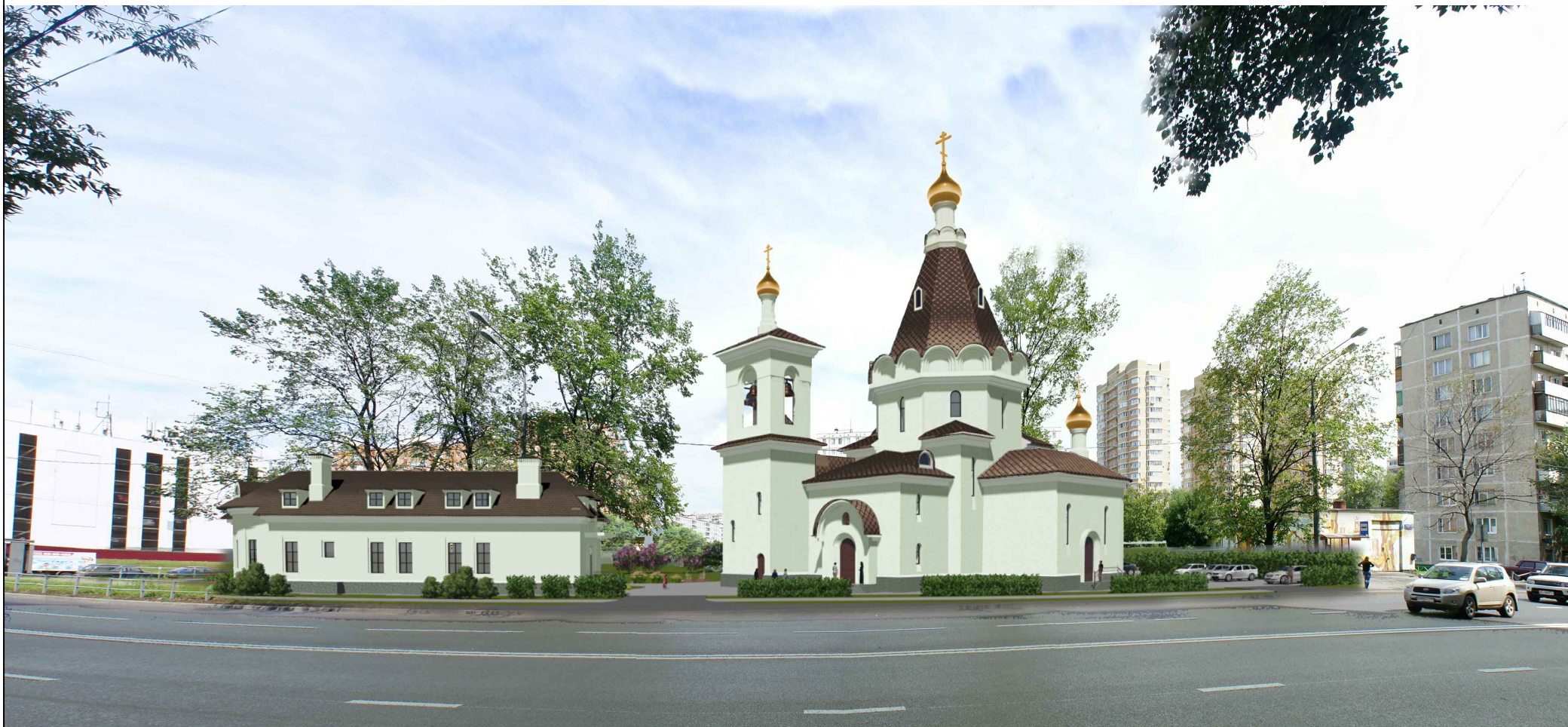
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ФОТОМОНТАЖ. ВИД СО СТОРОНЫ
ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА №5280

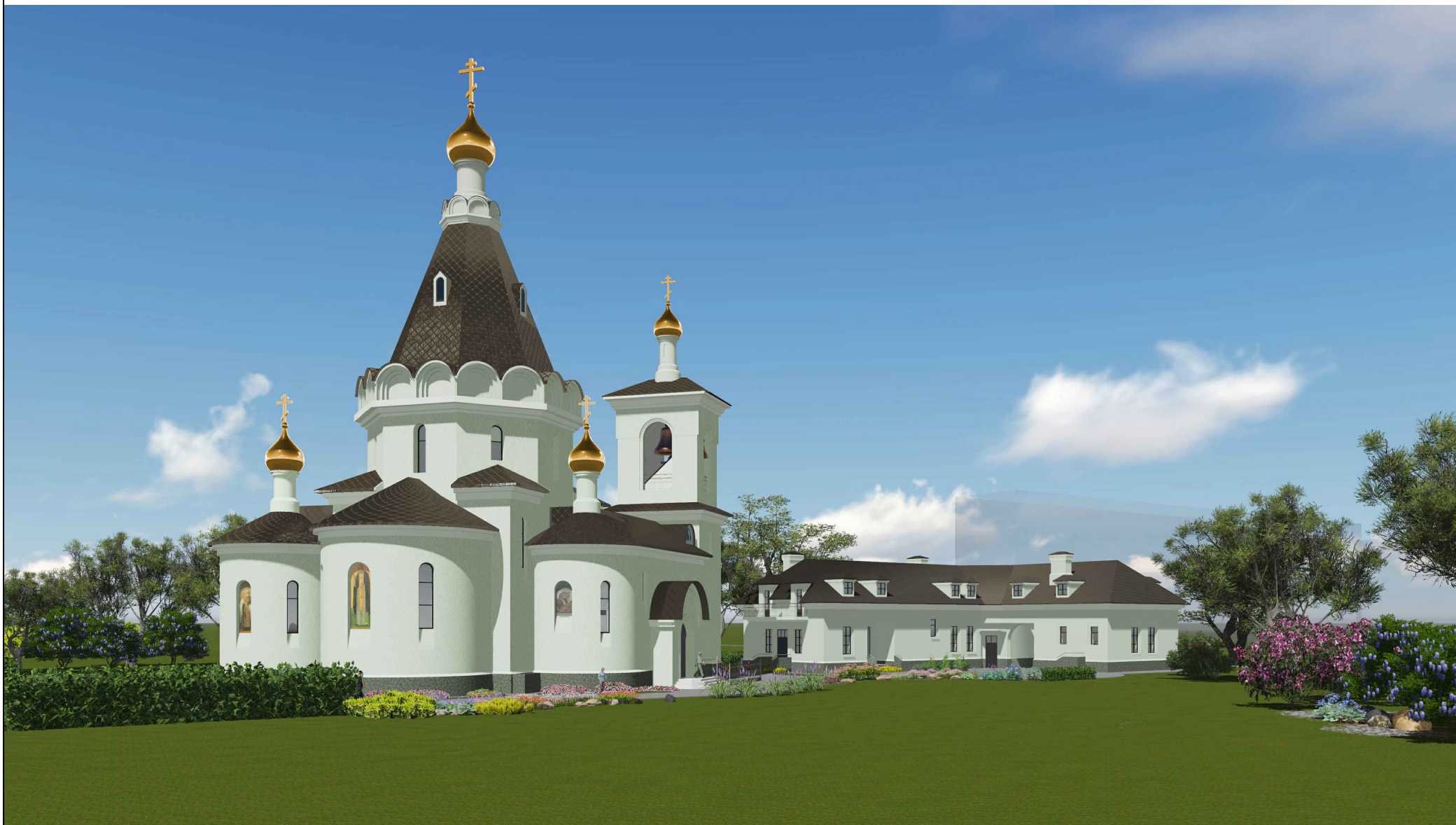
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ФОТОМОНТАЖ.
ВИД ВДОЛЬ ДУБНИНСКОЙ УЛИЦЫ (РАЗВЕРТКА)

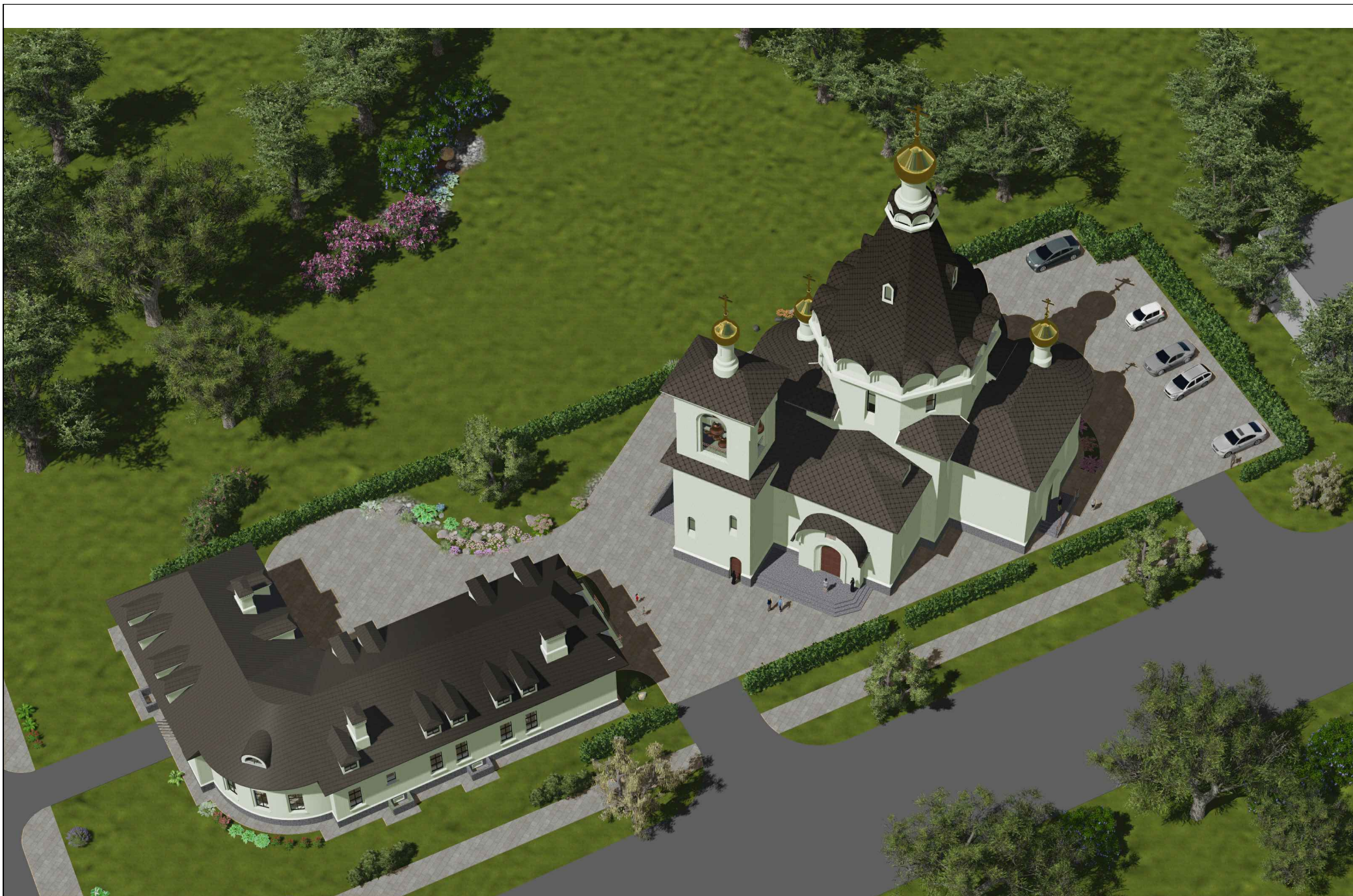
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

ВИД С ЮГО-ВОСТОКА

ООО "Арх Проект-2"

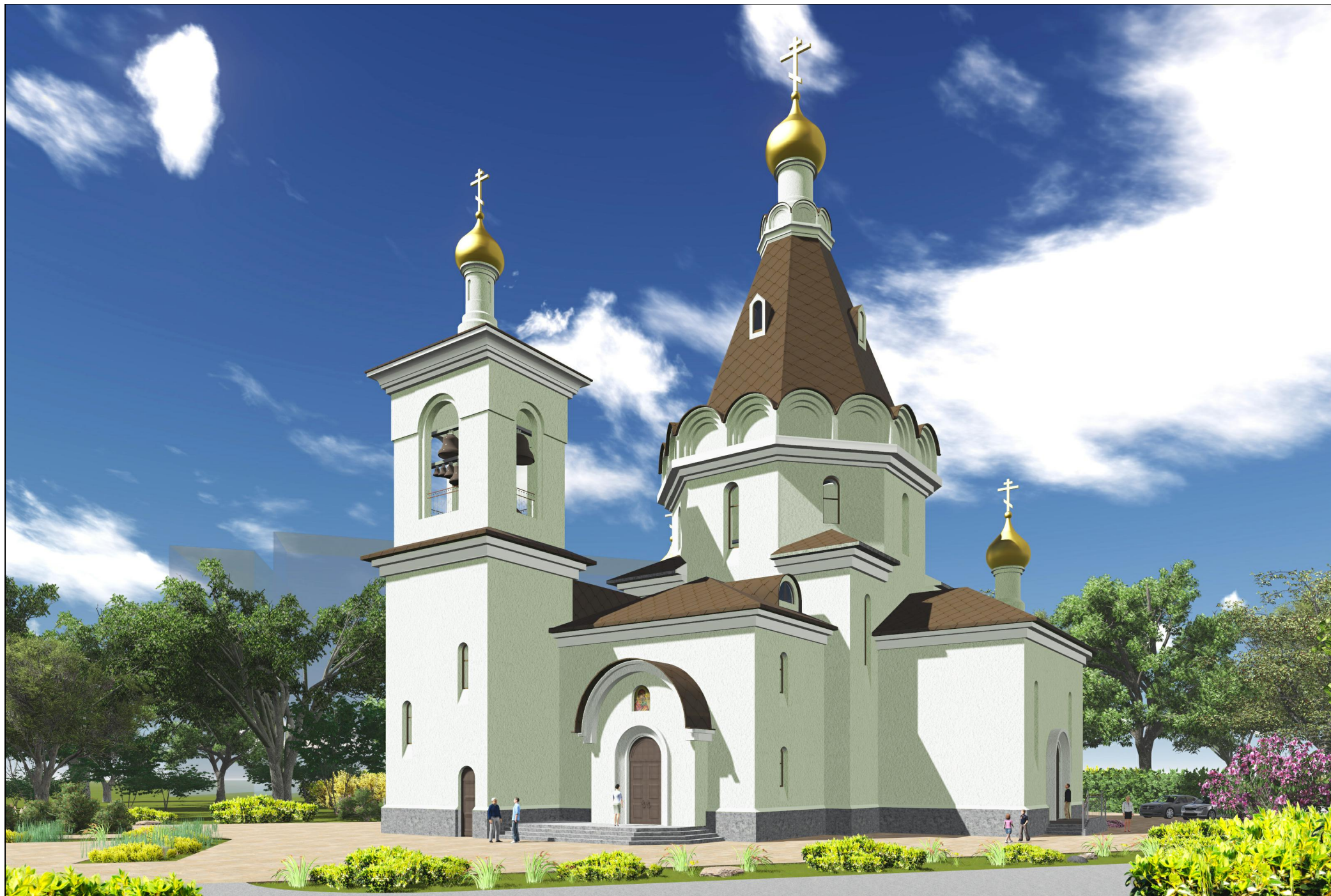


ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

ОБЩИЙ ВИД КОМПЛЕКСА

ООО "Арх Проект-2"

ХРАМ
ПРЕПОДОБНОГО
СЕРАФИМА САРОВСКОГО



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
ОБЩИЙ ВИД 1

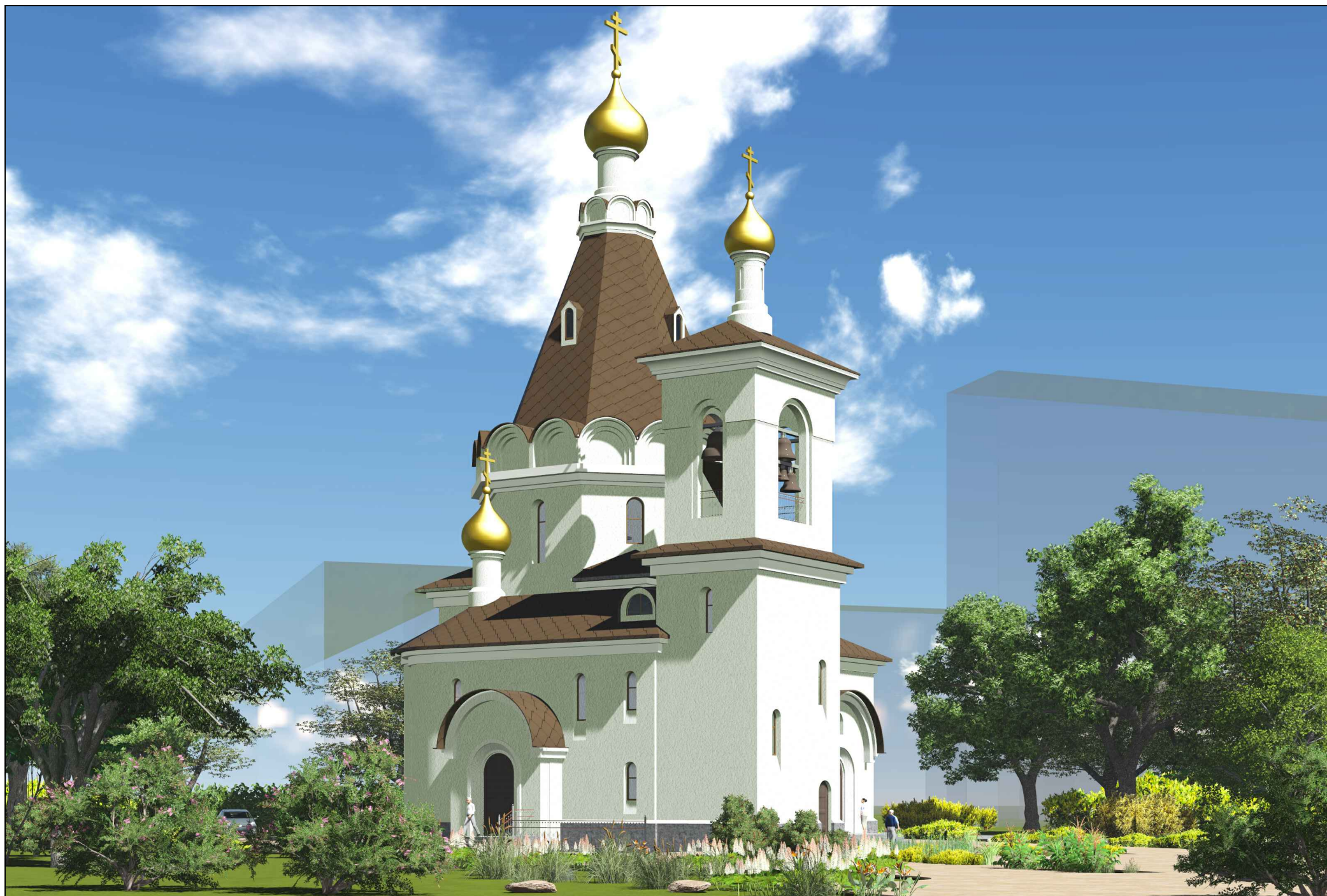
ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО,ДУБНИНСКАЯ УЛ.,ВЛ.24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
ОБЩИЙ ВИД 2

ООО "Арх Проект-2"



ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24


ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
ОБЩИЙ ВИД 3

ООО "Арх Проект-2"



±0,000=170.41

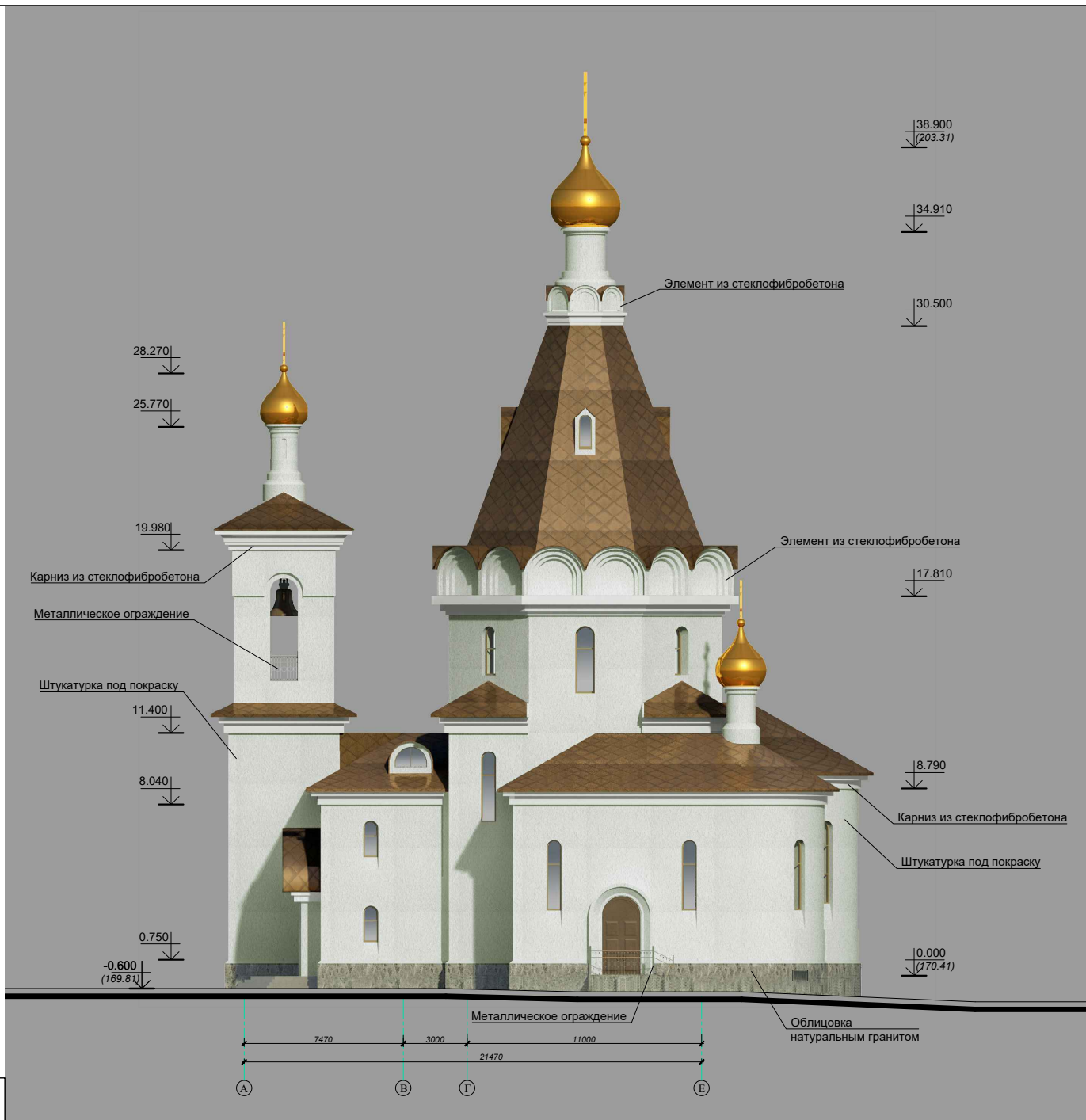
Материалы наружной отделки


№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Луковичное покрытие (нитрид титана)	под золото
7	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
СХЕМА ФАСАДА ЗАПАДНОГО
на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



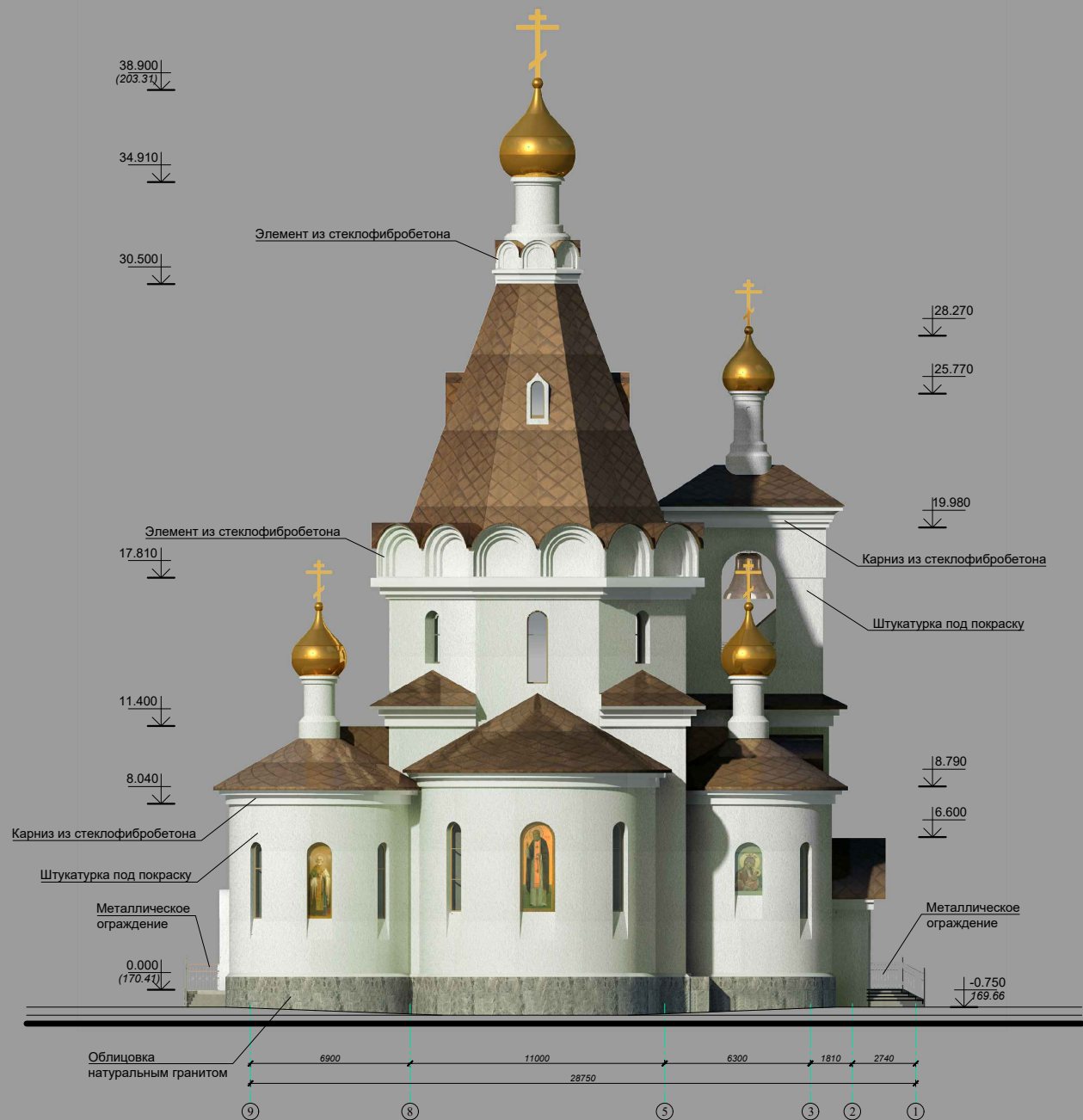
Материалы наружной отделки		
№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Луковичное покрытие (нитрид титана)	под золото
7	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

±0,000=170.41


ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО,ДУБНИНСКАЯ УЛ.,ВЛ.24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ФАСАДА ЮЖНОГО
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



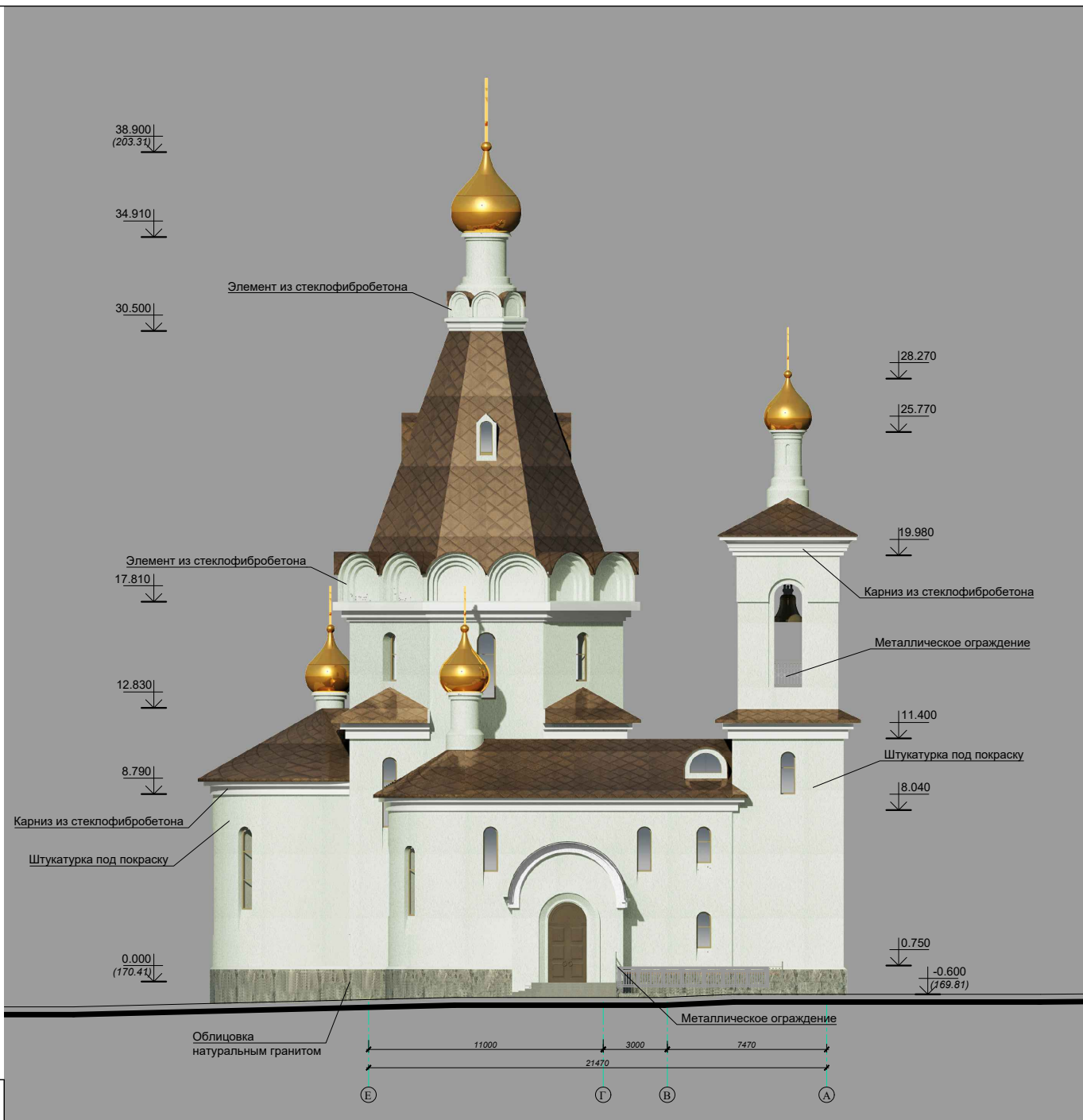
±0,000=170.41

Материалы наружной отделки		
№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Луковичное покрытие (нитрид титана)	под золото
7	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24


ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ФАСАДА ВОСТОЧНОГО
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



±0,000=170.41

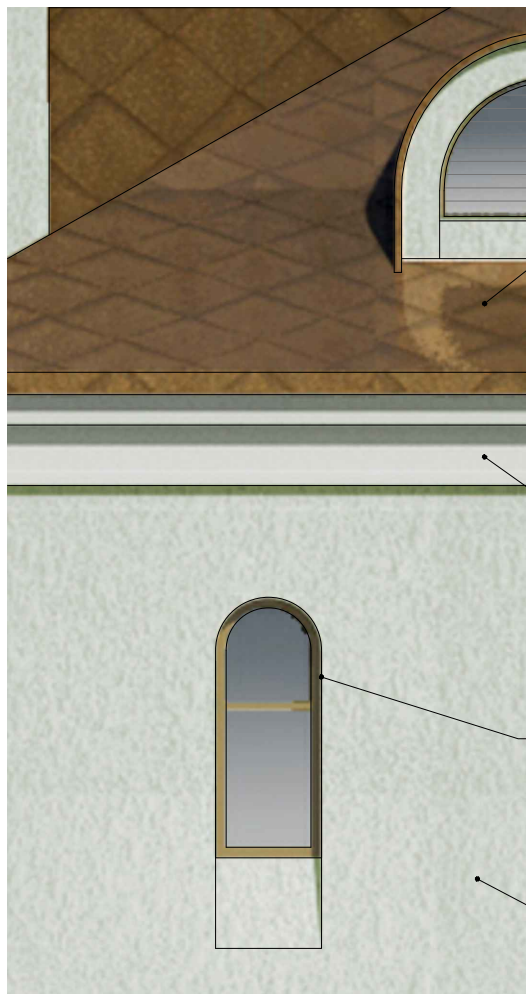
Материалы наружной отделки

№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Луковичное покрытие (нитрид титана)	под золото
7	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
СХЕМА ФАСАДА СЕВЕРНОГО
на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

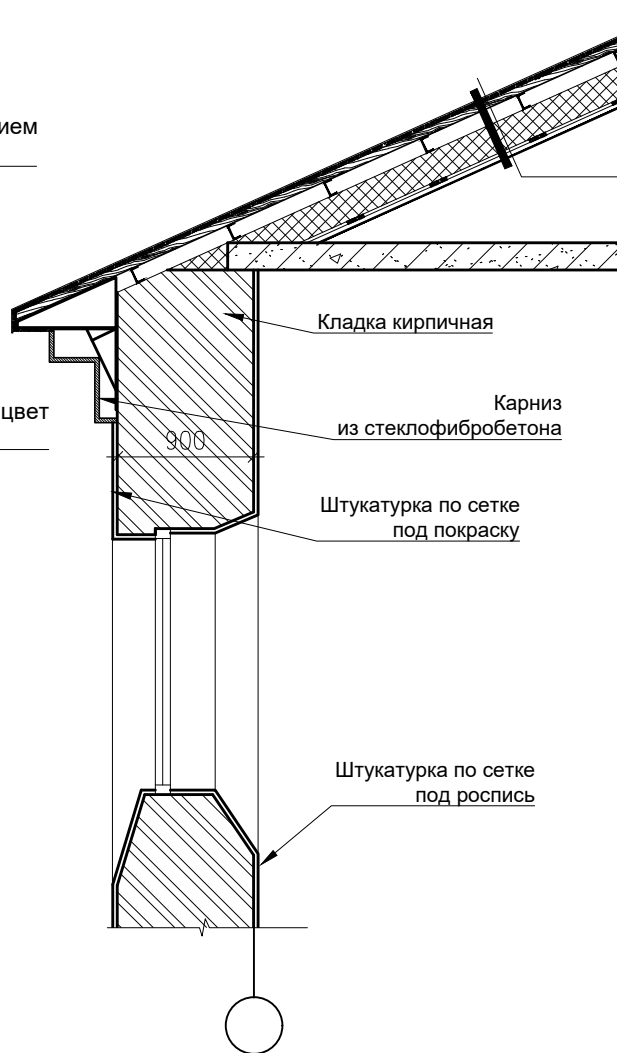


Кровельная сталь с полимерным покрытием под старую медь

Карнизы из стеклофибробетона цвет NCS S 0300-N

Оконный блок деревянный профиль с покраской "темный дуб"

Штукатурка цвет NCS S 0603-G40Y



Кладка кирпичная


Карниз из стеклофибробетона

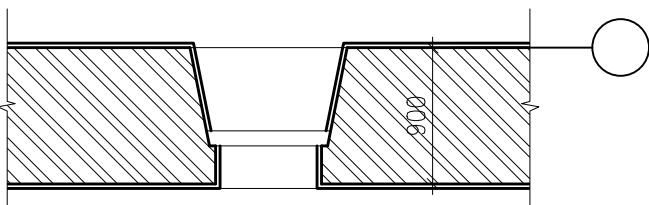
Штукатурка по сетке под покраску

Штукатурка по сетке под роспись

Кровельная сталь с полимерным покрытием под медь	1 слой
2-слойная подкровельная мембрана	2 слоя
Обрешетка из антисептированной доски	20 мм
Деревянный антисептированный брус	50 мм
Ветро-влагозащитная мембрана	
Металлический прогон (швеллер)	100 мм
Металлические стропила/минераловатные плиты Rockwool РУФ БАТТС Н	200 мм
Пароизоляция - вспененная полиэтиленовая пленка	1 слой
Обрешетка из антисептированной доски	20 мм
Подконструкция для гипсокартона	27 мм

Материалы наружной отделки

№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Луковичное покрытие (нитрид титана)	под золото
7	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

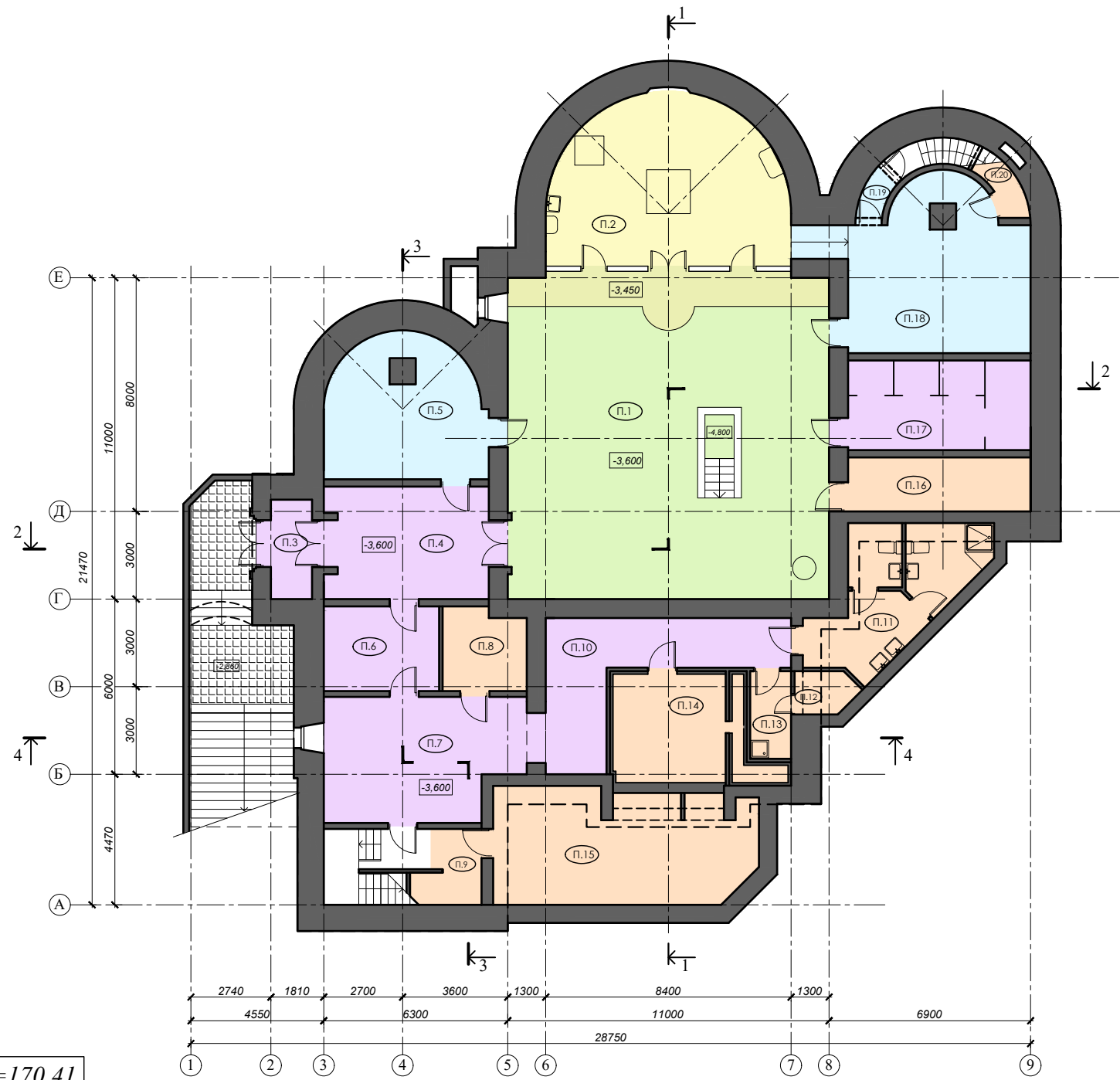


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДКЛЕТА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
П.1	молеальный зал (вкл. солею 13,76 м²)	122.85	-
П.2	алтарь	42.81	-
П.3	тамбур	5.80	-
П.4	вестибюль	20.75	-
П.5	комната священников	25.01	-
П.6	гардеробная	11.46	-
П.7	коридор	28.54	-
П.8	электротехническое помещение	7.83	В4
П.9	Зона электрических ВРУ под маршем	5.29	В4
П.10	коридор	21.87	-
П.11	санузел	20.82	-
П.12	помещение КНС	2.88	Д
П.13	помещение уборочного инвентаря	4.20	В4
П.14	венткамера (приточная)	14.32	Д
П.15	ИТП, водомерный узел	31.07	Д
П.16	служебное помещение	11.56	Д
П.17	гардеробная	19.19	-
П.18	ризничная	35.15	-
П.19	тамбур-шлюз с подпором	1.50	-
П.20	помещение вентилятора для подпора	2.29	Д
ИТОГО		435.19	

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- храм
- алтарь
- зона священнослужителей
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- уровень звонов



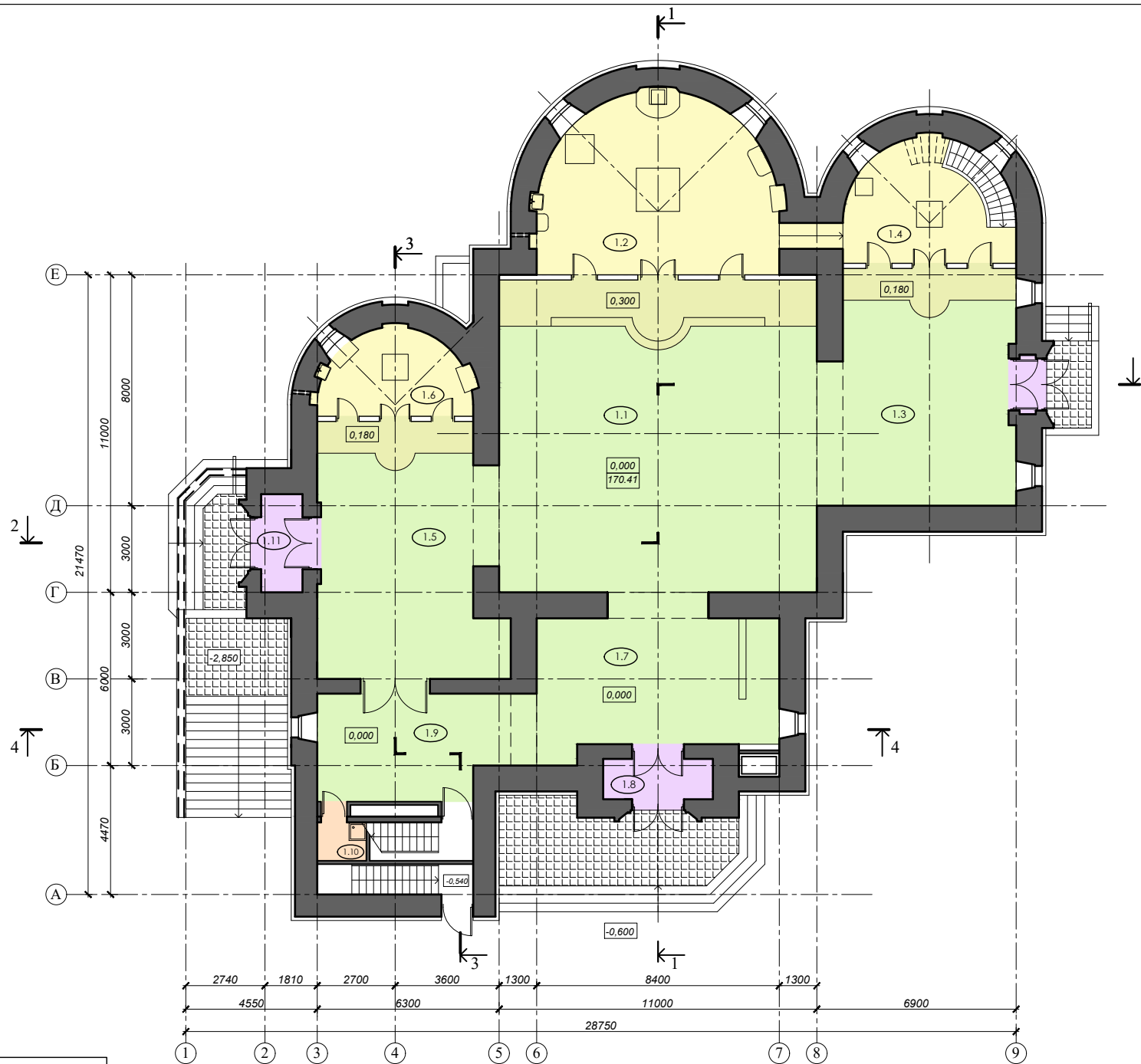
±0,000=170.41

Площадь этажа - 502,7 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. -3,600
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОТМ. 0.000			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1.1	молеальный зал (вкл. солею 18,97 м ²)	119.02	
1.2	алтарь	46.19	
1.3	молеальный зал (вкл. солею 7,23 м ²)	53.09	
1.4	алтарь	18.98	
1.5	молеальный зал (вкл. солею 6,57 м ²)	53.68	
1.6	алтарь	13.61	
1.7	зона притвора	37.94	
1.8	тамбур	5.32	
1.9	зона притвора	25.67	
1.10	помещение уборочного инвентаря	2.26	
1.11	тамбур	4.42	
	ИТОГО	380.18	

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- храм
- алтарь
- зона священнослужителей
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- уровень звонов

±0,000=170.41

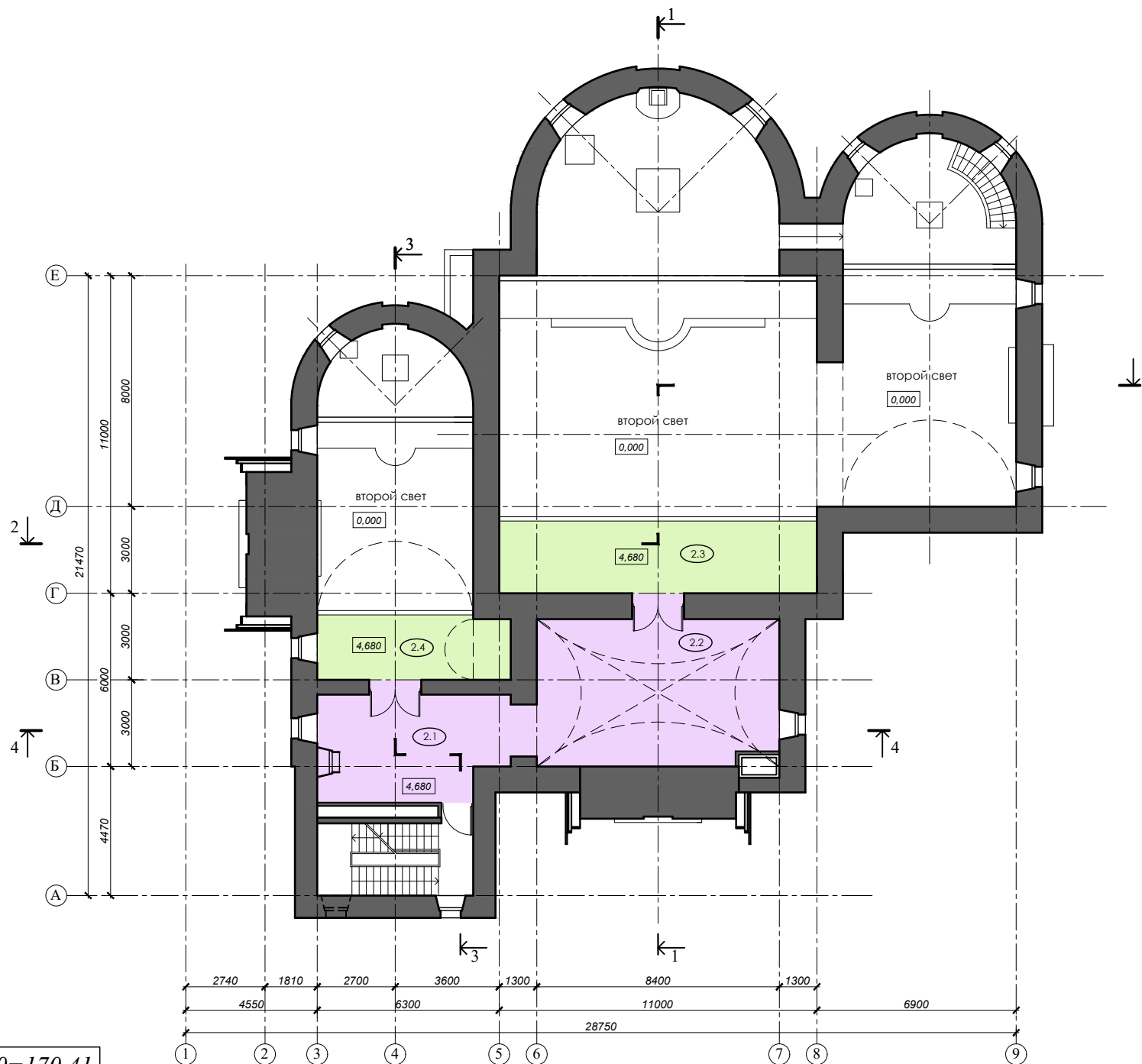
Площадь этажа - 437,5 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. ±0,000
М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОТМ. 4,680			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
2.1	зона репетиций малого хора	23.43	-
2.2	зона репетиций хора	42.03	-
2.3	хоры	27.50	-
2.4	хоры	14.88	-
ИТОГО		107.84	



ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- храм
- алтарь
- зона священнослужителей
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- уровень звонов

±0,000=170.41

Площадь этажа - 145,5 м²

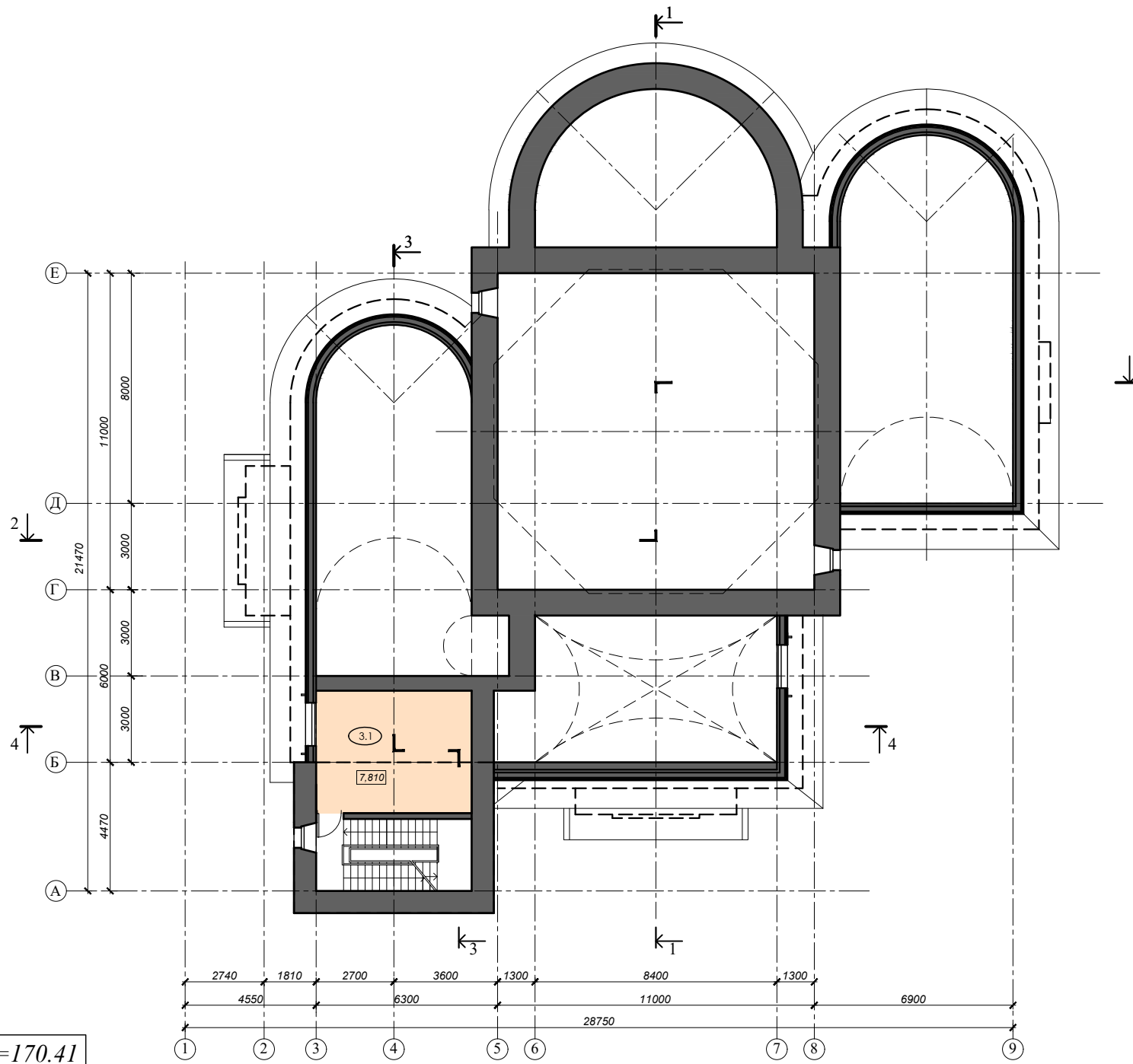
ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
СХЕМА ПЛАНА В УРОВНЕ ХОРОВ
НА ОТМ. 4,680

М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОТМ. 7,760			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
3.1	венткамера (вытяжная)	23.0	



ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- храм
- алтарь
- зона священнослужителей
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- уровень звонов

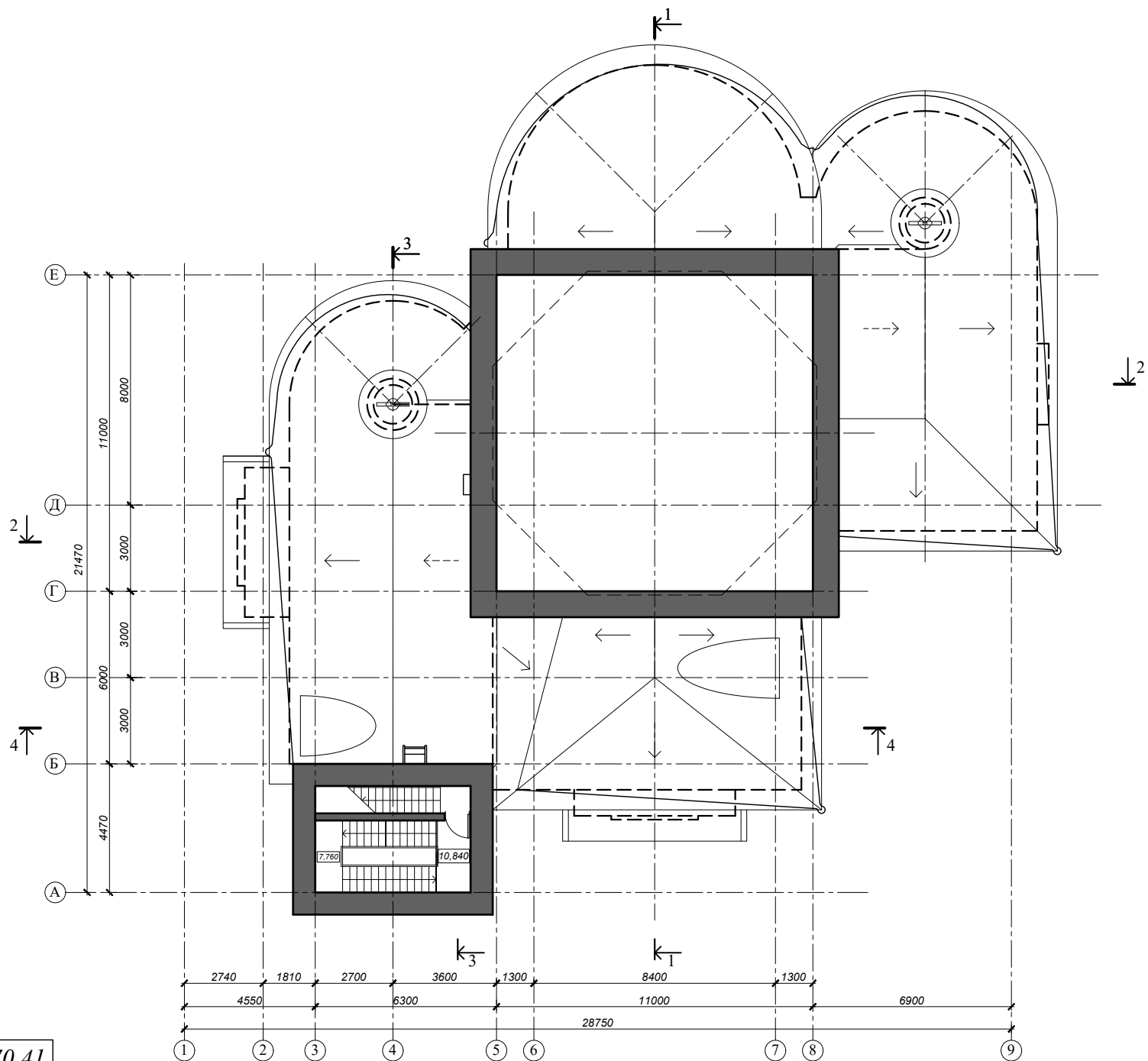
±0,000=170.41

Площадь этажа - 37,6 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. 7,810
М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



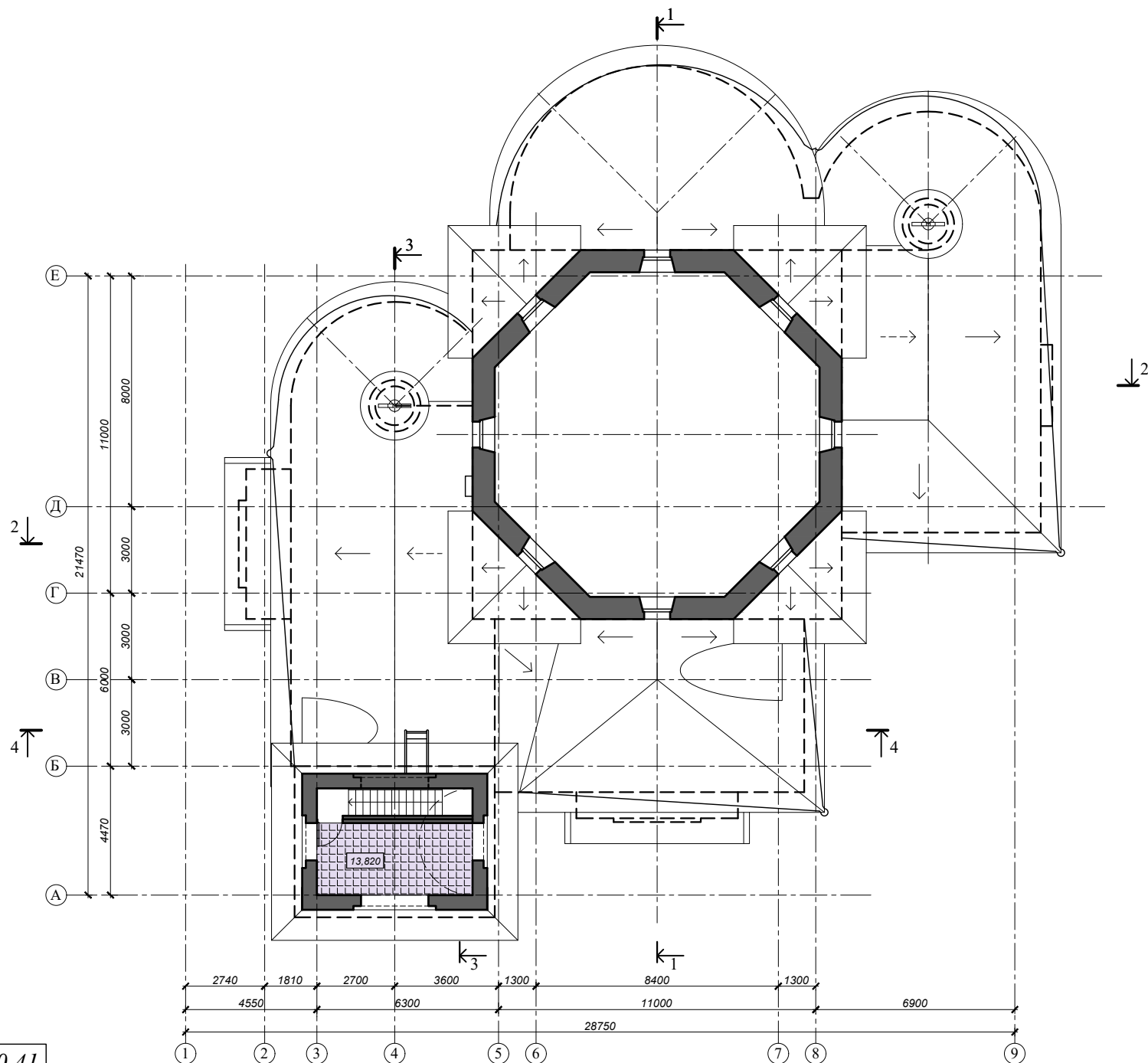
±0,000=170.41

Площадь этажа - 20,0 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. 10,840
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



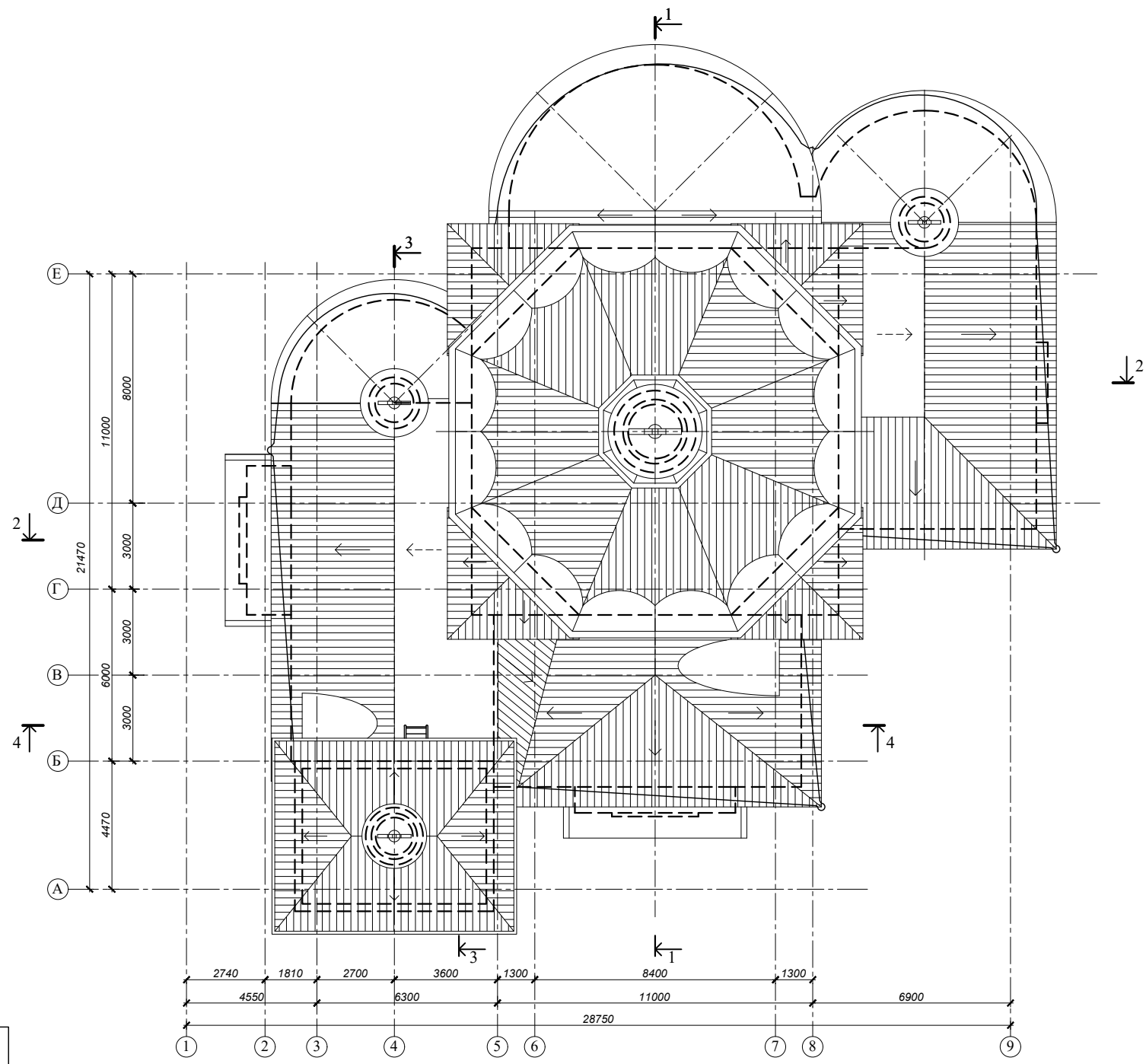
- ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ**
- храм
 - алтарь
 - зона священнослужителей
 - общественная зона
 - технические и служебные помещения
 - уровень звонов

±0,000=170.41

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ПЛАНА В УРОВНЕ ЗВОНОВ
 НА ОТМ. 13,820
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

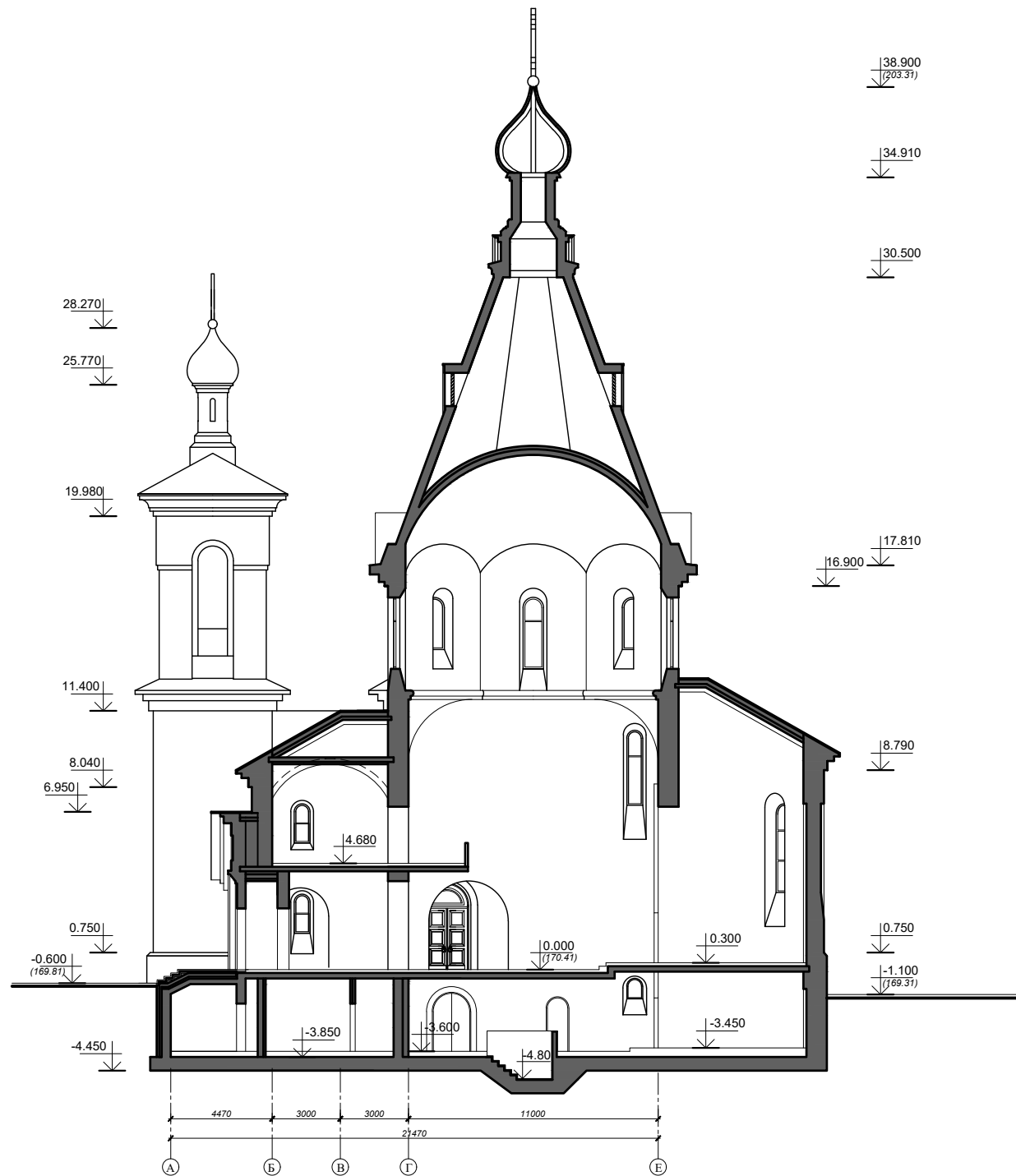


±0,000=170.41

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

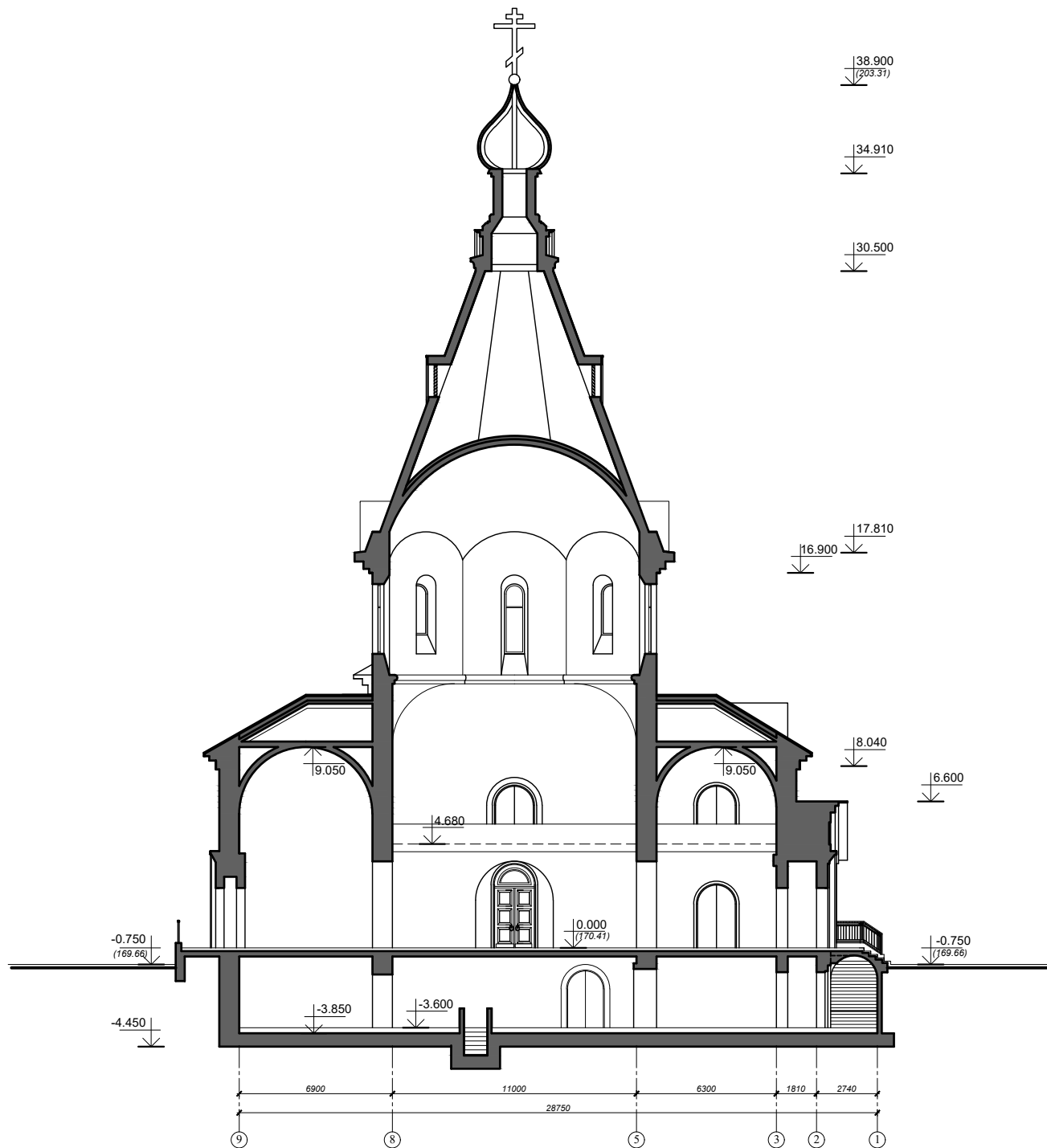


$\pm 0,000 = 170.41$

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

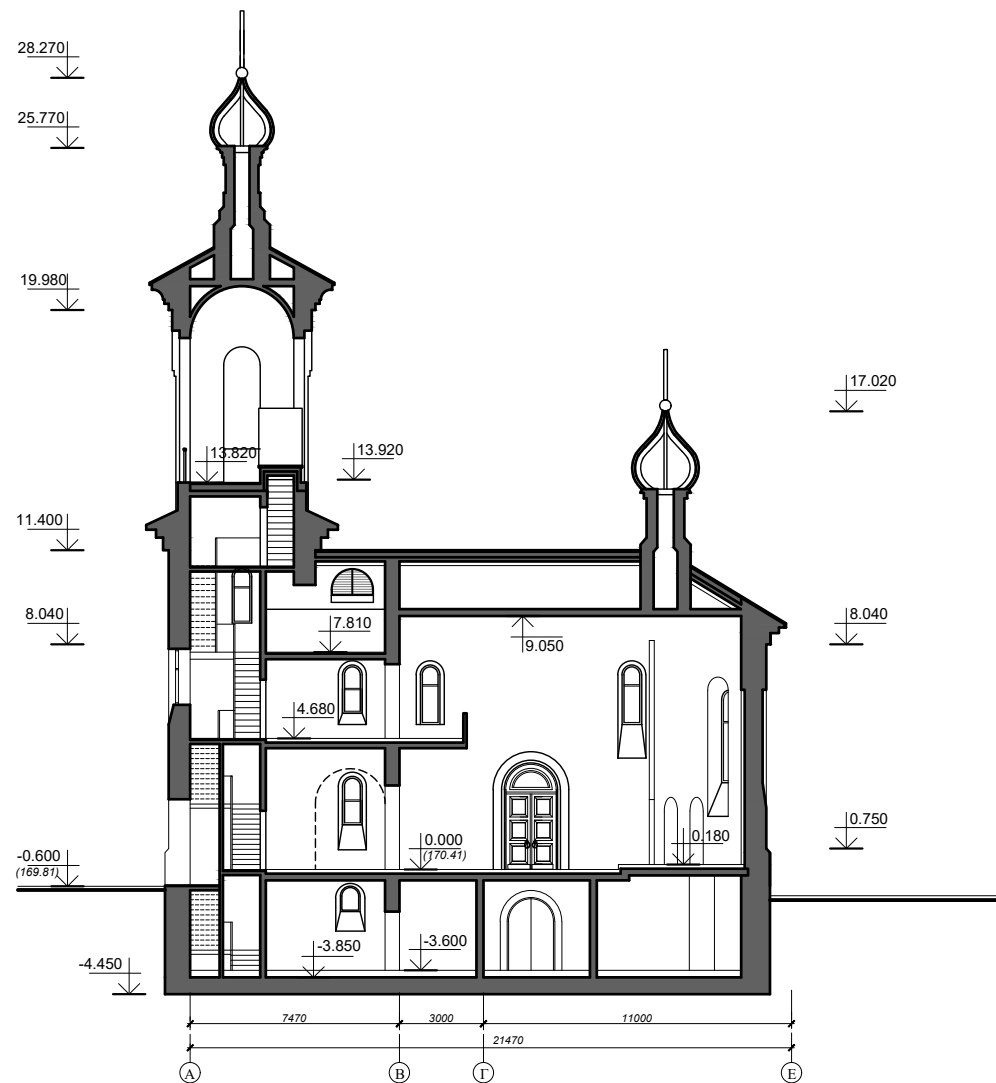


±0,000=170.41

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА РАЗРЕЗА 2-2
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

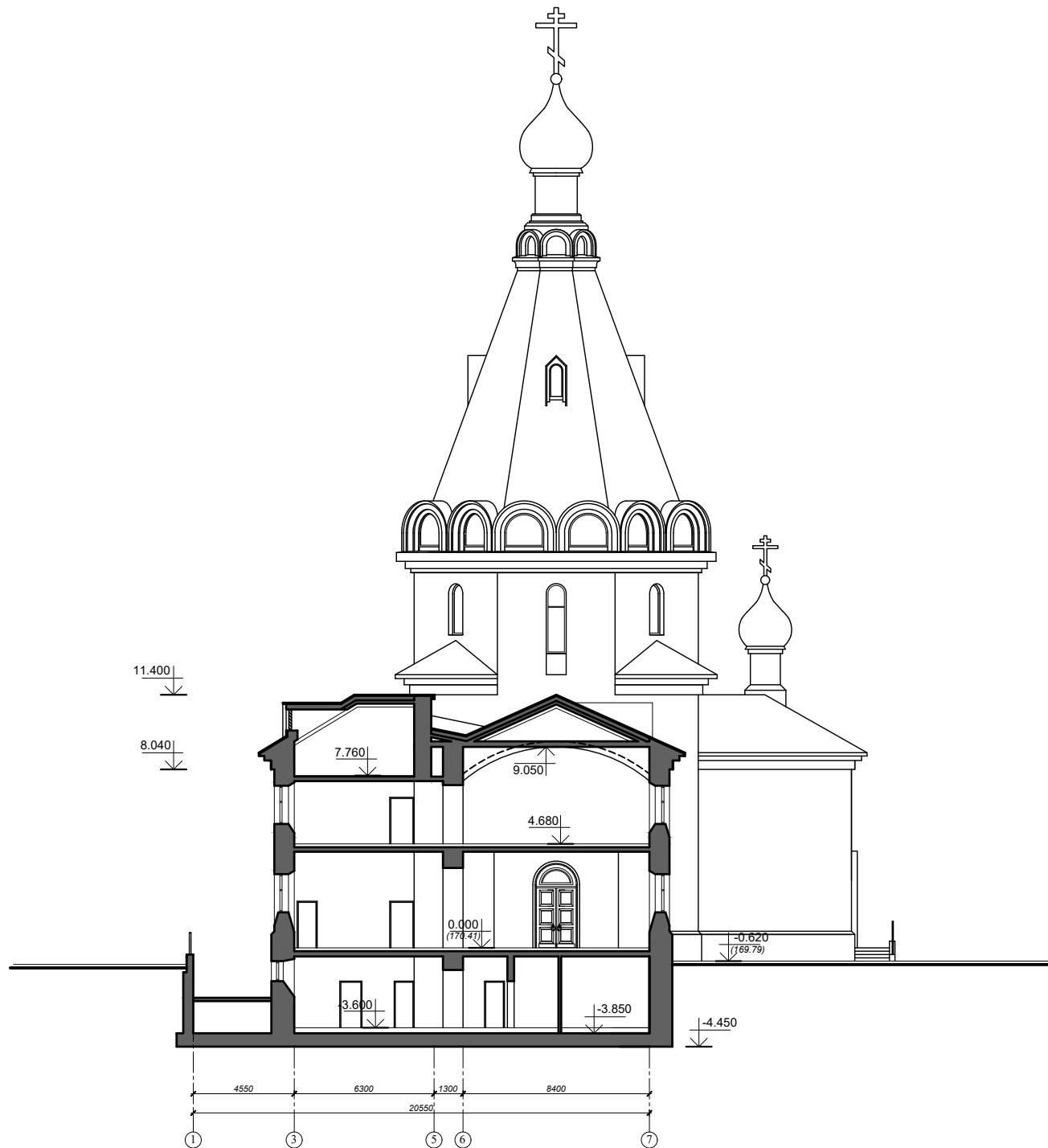


±0,000=170.41

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА РАЗРЕЗА 3-3
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



±0,000=170.41

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24


ХРАМ прп. СЕРАФИМА САРОВСКОГО
 СХЕМА РАЗРЕЗА 4-4
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

ДОМ ПРИЧТА



Материалы наружной отделки

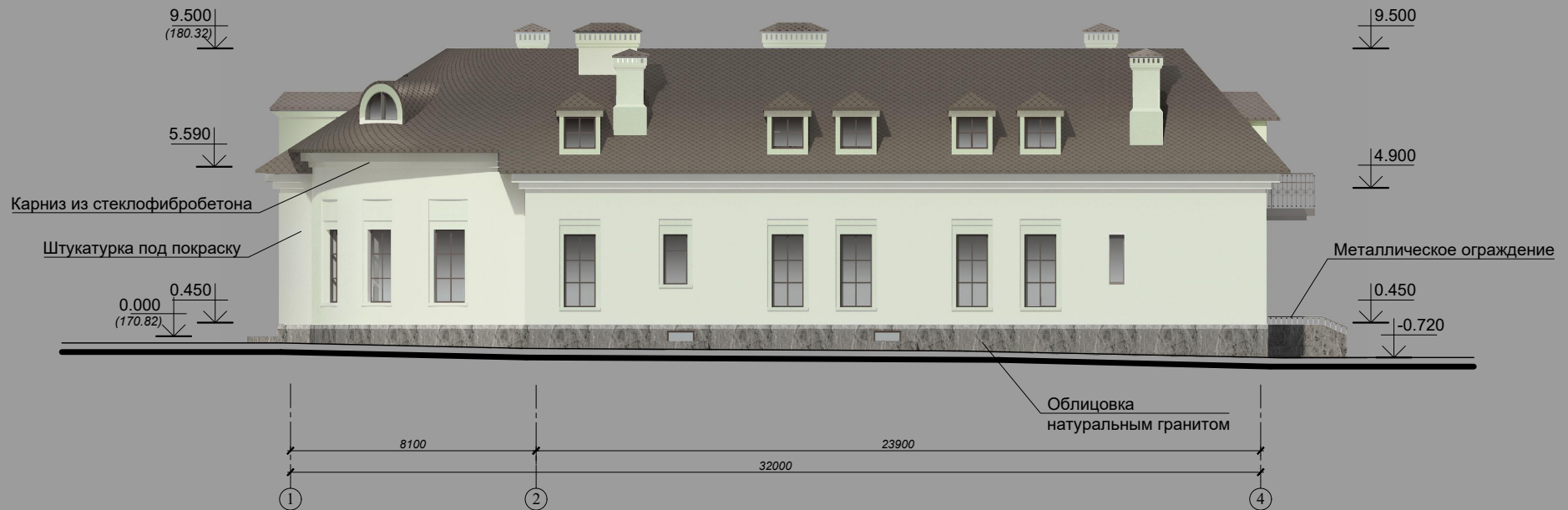
№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

$\pm 0,000 = 170.82$


ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА ФАСАДА В ОСЯХ Е-А
 НА ОСНОВЕ М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



Материалы наружной отделки

№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

$\pm 0,000 = 170.82$


ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
СХЕМА ФАСАДА В ОСЯХ 1-4
на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



Материалы наружной отделки

№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

$\pm 0,000 = 170.82$


ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА ФАСАДА В ОСЯХ А-Е
 на основе М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



Материалы наружной отделки

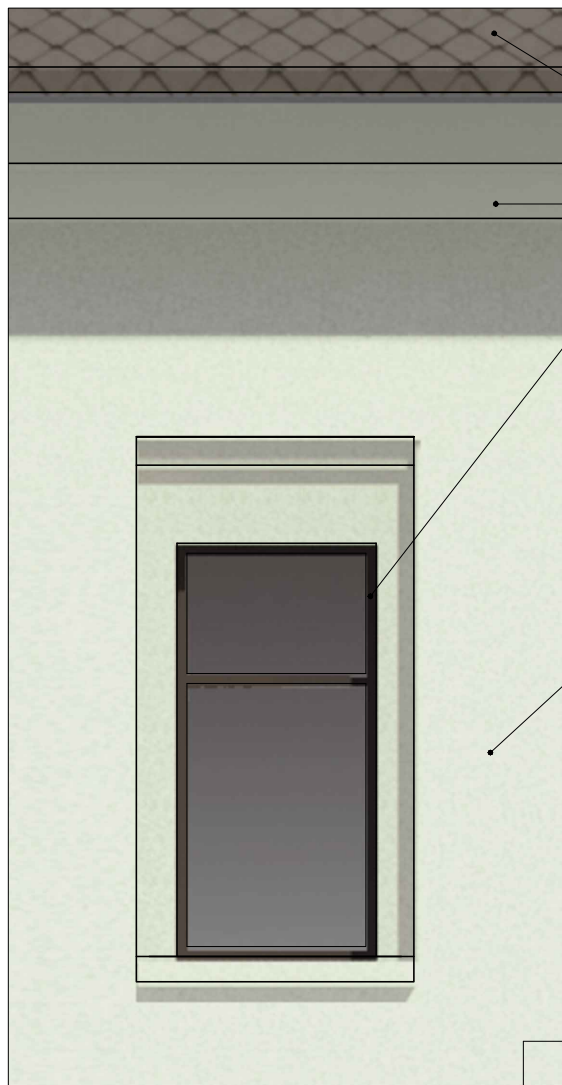
№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельная сталь с полимерным покрытием	под старую медь
6	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"

$\pm 0,000 = 170.82$

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

ДОМ ПРИЧТА
СХЕМА ФАСАДА В ОСЯХ 4-1
НА ОСНОВЕ М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



Кровельная сталь с полимерным покрытием под старую медь

Карнизы из стеклофибробетона цвет NCS S 0300-N

Оконный блок деревянный профиль с покраской "темный дуб"

Карниз из стеклофибробетона

Кладка кирпичная

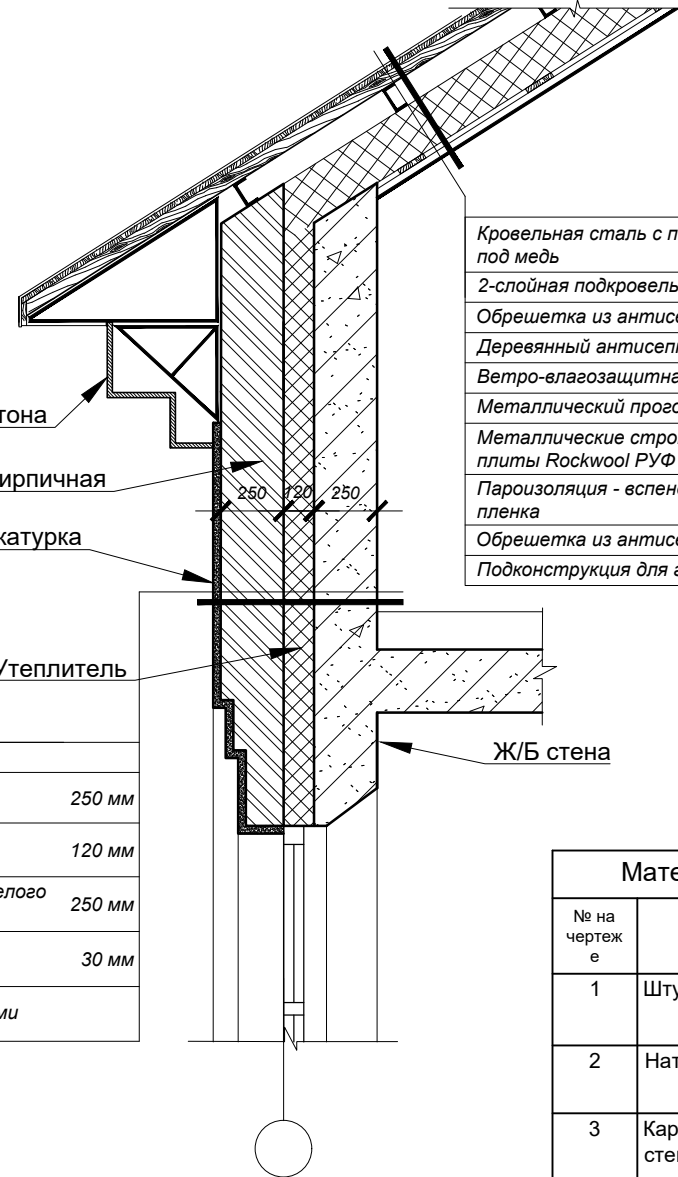
Ц/П штукатурка

Штукатурка цвет NCS S 0603-G40Y

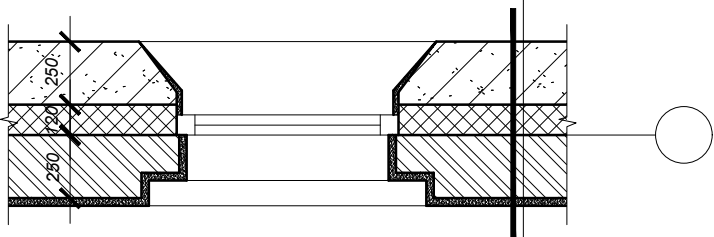
Утеплитель


Ж/Б стена

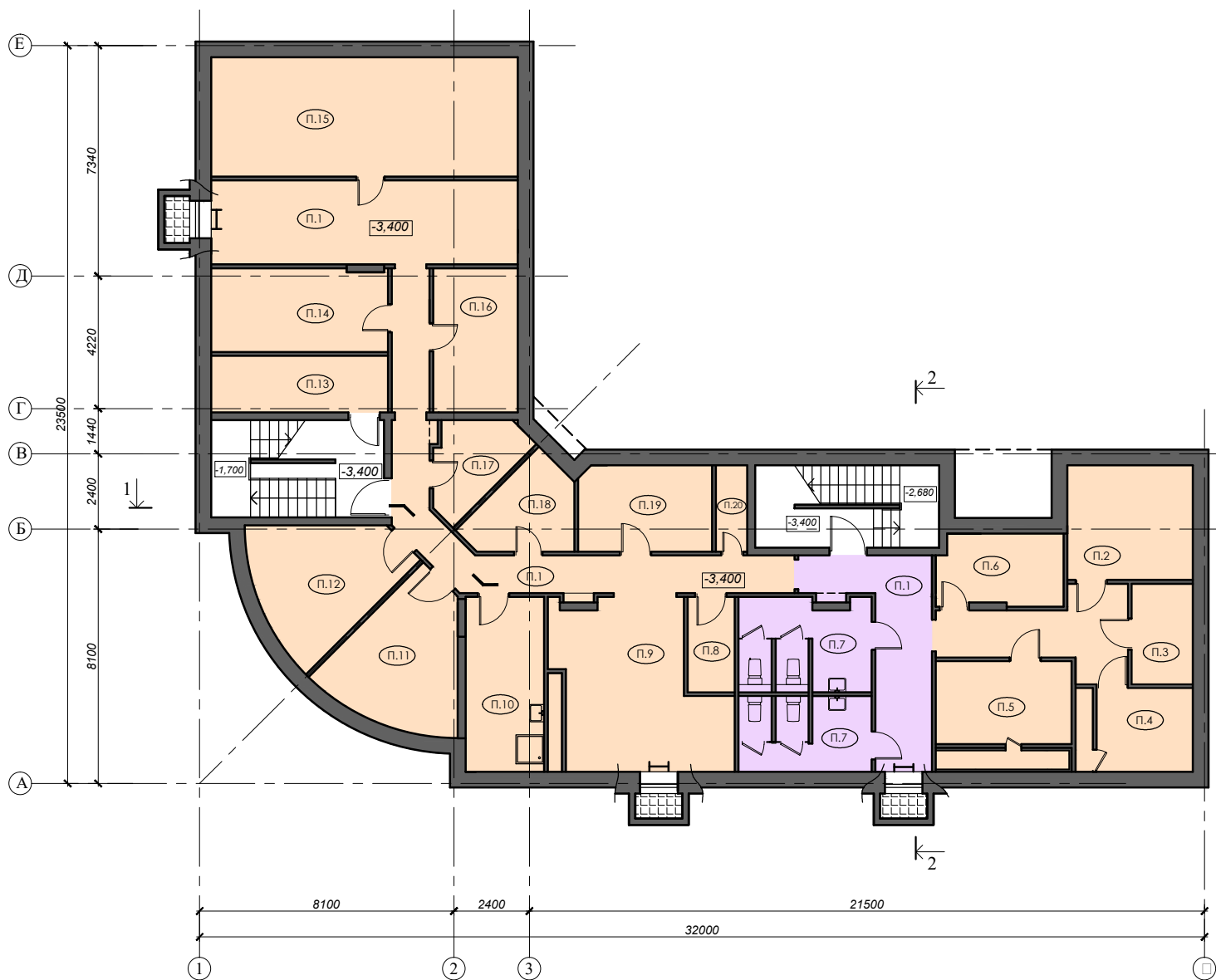
Затирка с окраской	
Монолитный ж/б	250 мм
Минераловатные плиты Rockwool ФАСАД БАТТС Д	120 мм
Кладка из красного полнотелого кирпича	250 мм
Цементно - песчаная штукатурка по сетке	30 мм
Окраска фасадными красками	



Кровельная сталь с полимерным покрытием под медь	1 слоя
2-слойная подкровельная мембрана	2 слоя
Обрешетка из антисептированной доски	20 мм
Деревянный антисептированный брус	50 мм
Ветро-влагозащитная мембрана	
Металлический прогон (швеллер)	100 мм
Металлические стропила/минераловатные плиты Rockwool РУФ БАТТС Н	200 мм
Пароизоляция - вспененная полиэтиленовая пленка	1 слой
Обрешетка из антисептированной доски	20 мм
Подконструкция для гипсокартона	27 мм



Материалы наружной отделки		
№ на чертеже	Материал	№ колера
1	Штукатурка под покраску	NCS S 0603-G40Y
2	Натуральный гранит	
3	Карнизы и элементы из стеклофибробетона	NCS S 0300-N
4	Металлические ограждения	RAL 70219
5	Кровельное полимерное покрытие	под старую медь
6	Оконные конструкции (деревянный профиль)	"темный дуб"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
П.1	коридор	88.54	-
П.2	пом. обслуживания ввода ТС	14.60	Д
П.3	электрощитовая	6.24	В4
П.4	пом. обслуживания ввода водопровода	8.20	Д
П.5	приточная венткамера	12.43	Д
П.6	кладовая технического оборудования	9.08	В4
П.7	санузлы для прихожан	22.59	-
П.8	помещение КНС	4.56	Д
П.9	световой холл с зоной для стиральных машин	25.65	-
П.10	помещение уборочного инвентаря	13.93	В4
П.11	кладовая церковной утвари	16.45	В3
П.12	кладовая церковной утвари	16.45	В3
П.13	помещение садового инвентаря	10.13	В4
П.14	кладовая церковной утвари	14.86	В4
П.15	кладовая технического оборудования просфорни	27.72	В4
П.16	кладовая церковного инвентаря	12.35	В3
П.17	кладовая посуды	6.99	В4
П.18	кладовая церковной утвари	8.25	В3
П.19	бельевая	11.37	В2
П.20	пом. обслуживания выпуска канализации	3.03	Д
	ИТОГО	333.42	

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- помещения причта
- зона церковной лавки
- помещения воскресной школы
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- зона просфорни

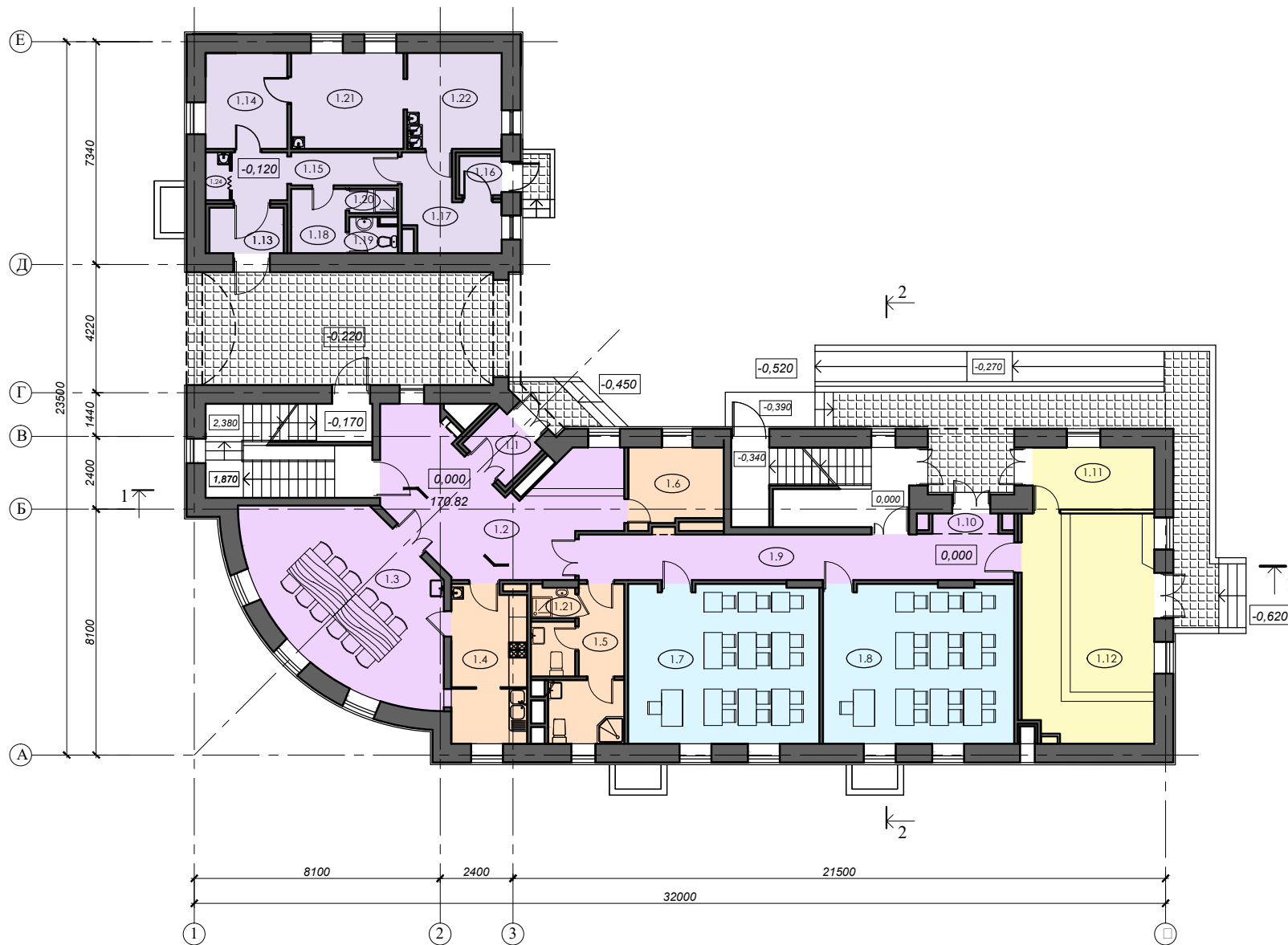
±0,000=170.82

Площадь этажа - 397,6 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. -3,400
М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОТМ. 0,000			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1.1	тамбур	3.20	-
1.2	вестибюль с гардеробом	29.36	-
1.3	комната приема пищи	33.09	-
1.4	подсобное помещение с зоной мойки посуды	13.17	B4
1.5	санузлы	12.48	-
1.6	помещение охраны	7.76	-
1.7	учебный класс	32.71	-
1.8	учебный класс	32.73	-
1.9	коридор	16.88	-
1.10	рекреация	6.75	-
1.11	служебное помещение при церковной лавке	8.20	B3
1.12	церковная лавка	32.47	-
1.13	загрузочная	3.68	B4
1.14	место хранения суточного запаса продуктов	8.53	B4
1.15	коридор	6.83	-
1.16	тамбур	1.79	-
1.17	экспедиция	7.79	-
1.18	гардероб	3.82	-
1.19	санузел	1.71	-
1.20	душевая	1.28	-
1.21	помещение приготовления теста	11.69	B4
1.22	просфорная	9.86	B4
1.23	помещение уборочного инвентаря	1.51	B4
1.24	моповая	1.25	B4
ИТОГО		288,54	

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- помещения причта
- зона церковной лавки
- помещения воскресной школы
- общественная зона
- технические и служебные помещения
- зона просфорни

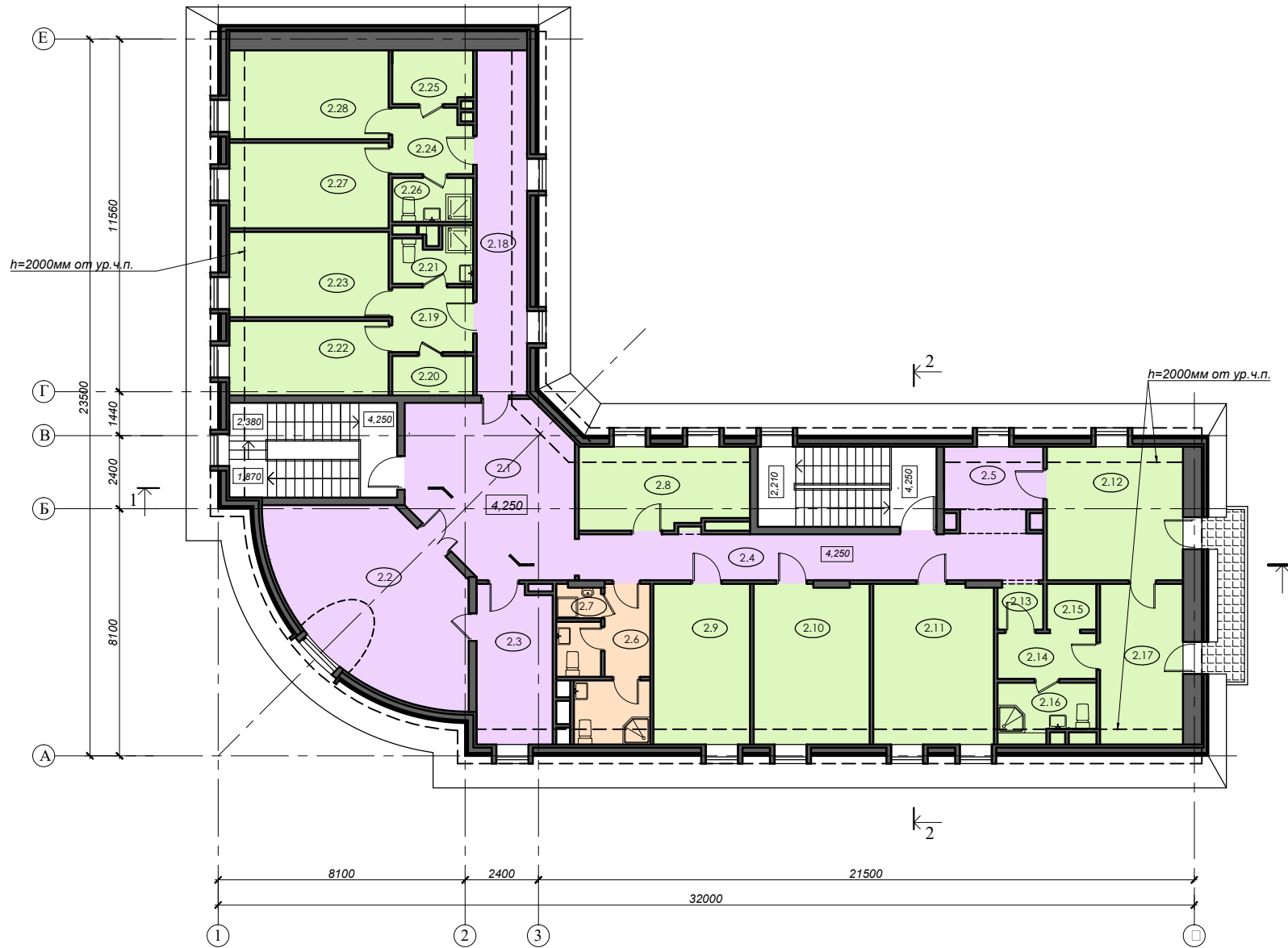
±0,000=170.82

Площадь этажа - 349,2 м²

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА ПЛАНА НА ОТМ. 0,000
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОТМ. 4,250			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2.1	рекреация	28.80	-
2.2	зал для совещаний	33.09	-
2.3	библиотека	13.17	-
2.4	коридор	17.60	-
2.5	рекреация	13.72	-
2.6	санузлы	12.48	-
2.7	помещение уборочного инвентаря	1.51	В4
2.8	помещение причта	14.55	-
2.9	помещение причта	16.71	-
2.10	помещение причта	19.86	-
2.11	помещение причта	20.70	-
2.12	кабинет настоятеля	19.49	-
2.13	холл	2.25	-
2.14	холл	4.86	-
2.15	гардеробная	2.43	-
2.16	санузел	5.49	-
2.17	комната отдыха настоятеля	14.33	-
2.18	коридор	18.66	-
2.19	холл	5.64	-
2.20	гардеробная	3.42	-
2.21	санузел	4.13	-
2.22	комната для священников	12.74	-
2.23	комната для священников	14.62	-
2.24	холл	5.54	-
2.25	гардеробная	4.57	-
2.26	санузел	3.82	-
2.27	комната для священников	14.62	-
2.28	комната для священников	15.19	-
ИТОГО		343.99	

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

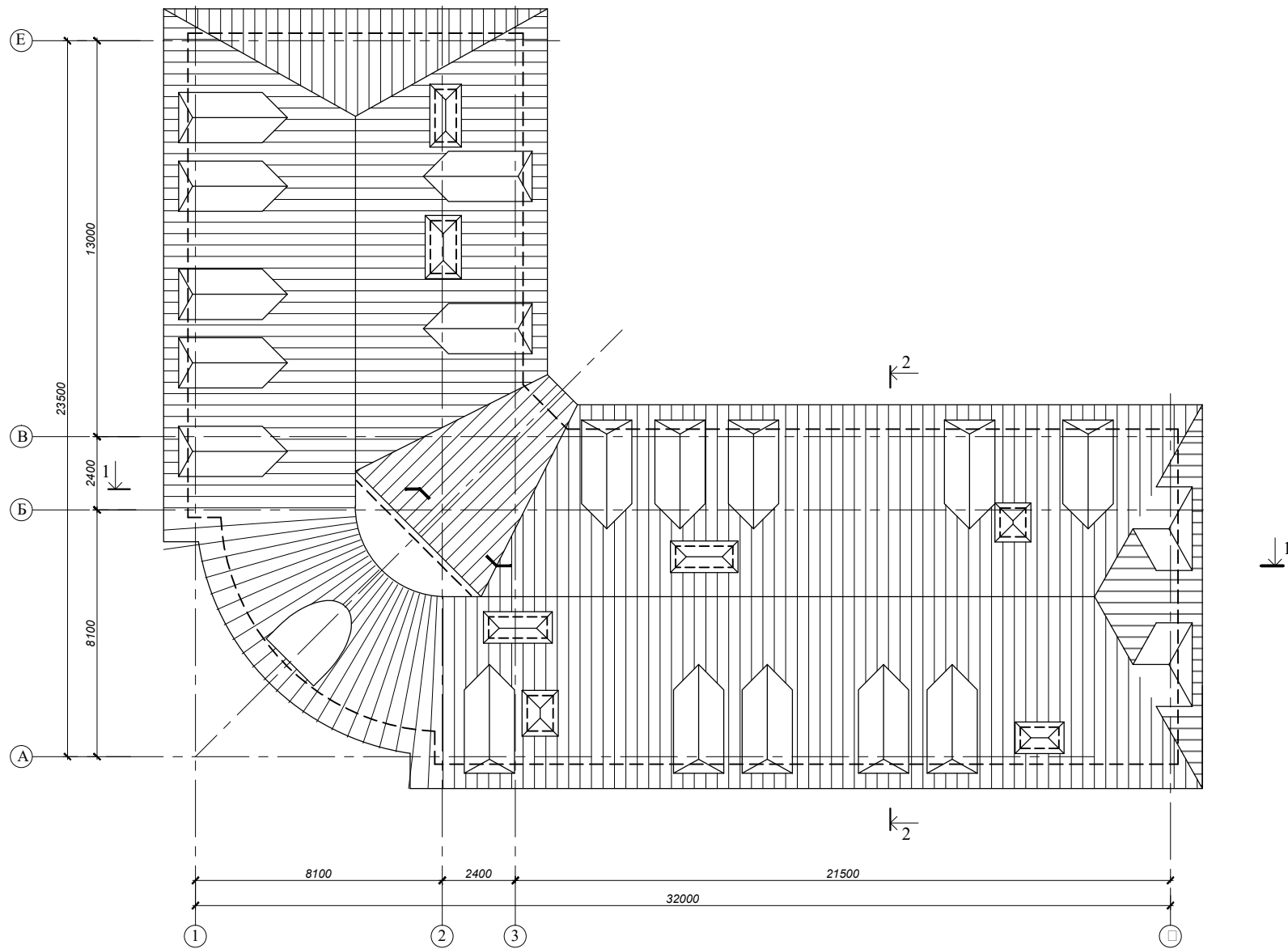
- помещения причта
 - зона церковной лавки
 - помещения воскресной школы
 - общественная зона
 - технические и служебные помещения
 - зона просфорни
- Площадь этажа - 407,5 м²

±0,000=170.82

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА НА ОТМ. 4,250
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

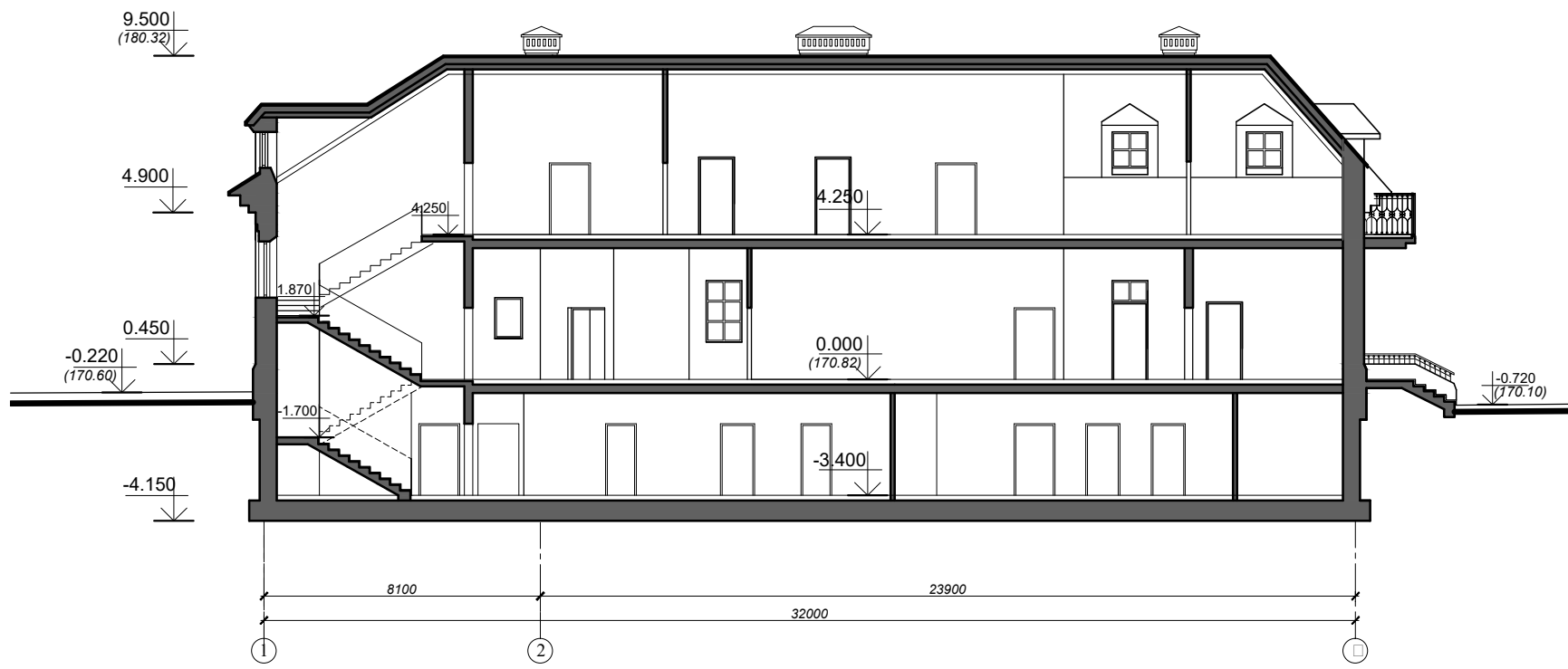


±0,000=170.82

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

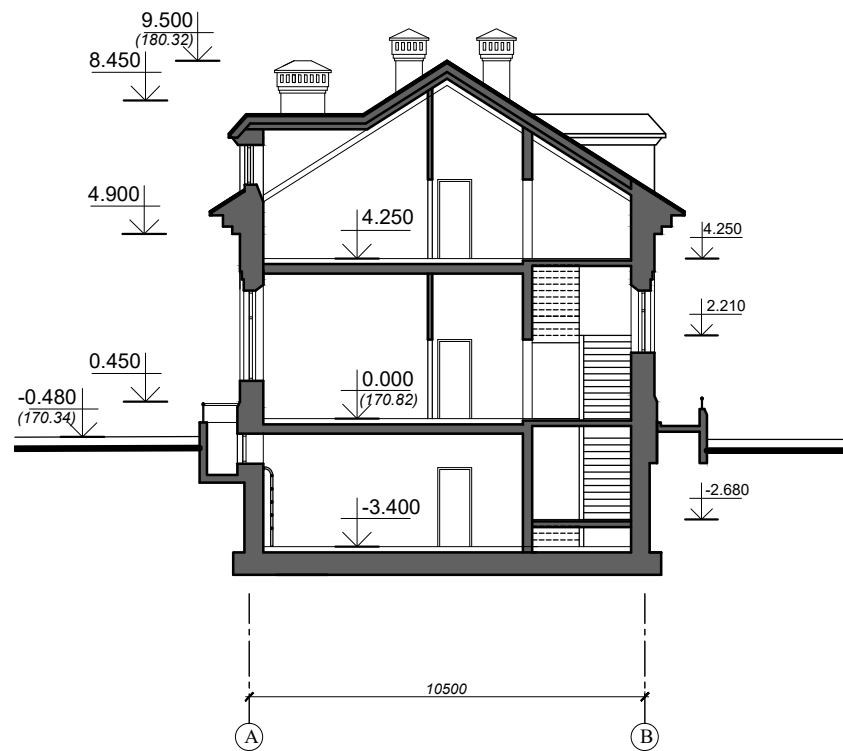


$\pm 0,000 = 170.82$

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"



$\pm 0,000 = 170.82$

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
 ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ. 24

ДОМ ПРИЧТА
 СХЕМА РАЗРЕЗА 2-2
 М 1:200

ООО "Арх Проект-2"

Проект строительства храма преподобного Серафима Саровского и дома причта по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Восточное Дегунино, Дубнинская ул., вл.24 разработан на основании задания заказчика и Градостроительного плана земельного участка №RU77-120000-011952, выданного Москомархитектурой, с учетом требований действующих норм: СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89* (Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений)), МГСН 1.01-99 (Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы), Федеральный закон № 123 (Технический регламент о требованиях пожарной безопасности), СП 31-1-3-99 (Здания, сооружения и комплексы православных храмов), СНиП 35-01-2001 (Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения), СНиП 31-06-2009 (Общественные здания и сооружения).

Участок строительства площадью 0,25 га с участком под благоустройство площадью 0,049 га размещается во внутригородском муниципальном образовании "Восточное Дегунино", САО. Участок площадью 0,25 га имеет форму вытянутого в меридиональном (с севера на юг) направлении узкого прямоугольника. С западной стороны участок ограничен Дубнинской улицей, с северной - Проектируемым проездом №5280, с восточной граничит, с технической зоной инженерных коммуникаций, с территорией ПК (режим 2,4), с юга ограничен существующей застройкой. Ближежащая застройка сформирована в основном 9-этажными, 12-этажными и 17-этажными жилыми домами. В северной части территории расположен временный храм, который подлежит сносу после строительства храма (1 очередь). В южной части участка существует брошенное свайное поле.

Для достижения максимальной вместимости храма ориентация алтаря смещена на 30 к юго-востоку (СП 31-1-3-99 п.5.11), также храм имеет ступенчатую композицию в плане, вытянутую вдоль участка, что позволяет разместить два дополнительных придела. В связи с ориентацией алтаря храма на юго-восток и необходимостью площади в храмовой зоне перед западным входом здание храма располагается в южной части участка. Соответственно местоположение дома причта определено в северной части участка, что создает единую территорию храмового комплекса.

Дом причта запроектирован Г-образной формы, что градостроительно фиксирует перекресток Дубнинской улицы и Проектируемого проезда №5280 и поддерживает красные линии окружающей застройки.

Вокруг храма предусматривается круговой обход шириной 5 м для прохождения крестного хода во время церковных праздников. В связи с затесненностью храмовой территории предполагается выход Крестного хода за пределы участка на тротуар прилегающей Дубнинской улицы. Круговой обход вокруг храма также используется для проезда пожарных машин. Для подъезда пожарной техники к дому причта запроектирована разворотная площадка диаметром 15 м. Территория храмового комплекса благоустроена и озеленена, в качестве основного дорожного покрытия используется брусчатка, на автостоянке - газонная решетка. Ограждение территории не предусматривается. Основной въезд на территорию храмового комплекса осуществляется с Дубнинской улицы. Предусмотрен дополнительный въезд/выезд с Дубнинской улицы на открытую автостоянку, расположенную вдоль южной границы участка. Там же организована хозяйственная площадка с печью для сжигания поминальных записок и мусоросборниками. Проектируемый храм обеспечивается необходимым количеством машино-мест (14 машино-мест) за счет устройства открытой гостевой автостоянки на 12 м/мест и аренды по договору на 2 м/места). Также имеется дополнительный, служебный, въезд на территорию со стороны Проектируемого проезда №5280 через проездную арку дома причта.

1 очередь строительства - Храм преподобного Серафима Саровского.

Объемно-пространственное решение храма соответствует православным традициям и канонам. Храм шатровый (высотой 39 м до подкрестного яблока), восьмерик на четверике, трехпридельный, имеет три апсиды, приделы увенчаны главами. Звонница, непосредственно примыкающая к храму, сдвинута к северу от его продольной оси, что позволяет организовать паперть перед главным входом в храм. Асимметричная композиция храма со звонницей, сложный силуэт создают живописный образ храма, что делает храм доминантой прилегающей территории. Проектируемый храм двухуровневый: верхний храм имеет главный вход с западной стороны и дополнительные входы с южной и северной сторон; в нижний храм, расположенный в подклете, ведет открытая парадная лестница, расположенная с северной стороны храма. Нижний храм является крестильней с необходимыми служебными помещениями, имеющей стационарную купель. В подклете размещены служебные и инженерно-технические помещения. Верхний храм и подклет связаны лестницей, расположенной в объеме звонницы, и лестницей в алтаре южного придела. В объеме храма с западной стороны центральной части и северного придела предусмотрены хоры. Вход на хоры и на уровень звонов осуществляется по лестнице из притвора.

Подземная часть храма возводится из монолитных железобетонных конструкций, надземная - из кирпича, с использованием монолитного железобетона в плоских перекрытиях, своды выполняются из торкрет-бетона. Храм оштукатуривается, перспективные порталы, карнизы и фасадные декоративные элементы выполняются из стеклофибробетона. Цоколь облицовывается натуральным гранитом. Покрытие кровли - металлическое с полимерным покрытием под старую медь, купола позолочены или покрыты нитридом титана. В отделке интерьеров используются высококачественные отделочные материалы.

2 очередь строительства - дом причта. Здание дома причта имеет 2 надземных этажа (1 этаж и мансардный) и подвал. Основная часть первого этажа (крыло вдоль Дубнинской улицы) включает в себя входную группу помещений (вестибюль с гардеробом, пост охраны и санузлы), трапезную с кухней, а также помещения воскресной школы. В торце, с южной стороны, расположена церковная лавка, ориентированная на входную зону храмового комплекса. Проездная арка дома причта отделяет от основной части здания просфорню, имеющую загрузку из арки. Второй (мансардный) этаж включает в себя административные помещения, библиотеку духовной литературы, зал для совещаний, кабинет и покои настоятеля, группу помещений отдыха церковного причта и персонала, блок комнат отдыха для паломников. В уровне подвального этажа расположены инженерно-технические и служебные помещения, а также санузлы для прихожан, изолированные от остальных помещений.

Наружные стены дома причта трехслойные: внутренний несущий слой из монолитного железобетона, средний слой - теплоизоляционный, наружный слой - кирпичная кладка. Отделка дома причта выполняется в едином стиле с храмом: стены оштукатуриваются, карнизы из стеклофибробетона, цоколь облицовывается натуральным гранитом. Покрытие кровли - металлическое с полимерным покрытием.

Доступ в храм маломобильных групп населения осуществляется с помощью подъемных (лестничных) платформ, а в дом причта по пандусу. На открытой автостоянке предусматривается 1 м/место для МГН.

№№	Наименование показателей	Количество
1	Площадь отводимого земельного участка под строительство	0,25 га
	Площадь дополнительного земельного участка под благоустройство	0,049 га
2	Площадь застройки, в т.ч.:	1173 м ²
	Площадь застройки храма	630 м ²
	Площадь застройки дома причта	543 м ²
3	Плотность застройки	6,4 тыс.кв.м/га
4	Этажность комплекса	1-3 эт.(надземн.) - 1 эт. (подвал)
5	Верхняя отметка объекта	+38.9
6	Вместимость храма	350 чел.
7	Количество машин на открытой автостоянке	12м/мест (+2 м/места по договору аренды)
8	Полезная площадь объекта, в т.ч.:	1913 м ²
	- надземная	1144 м ²
	- подземная	769 м ²
	Полезная площадь храма, в т.ч.:	947 м ²
	- надземная	511 м ²
	- подземная	436 м ²
	Полезная площадь дома причта, в т.ч.:	966 м ²
	- надземная	633 м ²
	- подземная	333 м ²

№№	Наименование показателей	Количество
9	Общая площадь объекта, в т.ч.:	2299 м ²
	- надземная	1398 м ²
	- подземная	901 м ²
	Общая площадь храма, в т.ч.:	1144 м ²
	- надземная	641 м ²
	- подземная	503 м ²
	Общая площадь дома причта, в т.ч.:	1155 м ²
	- надземная	757 м ²
	- подземная	398 м ²
10	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен, в т.ч.:	1594 м ²
	суммарная поэтажная площадь храма	697 м ²
	суммарная поэтажная площадь дома причта	897 м ²
11	Строительный объем объекта, в т.ч.:	14946 м ³
	- надземный	11343 м ³
	- подземный	3603 м ³
	Строительный объем храма, в т.ч.:	9923 м ³
	- надземный	7857 м ³
	- подземный	2066 м ³
	Строительный объем дома причта, в т.ч.:	5023 м ³
	- надземный	3486 м ³
	- подземный	1537 м ³

* Расчет вместимости храма (по МДС 31-9.2003):

146м2 x 80% x 3чел./м2 = 350 чел. (где 146м2 - площадь моленной зоны)

** Расчет вместимости автостоянки (по СП 31-103-99 п. 5.19):

350/50 x 2 м/м = 14 м/м

ГАП



Хрусталева Н.Ю.

ХРАМ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСКОГО И ДОМ ПРИЧТА
ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО, ДУБНИНСКАЯ УЛ., ВЛ.24

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ООО "Арх Проект-2"

