

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ Г. МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Кадастровый номер земельного участка:	не определен
№ ГПЗУ:	RU77-155000-007209
Регистрационный №:	775-4-17/С
Дата:	24.11.2017

УТВЕРЖДАЮ
Главный архитектор города
Москвы, первый заместитель
председателя Москомархитектуры
С.О. Кузнецов



**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Виды работ:	Новое Строительство		
Наименование объекта:	Архитектурно-градостроительное решение объекта капитального строительства "Храм святых благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино"		
АДРЕС ОБЪЕКТА	Город:	Москва	
Административный округ:	ЮВАО		
Район:	Марьино		
Адрес:	Поречная улица, пересечение с Перервинским бульваром		
Владение:	Корпус:	Строение:	
Функциональное назначение объекта:	Культовое сооружение		
Заказчик:	Религиозная организация "Подворье Патриарха Московского и всея Руси - храм святых благоверных князей Петра и Февронии в Марьино г. Москвы Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)"		

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель авторов проекта:	Королёв В.Б.
Авторы проекта:	Королёв В.Б.
Проектная организация:	ООО «СТИЛЬ-А»
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:	Верхняя отметка=26.73 м. Этажность=2+1 подз. эт.. Площадь застройки=568.2 кв.м. Общая площадь=590.3 кв.м. Наземная площадь объекта=405.7 кв.м. Подземная площадь объекта=184.6 кв.м. Площадь участка=0.45 га. Количество машиномест=20 шт.



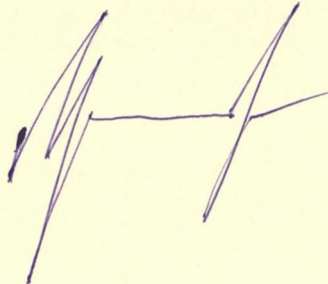
РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить представленное архитектурно-градостроительное решение.
2. Управлению Архитектурного совета Москомархитектуры оформить Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства в установленном порядке.

дата: 24.11.2017

№: 46

Начальник Управления Архитектурного совета



Зайчикова А.М.

Руководитель авторов проекта

Королёв В.Б. *

ПРИЛОЖЕНИЯ: Материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства

*Подпись руководителя авторов проекта, заверенная печатью, представлена на титульном листе буклета (альбома), содержащего материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства.

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре
и градостроительству
г. Москвы
УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРНОГО СОВЕТА

УТВЕРЖДЕНО:
(ЗАКАЗЧИК)

Местная религиозная организация православный
приход Храма свв. благоверных Петра и Февронии Муромских
в Марьино, гор. Москвы, Московской епархии РПЦ (МП)



прот. Павел (Гумеров)

(подпись)

МП « _____ » _____ 2017 г.



АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

Храм святых благоверных Петра и Февронии Муромских
в Марьино, адрес объекта: г.Москва, ЮВАО,
пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром

Проектная организация ООО «СТИЛЬ-А»
СРО № П-168-2212011 от 22 октября 2012 года

Генеральный директор _____ Королев В.Б.



_____ 2017 г

ГАП _____ Королев В.Б.

г.Москва 2017.

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

Храма святых благоверных Петра и Февронии Муромских
в Марьино, адрес объекта: г.Москва, ЮВАО,
пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром

СОГЛАСОВАНО:

Финансово-хозяйственное управление РПЦ (МП)



Председатель
(должность)


_____ Митрополит Рязанский и Михайловский Марк



МП « » _____ 2017 г.

АРХИТЕКТОР-КОНСУЛЬТАНТ:


РУК-16 РАБОЦЕЙ ГР. ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА
ПО ЦЕРКОВНОМУ ИСК-ВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РЕСТАВРАЦИИ

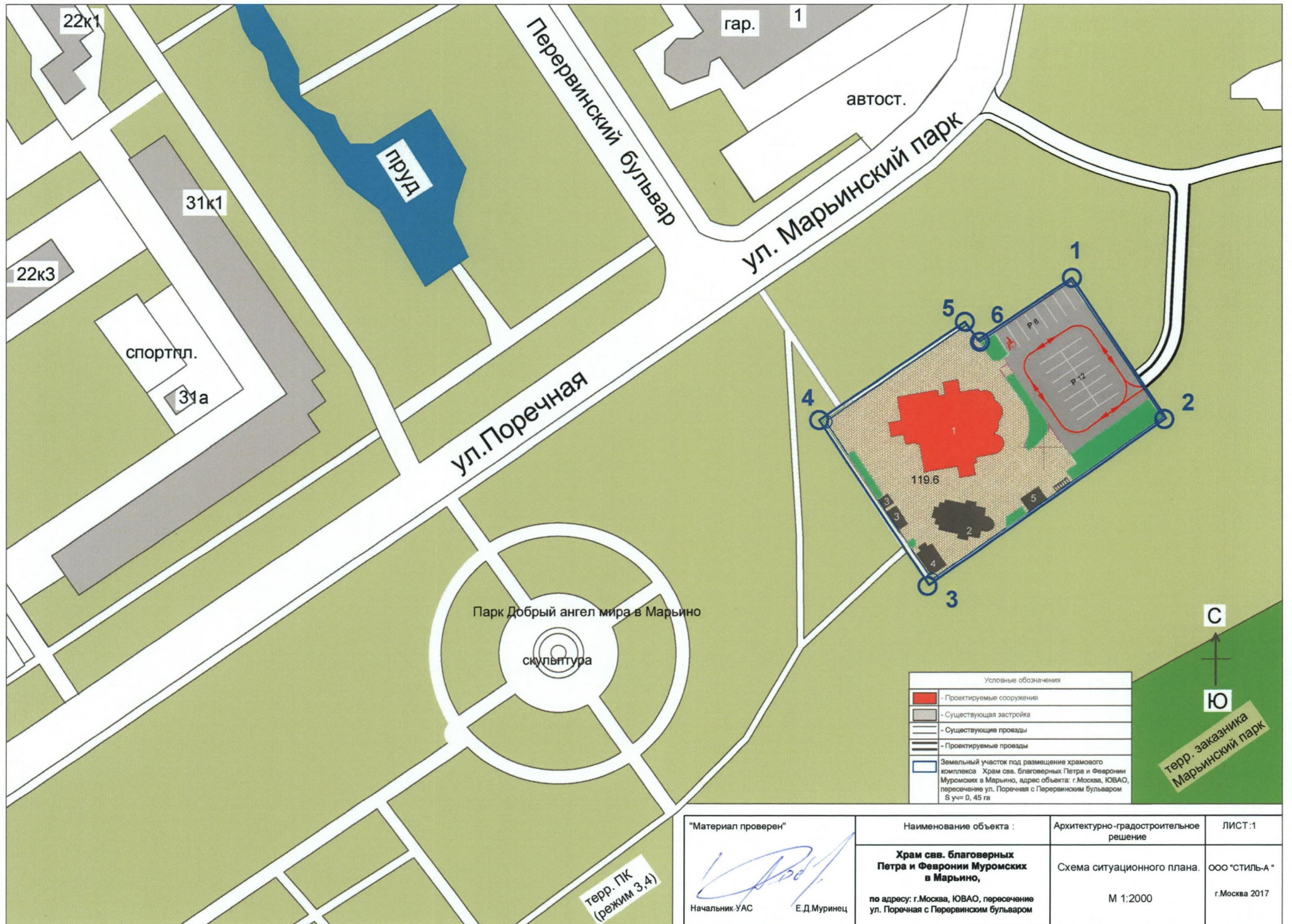
Прот. А. Юревич Протоиерей Андрей Юревич.

2017г.

Содержание буклета

1. Схема ситуационного плана. М 1:2000;
 2. Схема планировочной организации земельного участка со схемой транспортной организации территории. М 1:500;
 - 3-3б. Существующий вид с Перервинского бульвара, с северо-запада, и со стороны северо-востока.
Фотомонтаж. Визуализация
 4. Визуализация. Вид со стороны юго-запада.
 5. Визуализация. Вид со стороны северо-востока.
 - 5а. Визуализация. Вид со стороны юго-востока.
 6. Визуализация. Вид с северо-запада.
 7. Визуализация. Вид с запада.
 8. Фасад 1 - 7. М 1:200
 9. Фасад А - Д. М 1:200
 10. Фасад 7 - 1. М 1:200
 11. Фасад Д - А. М 1:200
 12. Фрагмент фасада (на основе М 1:20), с обозначением фасадных конструкций и применяемых отделочных материалов);
 13. План 1-го этажа на отм.0.000 М 1:200
 14. План 2-го этажа на отм.5.155 М 1:200
 15. План цокольного этажа. (подклет) М 1:200
 16. План кровли М 1:200
 17. Разрез 1 - 1. М 1:200
 18. Разрез 2 - 2. М 1:200
 - 19-19в. Пояснительная записка (Архитектурно-градостроительное решение, сведения о применяемых материалах, ТЭПы, расчет машиномест)
 20. Гарантийное письмо ГИПа (ГАПа)
- Приложения:
СРО проектной компании.
ГПЗУ

"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	С
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Содержание	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017



22к1

гар. 1

автост.

пруд

31к1

ул. Марьинский парк

22к3

спортпл.

31а

ул. Поречная

Парк Добрый ангел мира в Марьино

скульптура

Условные обозначения	
■	- Проектируемые сооружения
■	- Существующая застройка
—	- Существующие проезды
—	- Проектируемые проезды
 	Земельный участок под размещение храмового комплекса Храм св. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, адрес объекта: г. Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром S уч= 0, 45 га

С
Ю

терр. заказчика
Марьинский парк

"Материал проверен"

(Signature)
Начальник УАС Е.Д. Муринец

Наименование объекта :

Храм св. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,

по адресу: г. Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное решение

Схема ситуационного плана.

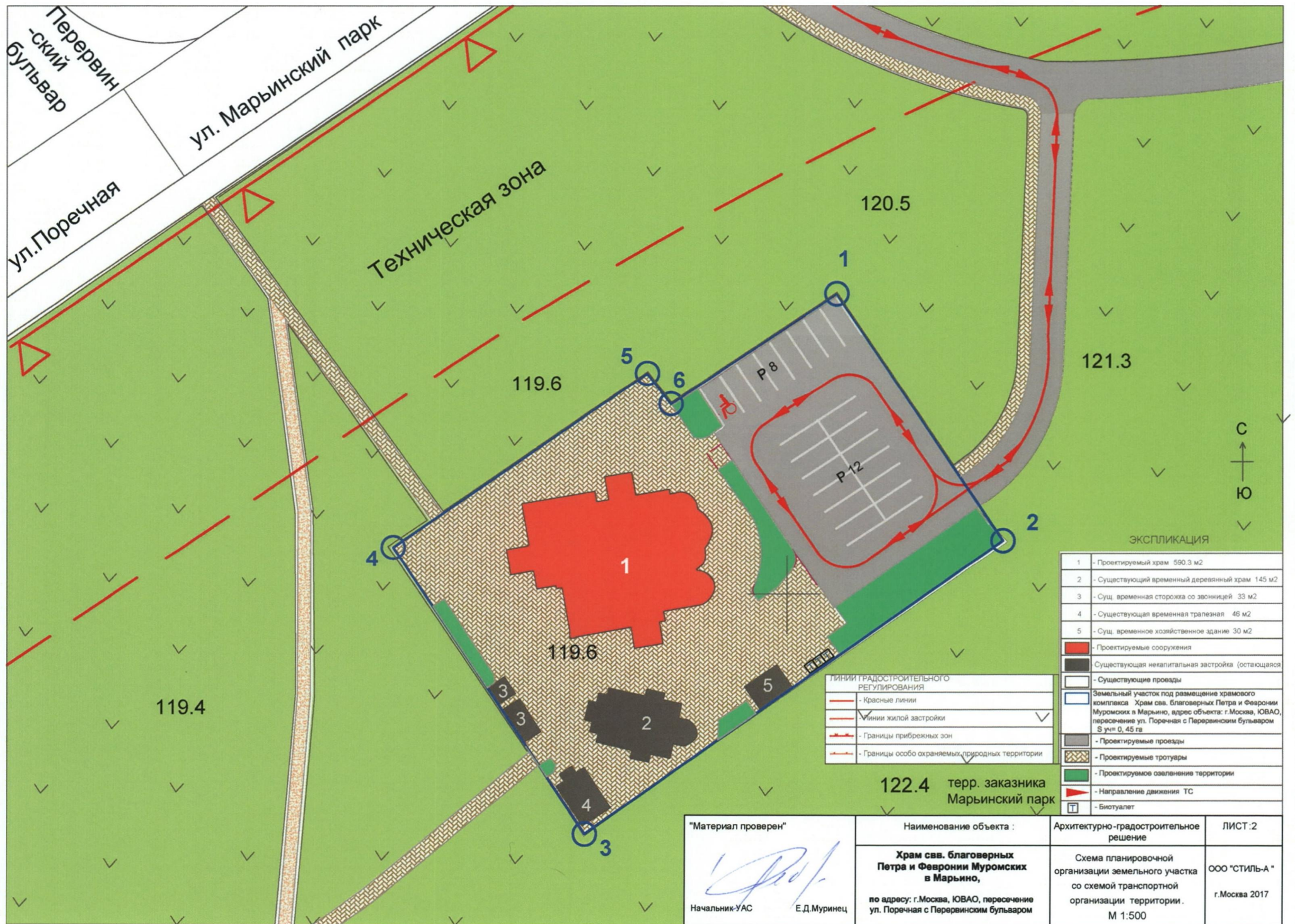
М 1:2000

ЛИСТ:1

ООО "СТИЛЬ-A"

г. Москва 2017

терр. ПК
(режим 3.4)



"Материал проверен"

Начальник УАС
Е.Д. Муromtsev


Наименование объекта :
Храм св. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,
по адресу: г. Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное решение
Схема планировочной организации земельного участка со схемой транспортной организации территории.
М 1:500

ЛИСТ :2
ООО "СТИЛЬ-А"
г. Москва 2017



"Материал проверен"


 Начальник УАС Е. Д. Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
 Петра и Февронии Муромских
 в Марьино,**

по адресу: г. Москва, ЮВАО, пересечение
 ул. Поречная с Перервинским бульваром


Архитектурно-градостроительное
 решение

Существующий вид
 с Перервинского бульвара
 Фотомонтаж.

ЛИСТ:3


ООО "СТИЛЬ-А"
 г. Москва 2017



<p>"Материал проверен"</p>	<p>Наименование объекта :</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p>	<p>ЛИСТ :За</p>
<p> Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Существующий вид с северо-запада. Фотомонтаж.</p>	<p>ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017</p>



"Материал проверен"


 Начальник УАС Е. Д. Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г. Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное
решение

Существующий вид
с северо-востока
ФОТОМОНТАЖ.

ЛИСТ:36

ООО "СТИЛЬ-А"
г. Москва 2017



"Материал проверен"

Начальник УАС

Е.Д.Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное
решение


Визуализация.
Вид с юго-запада.

ЛИСТ:4


ООО "СТИЛЬ-А"

г.Москва 2017




<p>"Материал проверен"</p>	<p>Наименование объекта :</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p>	<p>ЛИСТ :5</p>
 <p>Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Визуализация. Вид с севера</p>	<p>ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017</p>



"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ :5а
 Начальник УАС Е. Д. Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Визуализация. Вид с юго-востока	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017



"Материал проверен"


 Начальник УАС Е.Д.Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром


Архитектурно-градостроительное
решение

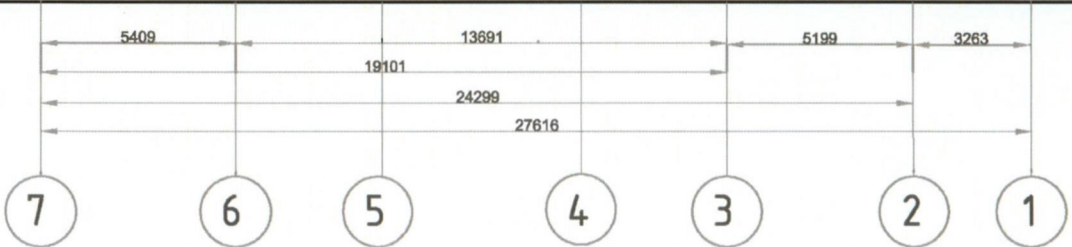
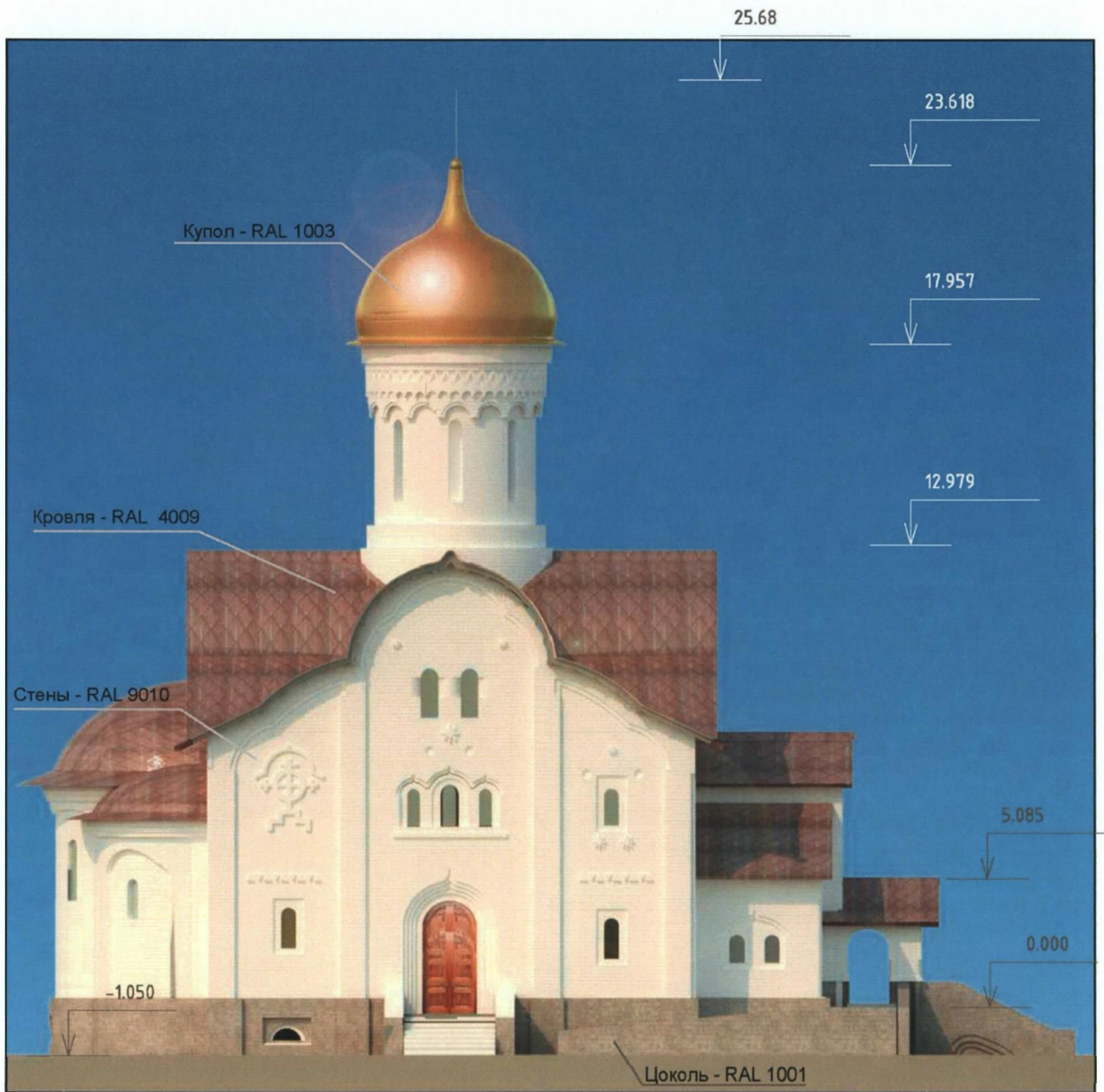
Визуализация.
Вид с северо-запада

ЛИСТ:6


ООО "СТИЛЬ-А"
г.Москва 2017

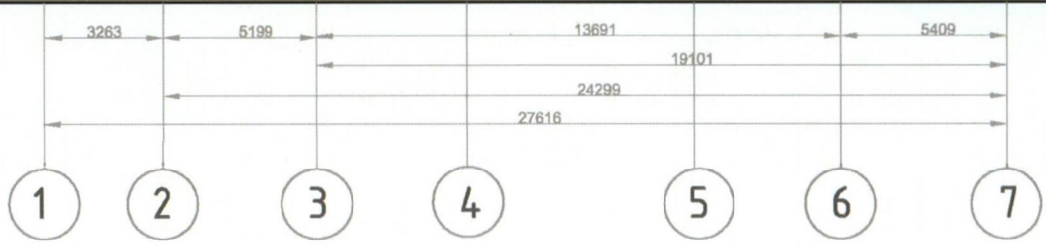


"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ:7
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Визуализация. Вид с запада	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017




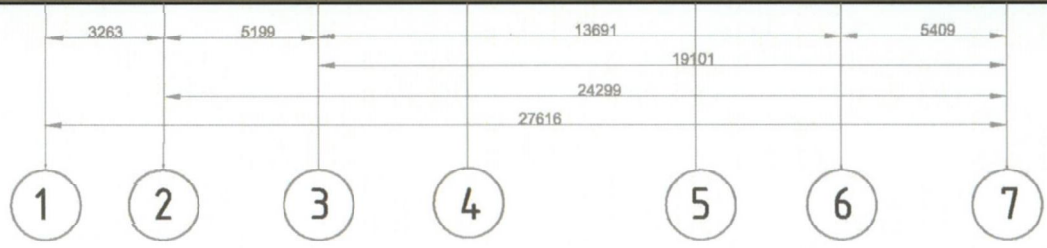
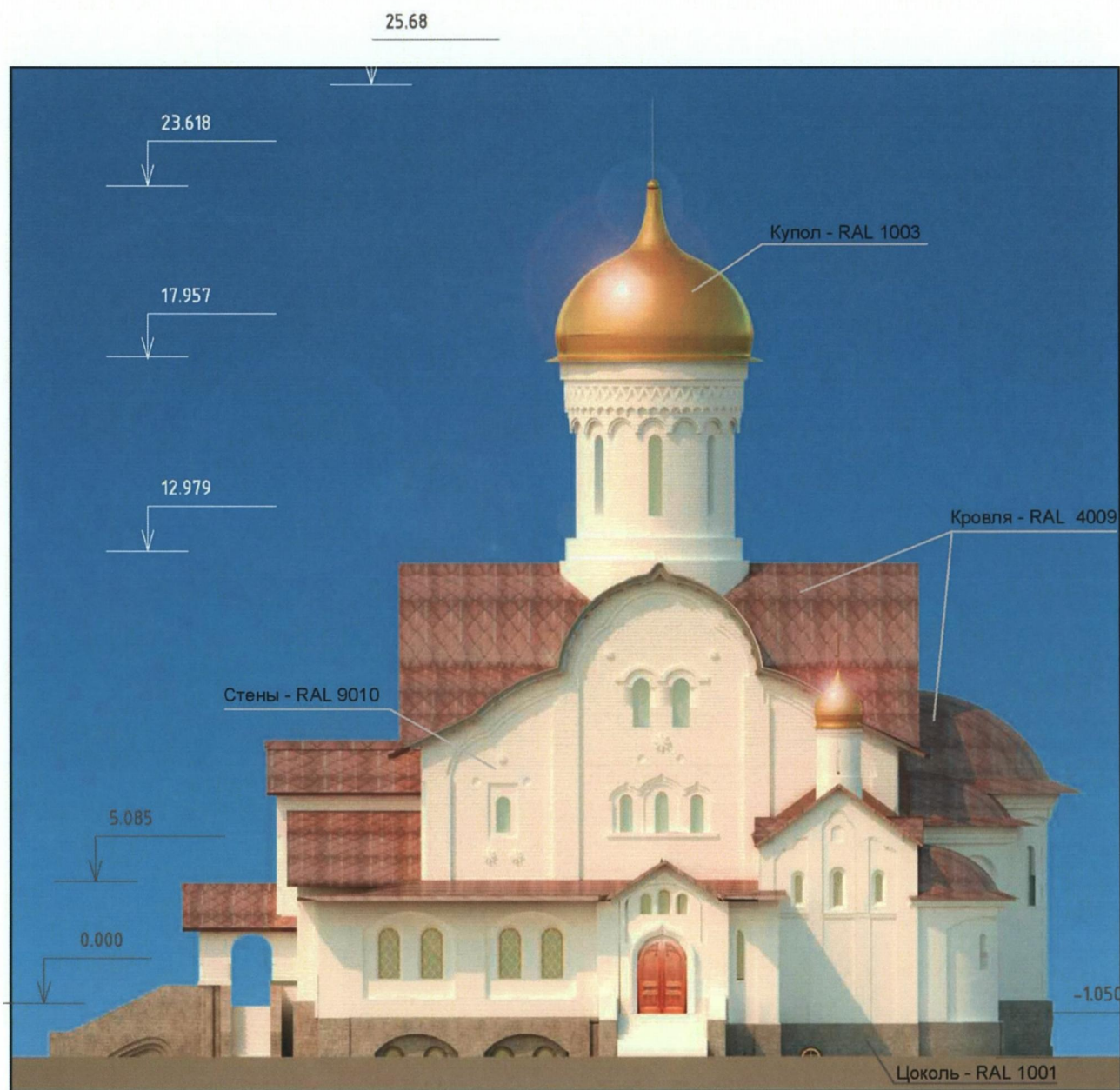
- Купол - RAL 1003
- Кровля - RAL 4009
- Стены - RAL 9010
- Оконные переплеты - RAL 8001
- Цоколь - RAL 1001

<p>"Материал проверен"</p>  <p>Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Наименование объекта :</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p>	<p>ЛИСТ:8</p>
	<p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,</p> <p>по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Фасад 7 - 1.</p> <p>М 1:200</p>	<p>ООО "СТИЛЬ-А"</p> <p>г.Москва 2017</p>




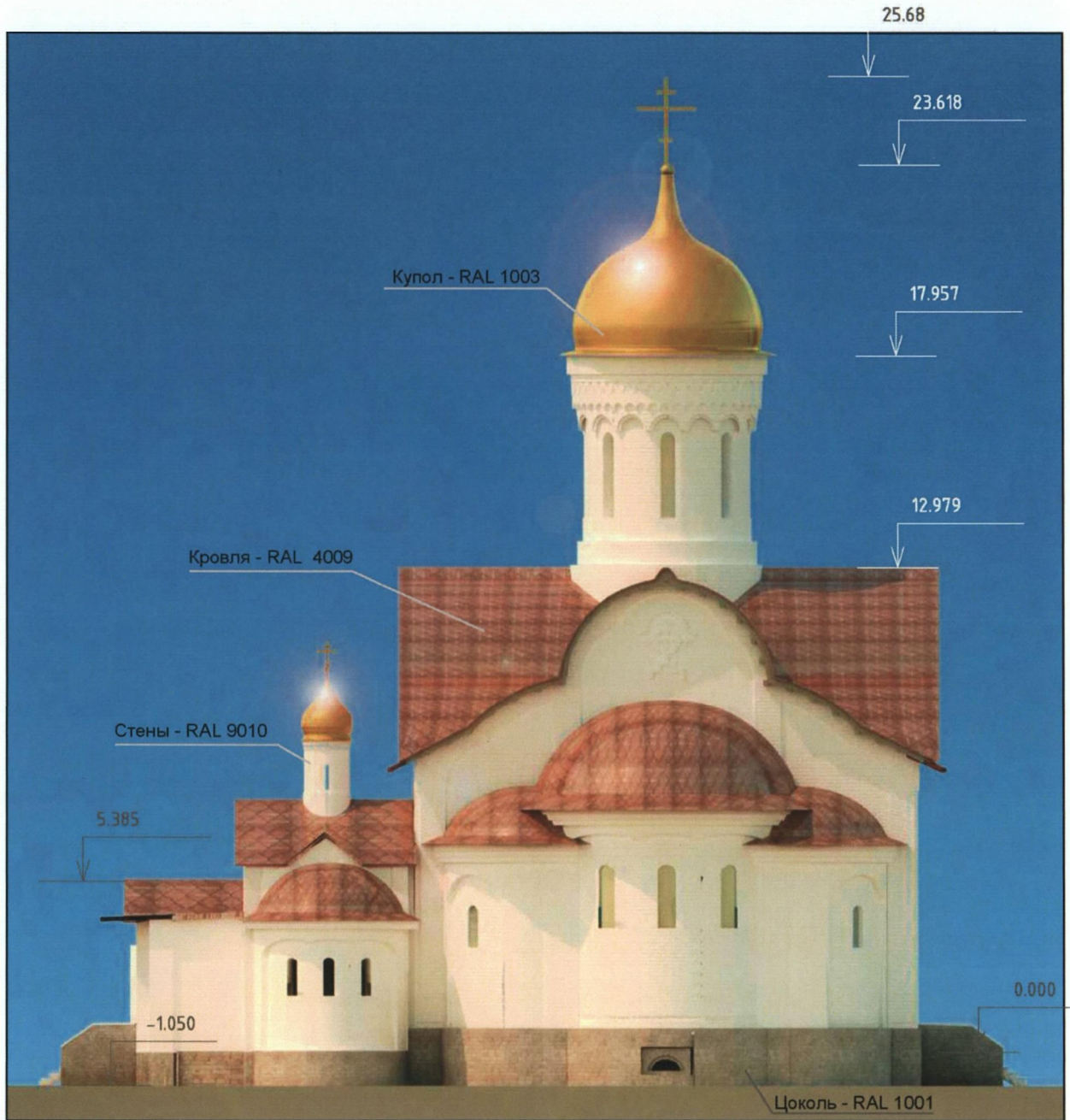
- Купол - RAL 1003
- Кровля - RAL 4009
- Стены - RAL 9010
- Оконные переплеты - RAL 8001
- Цоколь - RAL 1001

<p>"Материал проверен"</p>  <p>Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Наименование объекта :</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p>	<p>ЛИСТ:10</p>
	<p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,</p> <p>по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Фасад 1 - 7.</p> <p>М 1:200</p>	<p>ООО "СТИЛЬ-А"</p> <p>г.Москва 2017</p>

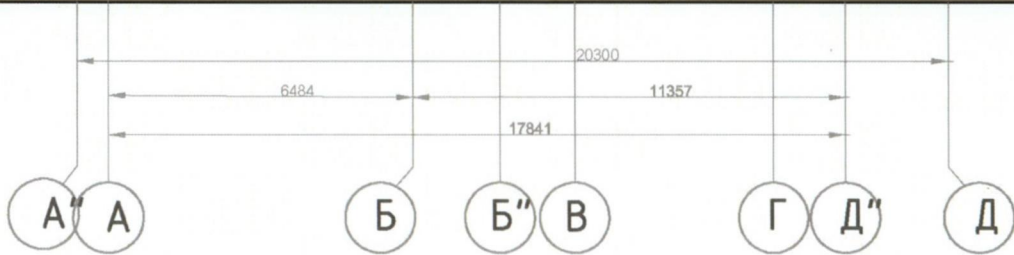


Купол - RAL 1003
 Кровля - RAL 4009
 Стены - RAL 9010
 Оконные переплеты - RAL 8001
 Цоколь - RAL 1001


"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ:10
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Фасад 1 - 7. М 1:200	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017



RAL 1003



- Купол - RAL 1003
- Кровля - RAL 4009
- Стены - RAL 9010
- Оконные переплеты - RAL 8001
- Цоколь - RAL 1001

<p>"Материал проверен"</p>  <p>Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Наименование объекта :</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p>	<p>ЛИСТ:11</p>
	<p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,</p> <p>по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Фасад А" - Д.</p> <p>М 1:200</p>	<p>ООО "СТИЛЬ-А"</p> <p>г.Москва 2017</p>



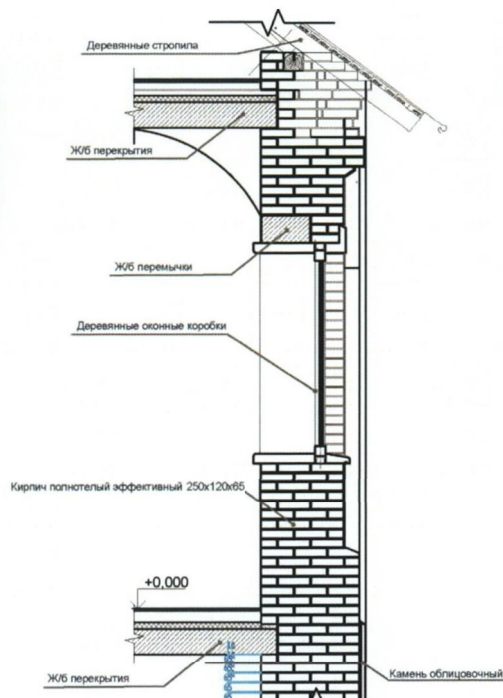
Купол - RAL 1003



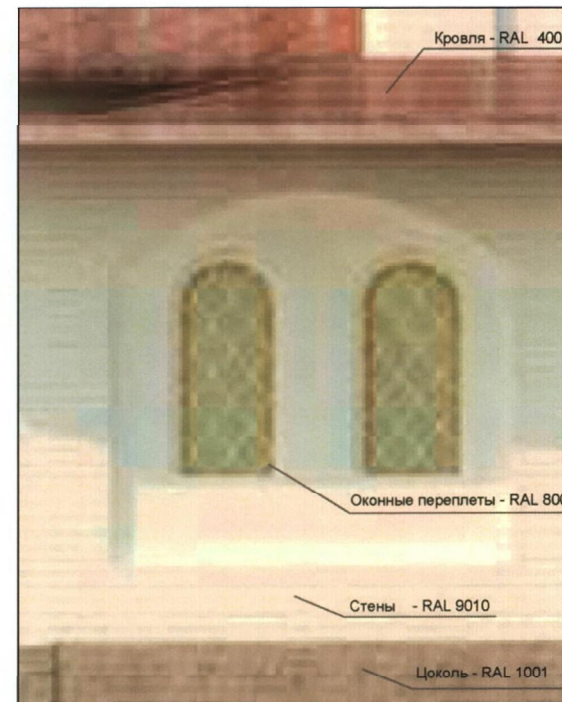
Кровля - RAL 4009



Цоколь - RAL 1001



Вертикальное сечение по стене галереи в осях 2-3 (М 1:20)



Фрагмент фасада стены галереи в осях 2-3 (М 1:20)

Характеристика Фасадных конструкций, применяемых отделочных материалов и колористического решения

Фасадные конструкции предусматриваются из традиционного полнотелого необлицовочного кирпича 250x120x60 и толщиной стены согласно теплотехнического расчета .

Штукатурка по кирпичу "под варежку". Фасадная декоративная штукатурка "под варежку" на основе извести по необлицовочному полнотелому кирпичу это наиболее исторически традиционный метод для решения фасадов проектируемых храмовых комплексов, выполняемых в стиле древнерусского зодчества, что в совокупности с высокой долговечностью подтверждает актуальность этих материалов и в современных условиях строительства, колер штукатурки RAL 9010.

Важнейшие параметры, которыми должна обладать фасадная штукатурка – это высокая паропроницаемость, деформативность и трещиностойкость.

Оконные переплеты - деревянные, колер RAL 8001

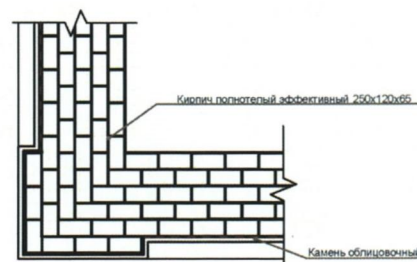
Кровля предусматривается из клинкерной черепицы цвета состаренной меди - RAL 4009.

Купол позолоченный - RAL 1003

Цоколь - облицовка природным камнем (доломит, либо его заменитель) цвета кремового известняка - RAL 1001.

Колористические решения фасада по классификации RAL

- Купол - RAL 1003
- Кровля - RAL 4009
- Стены - RAL 9010
- Оконные переплеты - RAL 8001
- Цоколь - RAL 1001

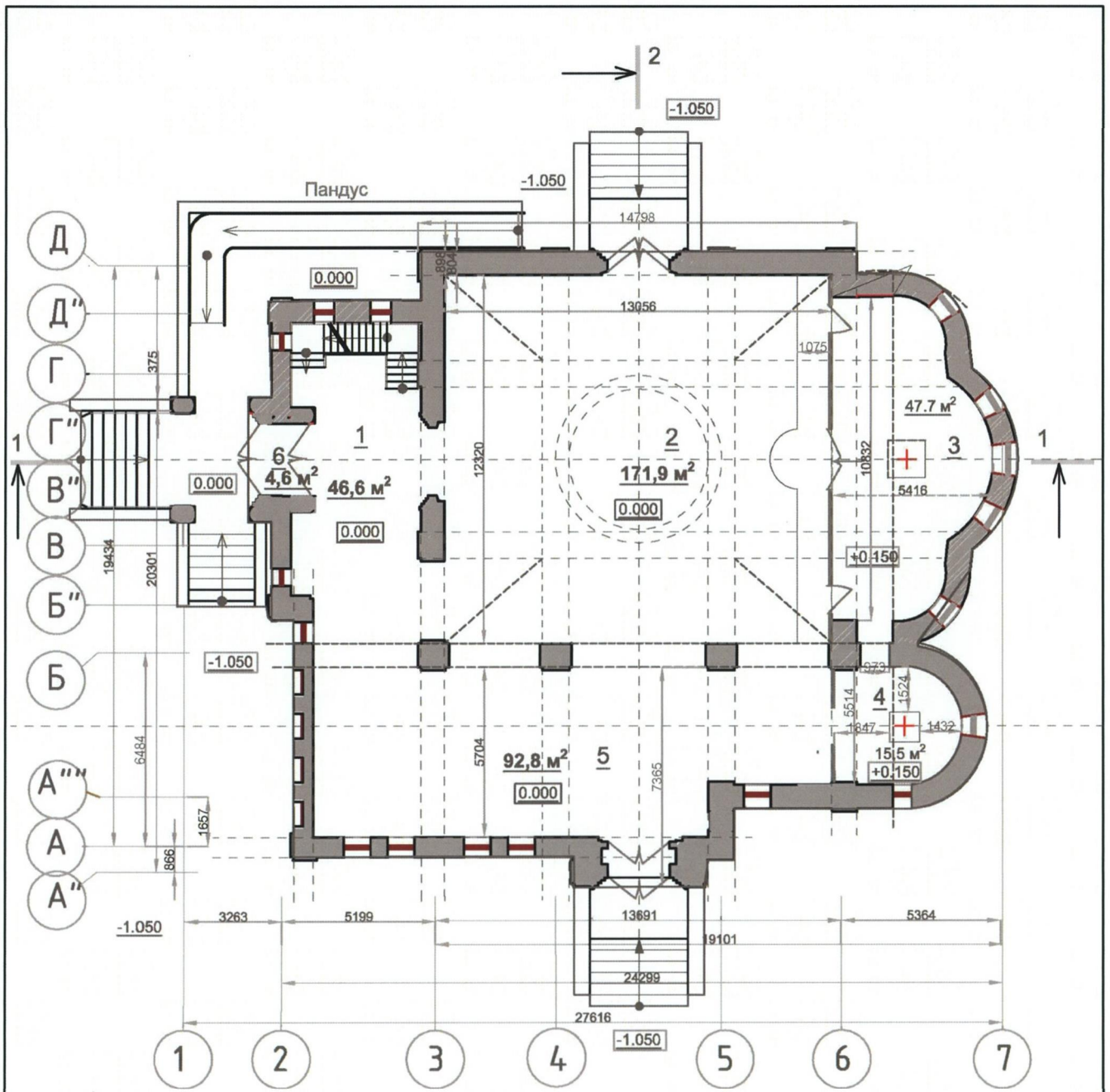


Горизонтальное сечение по стене галереи в осях 2-3 (М 1:20)

"Материал проверен"

 Начальник УАС Е.Д.Муринец

Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ :12
Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Фасадные конструкции (М 1:20) и применяемые отделочные материалы	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017




Экспликация помещений м2

<u>1</u>	Притвор	46,6
<u>2</u>	Молельный зал	171,9
<u>3</u>	Алтарь	47,7
<u>4</u>	Алтарь малого придела	15,5
<u>5</u>	Малый придел	92,8
<u>6</u>	Тамбур	4,6

Общая площадь этажа **379.1**

Всего площадь помещений здания **590.3**

"Материал проверен"


Начальник УАС Е.Д.Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром

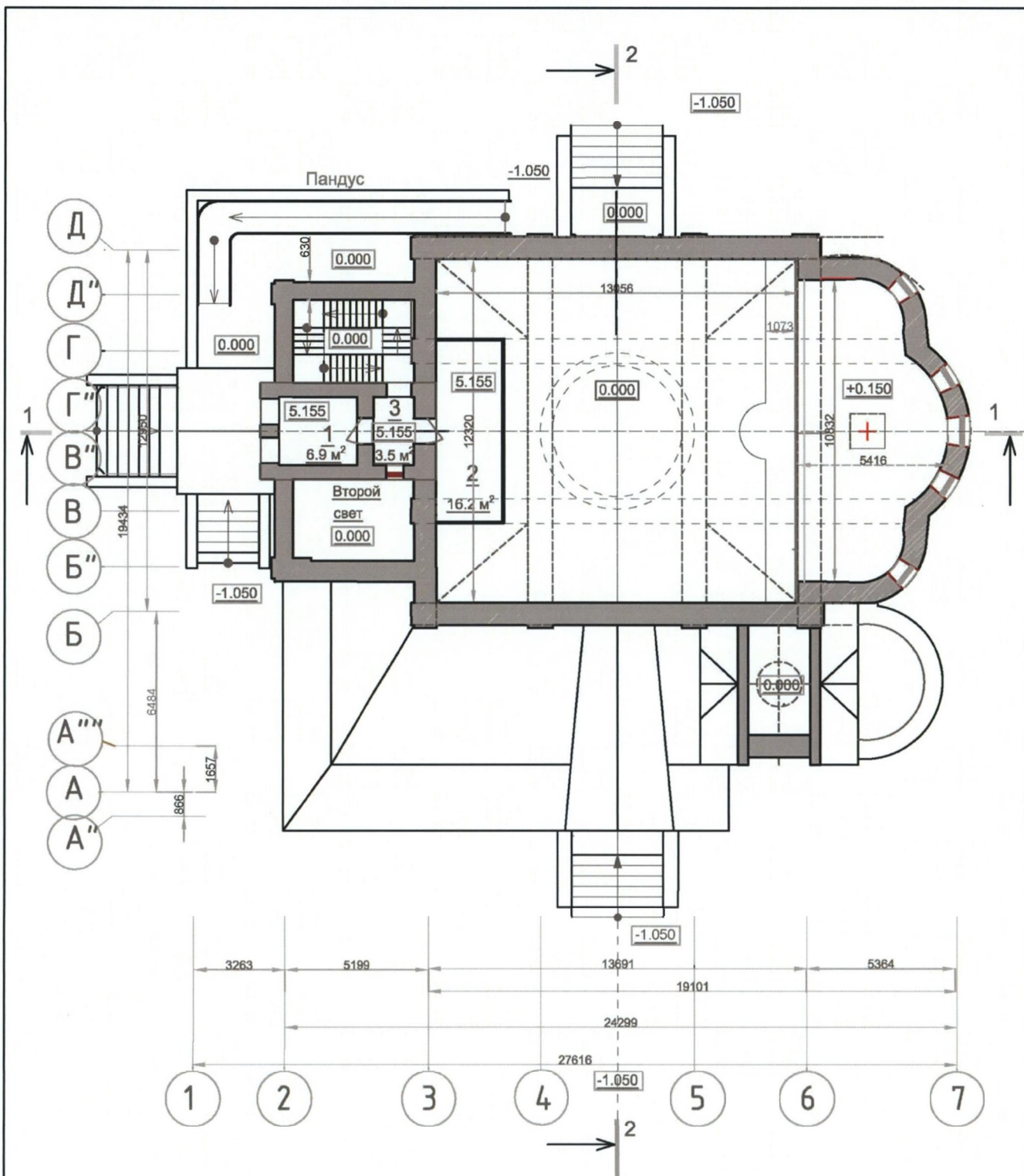
Архитектурно-градостроительное
решение

План первого этажа
на отм. 0.000

М 1:200

ЛИСТ:13

ООО "СТИЛЬ-А"
г.Москва 2017




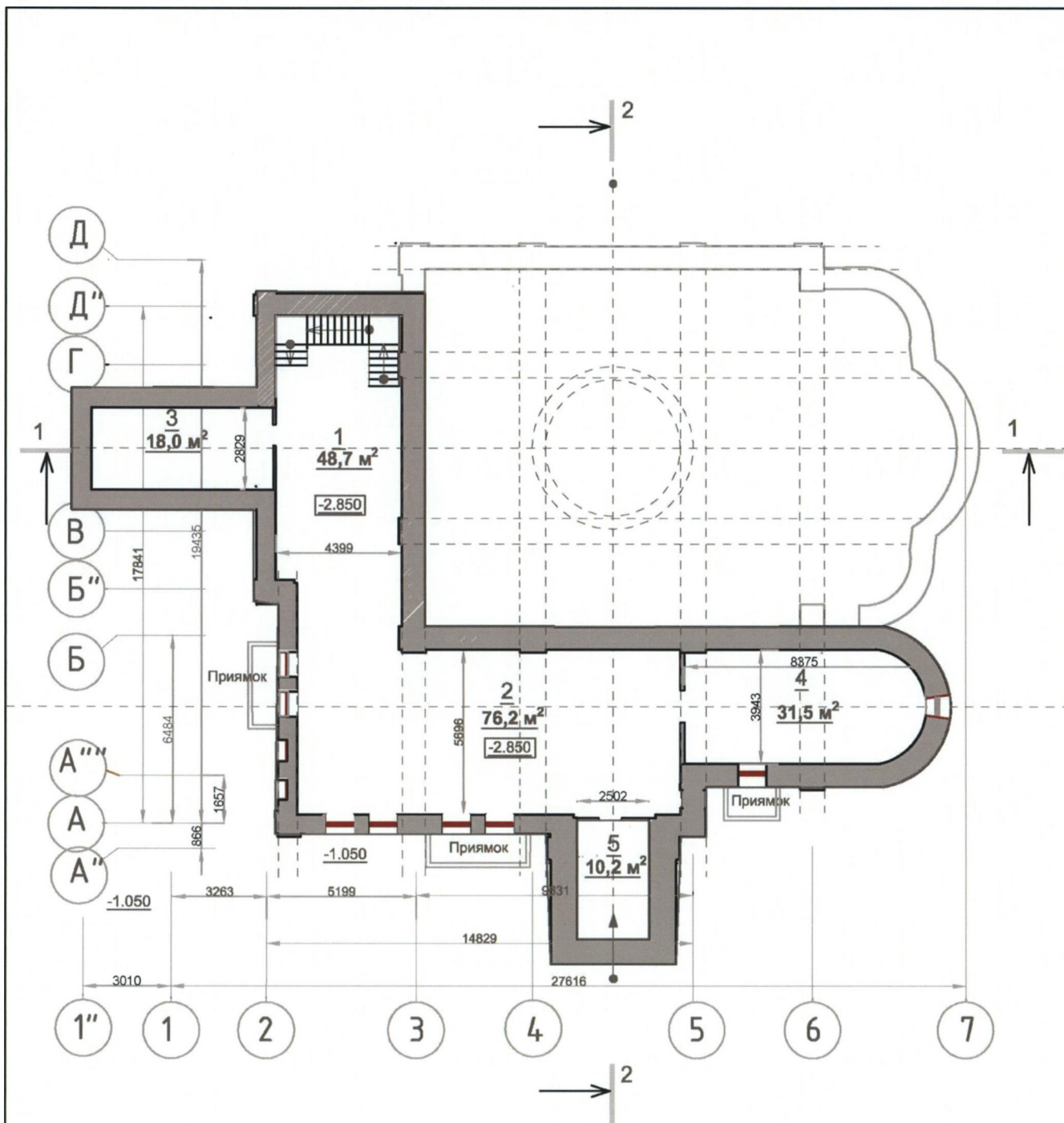
Экспликация помещений м2

<u>1</u>	Звонница	6.9
<u>2</u>	Хоры	16,2
<u>3</u>	Коридор	3.5

Общая площадь этажа **26.6**

Всего площадь помещений здания **590.3**

<p>"Материал проверен"</p>  <p>Начальник УАС Е. Д. Муринец</p>	<p>Наименование объекта :</p> <p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,</p> <p>по адресу: г. Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p> <p>План 2-го этажа на отм. 5.155.</p> <p>М 1:200</p>	<p>ЛИСТ:14</p> <p>ООО "СТИЛЬ-А"</p> <p>г. Москва 2017</p>




Экспликация помещений м2

<u>1</u>	Подклет	48,7
<u>2</u>	Иконная лавка	76,2
<u>3</u>	Тепловой и водомерный узел	18,0
<u>4</u>	Крестильня	31,5
<u>5</u>	Ризница	10,2

Общая площадь этажа **184.6**

Всего площадь помещений здания **590.3**

"Материал проверен"


Начальник УАС Е.Д.Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное
решение

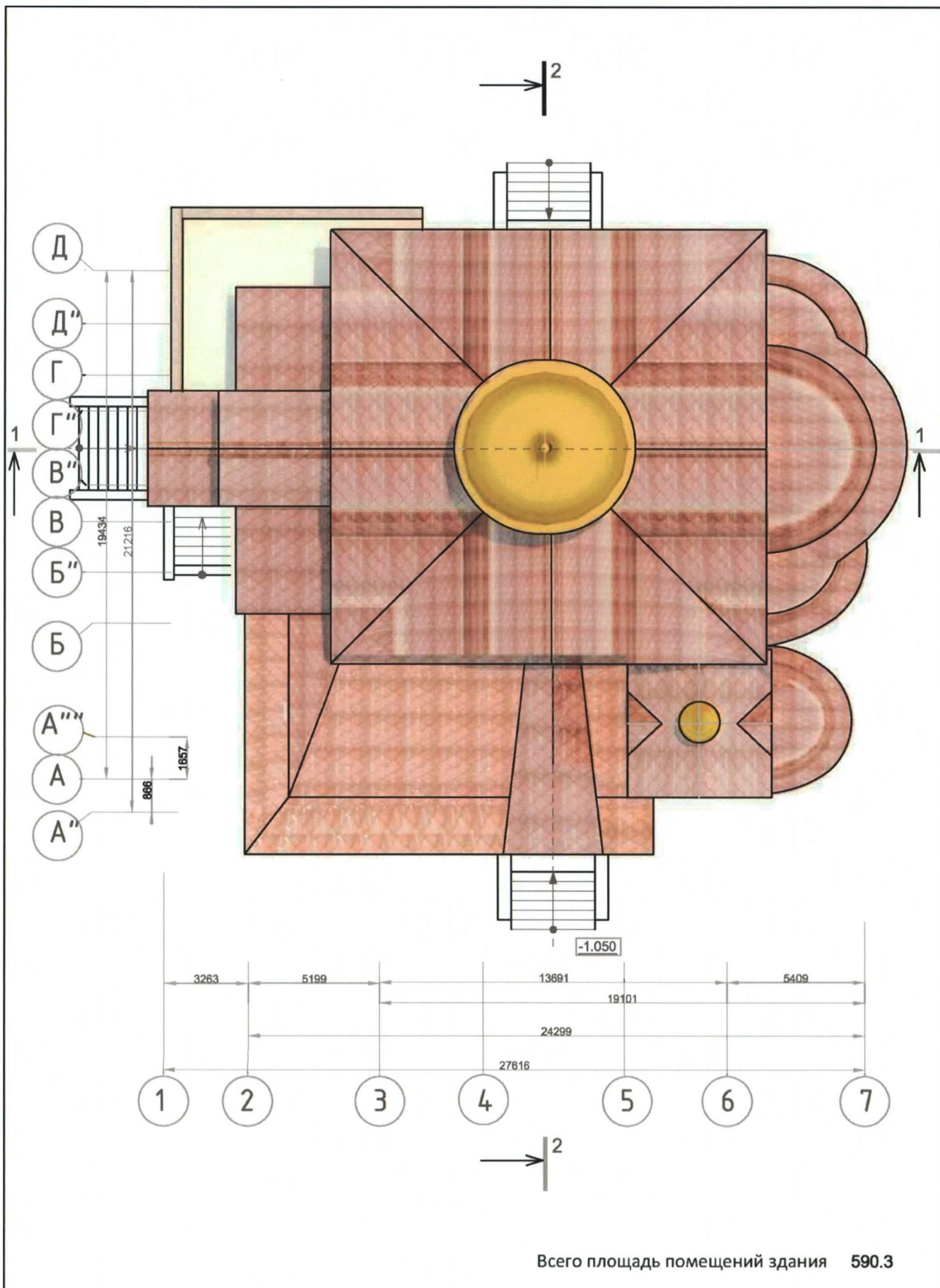
План цокольного этажа.

М 1:200

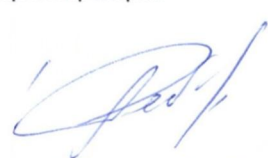
ЛИСТ:15

ООО "СТИЛЬ-А"

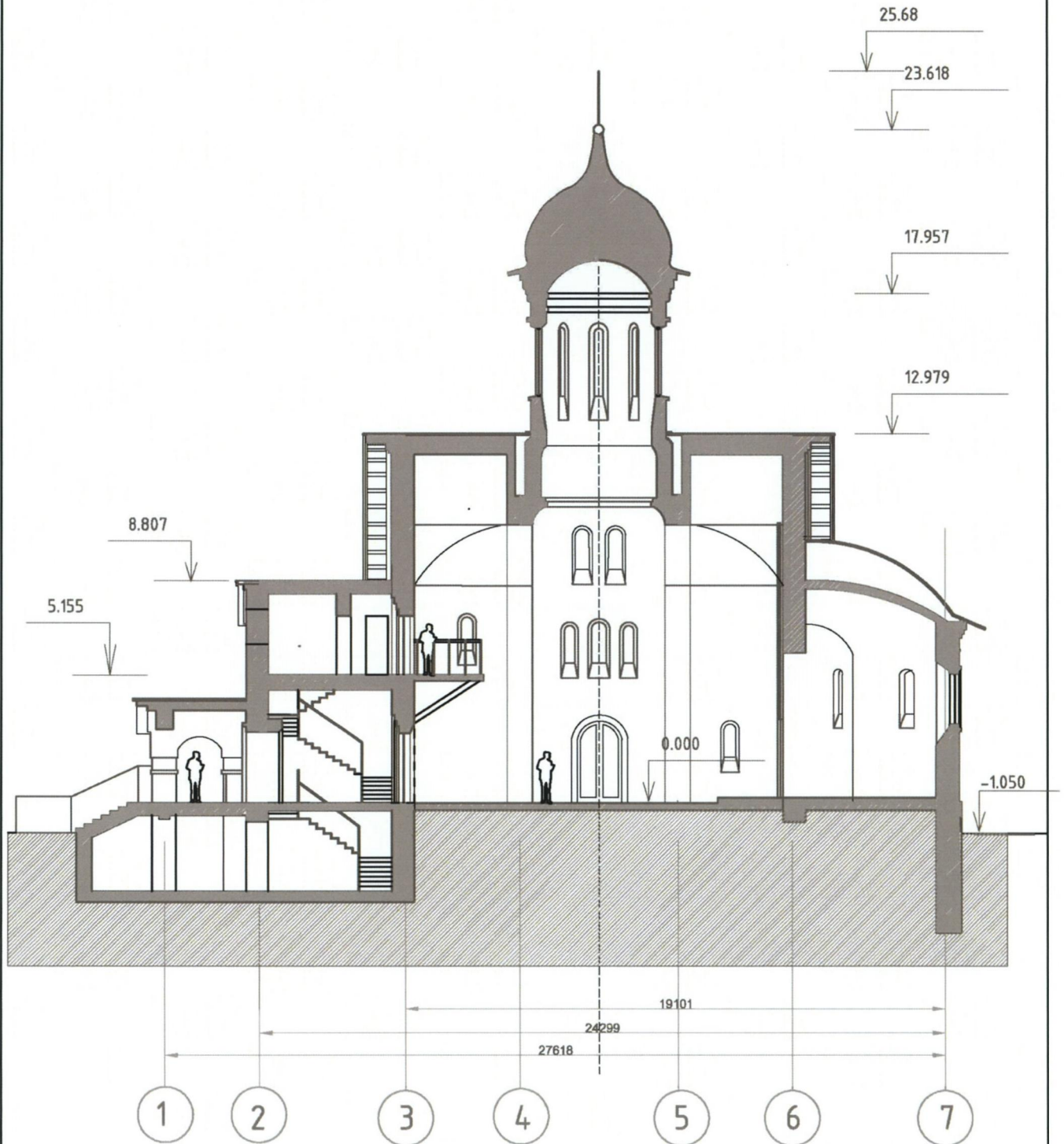
г.Москва 2017




Всего площадь помещений здания 590.3

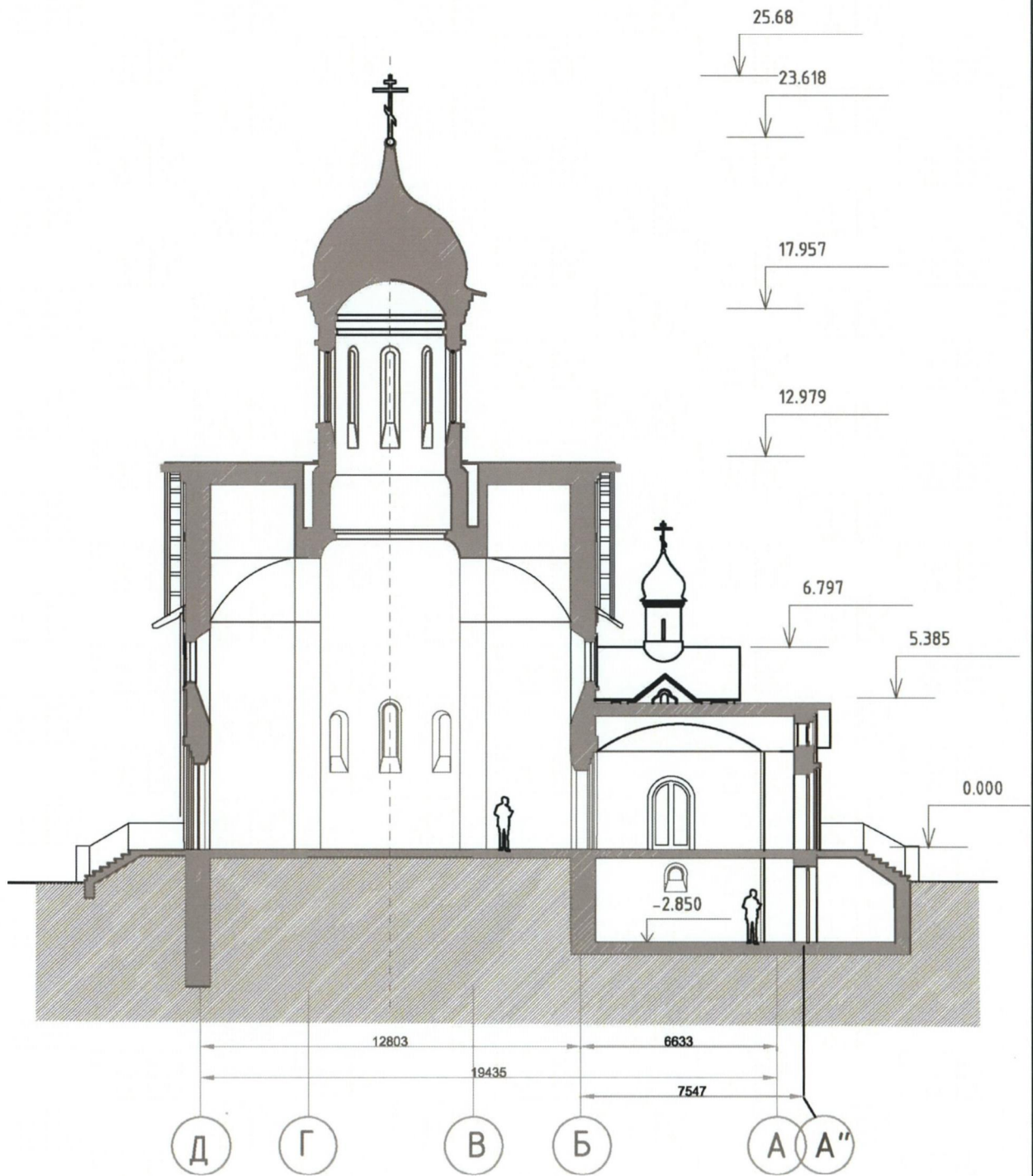
<p>"Материал проверен"</p>  <p>Начальник УАС Е.Д.Муринец</p>	<p>Наименование объекта :</p> <p>Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино,</p> <p>по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром</p>	<p>Архитектурно-градостроительное решение</p> <p>План кровли.</p> <p>М 1:200</p>	<p>ЛИСТ:16</p> <p>ООО "СТИЛЬ-А"</p> <p>г.Москва 2017</p>

Разрез 1 - 1



"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ :17
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Разрез 1 - 1 М 1:200	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017

Разрез 2 - 2



"Материал проверен"

Начальник УАС

Е.Д.Муринец

Наименование объекта :

**Храм свв. благоверных
Петра и Февронии Муромских
в Марьино,**

по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение
ул. Поречная с Перервинским бульваром

Архитектурно-градостроительное
решение

Разрез 2 - 2

М 1:200

ЛИСТ:18

ООО "СТИЛЬ-А"

г.Москва 2017

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОБЪЕКТ:

Храм святых благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино

Кадастровый номер участка 77:04:0004027:12229
ГПЗУ № RU77 155000-007209
адрес объекта: г.Москва, ЮВАО, Марьино
пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром

ИНВЕСТОР: Попечительский совет

ЗАКАЗЧИК: Община Храма свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино

ОБЩИЕ ДАННЫЕ:


Участок проектирования расположен в Юго-восточном административном округе города Москвы в доступности от станций Московского метрополитена «Марьино», «Братиславская», «Алмаатинская» по направлению к парковой зоне поймы Москвы-реки, окружен жилым массивом преимущественно 90-х годов постройки. С планировочной точки зрения, участок застройки храмового комплекса формирует вокруг себя территорию, которая на юге и востоке стыкуется с охранной зоной природного комплекса «Долина Москвы-реки»; на западе с территорией парка «Добрый ангел мира» в Марьино, на севере с жилым массивом, торговым центром «КИА МОТОРС», Поречной улицей и Перервинским бульваром, на востоке с Мусоросортировочным производственным комплексом.

Близость с Поречной улицей и станцией «Братиславская» Московского метрополитена обуславливает тесные связи рассматриваемой территории с другими жилыми районами столицы.

Предпроектные решения Храма свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино разработаны на основании задания на проектирование, предоставленного заказчиком. Концепция Храмового комплекса одобрена Заказчиком - Общиной Храма свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Проектируемый Храм расположен на участке, у границ территории природного комплекса «Долина Москвы-реки» и жилого массива р-на «Марьино» ЮВАО на участке, площадью 0,45 га, кадастровый номер 77:04:0004027:12229. Автомобильный въезд на участок осуществляется с северо-восточной стороны

"Материал проверен"  Начальник УАС Е.Д.Муринец	Наименование объекта : Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Архитектурно-градостроительное решение Пояснительная записка	ЛИСТ:19 ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017
--	---	--	---

участке, площадью 0,45 га, кадастровый номер 77:04:0004027:12229. Автомобильный въезд на участок осуществляется с северо-восточной стороны участка проектируемого строительства, от Поречной ул. напротив торгового центра «КИА МОТОРС», на территории располагаются существующие временные некапитальные деревянные строения: храм, трапезная, сторожка со звонницей и хозяйственная постройка.

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

Предполагаемое зонирование обусловлено градостроительными соображениями, санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями. В градостроительном отношении комплекс зданий вписывается в объемно-пространственную композицию окружающей застройки. Пластика фасадов решена в форме гармонично-эстетического восприятия со всех сторон. Каркас зданий и наружные стены выполнены из ж/б конструкций, кирпича. Оконные проемы, витражи в наружных стенах заполняются оконными блоками из деревянных переплетов с двойным остеклением. Основание здания храма принято естественным, частично заглубленное в перепад рельефа участка застройки.

Учитывая особенности выделенного участка для строительства, а это понижение рельефа от жилой застройки к пойме Москвы-реки, храм акцентируется подъемом на подклете, подчеркивая доминанту храма в архитектурно-градостроительном окружении. Храм имеет панорамный обзор со всех сторон света, не затрудняемый хозяйственными постройками, которые находятся в отдалении.

Архитектурным раскрытием концепции проекта храма свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино стал синтез одного из основных архетипов русских храмовых комплексов - в традициях псково-новгородской архитектуры XIV-XVI веков. Храм проектируется в золотых пропорциях системы Древнерусских саженей 11-17 веков.

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектирование осуществляется по СП 31-103-99 «Свод правил по проектированию и строительству. Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в храм.


Каменный храм с малым приделом и со звонницей, свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, на 500 человек.

Параметры проектируемого каменного храма:

Высота храма по верху креста – 25.68 м.

Высота храма от уровня земли составляет - 26.73 м.

Звонница предусматривается пристроенной, со входом на лестницу из притвора храма.

"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ:19а
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Пояснительная записка (продолжение)	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017


В помещении притвора лестница на звонницу и в нижерасположенный подклет.
 Общая площадь помещений храма - 590,3 м².
 Общая площадь для молящихся – 311.3 м²
 Полезная высота этажа от пола до перекрытия:
 В притворе – 3.98 м,
 В центральной части храма (нартекс) – 12.26 м,
 В алтарной части – 7.35 м
 В малом приделе – 4.68 м
 В подклете – 3.15 м
 В звоннице – 2.84 м
 В этажности и объемах площадей здания соблюдены предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.
 Фасады здания выполнены из забеленного кирпича, цоколь из доломита и известняка.

КОНСТРУКЦИИ:

Конструкция здания храма предусматривается из полнотелого кирпича.
 Фундаменты предусматриваются по результатам инженерно-геологических изысканий.
 Ограждающая конструкция каменного храма и подклета предусмотрена из полнотелого кирпича.
 Кровля здания каменного храма изломанная, утепленная, с внешним водостоком.

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ:

Инженерные системы к участку подводятся от общей системы энергоснабжения жилого района.
 Для обеспечения отопления и горячей водой храмового комплекса, а также водопровода и канализации, осуществляется присоединение к общим сетям жилого района.
 Система пожаротушения состоит из пожарных гидрантов.
 В здании храмового комплекса предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция
 Предусмотрены следующие системы вентиляции, работающие самостоятельно:
 Система вентиляции помещений цокольного этажа;
 Система дымоудаления.

"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ :196
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Пояснительная записка (окончание)	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка	4 500 кв.м
Площадь проектируемой застройки (с учетом всех выступающих частей здания)	568.2 кв.м
Общая площадь здания В том числе: 1-й этаж Храма на отм.0.000 2-й этаж Храма на отм.5.155 Подклет на отм.-3.150	590,3 кв.м 379.1 кв.м 26.6 кв.м 184.6 кв.м
Площади для молящихся Процентное соотношение помещений для молящихся к общей площади храма.	311.3 кв.м 52.7%
Верхняя отметка каменного храма от уровня земли (относительная) Абсолютная верхняя отметка каменного храма Уровень земли	26.73 м 146.33 м 119.6 м
Количество машиномест (открытая парковка)	20 шт.
Этажность храма Надземные этажи Подземные этажи	2 этажа (в притворе) 1 цокольный этаж
Общая площадь существующих и сохраняемых строений Площадь проектируемого храма Общая площадь строений с проектируемым храмом Плотность застройки	254,0 кв.м 590,3 кв.м 844.3 кв.м 18.7 %


КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ.

Согласно ГПЗУ № RU77- 155000-007209 от 03.07.2013 г.
количество машиномест - 20 м/м

ГАП



Королев В.Б.

"Материал проверен"  Начальник УАС Е.Д.Муринец	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ:19в
	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Пояснительная записка ТЭПы	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017


СПРАВКА ГАПа (ГИПа)

Проектная документация «Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, адрес объекта: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром» разработана в соответствии с Техническими условиями на противопожарную защиту и с действующими строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами, которые предусматривают мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, противопожарную безопасность, взрывопожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям закона «Об основах градостроительства в Российской Федерации».

ГАП



Королев В.

"Материал проверен"	Наименование объекта :	Архитектурно-градостроительное решение	ЛИСТ:20
 Начальник УАС Е.Д.Муринец	Храм свв. благоверных Петра и Февронии Муромских в Марьино, по адресу: г.Москва, ЮВАО, пересечение ул. Поречная с Перервинским бульваром	Справка ГАПа	ООО "СТИЛЬ-А" г.Москва 2017